



HOTĂRÂREA nr. 13
din 25 februarie 2021
privind aprobarea încheierii Contractului de închiriere pentru pășune

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU întrunit în ședință ordinară în data de 25 februarie 2021

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont și de:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și d) alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. r), art. 297, art. 332 și urm. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ
- art.28 alin. (3) din Lege nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- prevederile Ordinului nr. 2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 198 din 22 decembrie 2020 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei exprimată în natură, potrivit legii, în cursul anului 2021
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Văzând și

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gurghiu nr. 1062 din 17 februarie 2021
- raportul de specialitate al Secretarului Comunei Gurghiu nr.1063 din 17 februarie 2021
- raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Gurghiu

În temeiul art. 106 alin. (1), art.129, art. 139, alin. (1), art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea Contractului de închiriere pentru imobilul având categoria de folosință pășune aparținând domeniului public/privat al Comunei Gurghiu, prin licitație publică cu strigare, cu obligația locatarului de a respecta prevederile Amenajamentului Pastoral aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Gurghiu nr. 15 din 07 februarie 2020 și ale Caietului de sarcini descris în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prețul de pornire a licitației în cuantum de 270,00 lei/ha/an, fără a depăși prețul de 343,00 lei/ha/an, conform prevederilor contractului –cadru de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, aprobat prin Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării rurale nr. 407/2051/2013.

Art.3. Se aprobă închirierea imobilului descris la art. 1 pentru o perioadă de 7 ani prin încheierea Contractului de închiriere conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, cu posibilitatea de prelungire pentru încă 3 ani, fără a depăși termenul maxim de 10 ani, prin încheierea unui Act adițional.

Art.4. Se încredințează Primarul comunei Gurghiu cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Comunei Gurghiu:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș
- Primarului Comunei Gurghiu
- opiniei publice, prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘIARA MARIUS-EUGEN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPREA MARIA**

Numărul total al consilierilor: 15
Numărul consilierilor prezenți: 14
Voturi pentru: 14
Împotrivă: -
Abțineri: