



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU  
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș  
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: [gurghiu@cjmures.ro](mailto:gurghiu@cjmures.ro)  
[www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro)



Nr. 1830 din 10 martie 2022

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind  
acordarea dreptului de acces pe teren pentru operatorii de telefonie mobilă**

Stimați consilieri,

În zilele noastre, mijlocul de telecomunicație cel mai răspândit, aflat la îndemâna aproape oricărei persoane este telefonul, fie acesta fix sau mobil. Necesitatea utilizării telefonului se manifestă zi de zi, oamenii putând avea oricând nevoie să comunice, însă ea devine stringentă în momentul unor situații de urgență, când însăși viața poate depinde de efectuarea unui apel telefonic.

Comuna Gurghiu este situată în zona deluroasă a județului Mureș și are în componență 10 sate aparținătoare. Datorită reliefului specific de deal, infrastructura de telecomunicații nu acoperă întreaga zonă locuită a comunei ceea ce face deficitară comunicarea la distanță a cetățenilor comunei, în special a cetățenilor satului Comori, fapt care afectează calitatea vieții sociale a locuitorilor, drept urmare se impune dezvoltarea rețelei naționale de comunicații astfel încât să faciliteze comunicarea la distanță a locuitorilor satului Comori.

Pentru eficientizarea serviciului de telecomunicații și a funcționării optime a rețelei de comunicații, a fost identificat amplasamentul optim pentru montarea elementelor de infrastructură fizică necesară comunicațiilor la distanță, cu impact cât mai redus asupra mediului. Amplasamentul astfel identificat se află pe Pășunea Slatini aflată în proprietatea Comunei Gurghiu, identificat geografic după coordonatele 46,741635, 24,887268.

Prin adoptarea Legii nr. 159 / 2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice au fost stabilite condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora. Accesul este realizat în baza unui contract de acces care să cuprindă zona în care este permis accesul, termenul pentru care este permisă accesul, condițiile în care părțile pot efectua lucrări care ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice și desigur tariful sau prețul datorat pentru acordarea dreptului de acces. Dreptul de acces pe proprietăți nu va afecta existența dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale asupra imobilului și nu va cauza schimbarea destinației imobilului. Furnizorul de rețele de comunicații electronice are obligația de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți

Prin proiectul de hotărâre supus analizei se propune acordarea dreptului de acces pe operatorilor de telefonie mobilă pe terenul aparținând Comunei Gurghiu, în suprafață de 250 mp, situat în extravilanul localității Comori, parte din Pășunea Slatini aparținând comunei Gurghiu, identificat

geografic după coordonatele 46,741635, 24,887268, în vederea dezvoltării rețelei naționale de comunicații. Prin acordarea dreptului de acces nu va fi afectat dreptul de proprietate sau alte drepturi reale asupra imobilului și nu va cauza schimbarea destinației imobilului decât în limitele necesare, cu respectarea legislației în vigoare, urmând a afecta cât mai puțin imobilul asupra căruia se constituie dreptul de acces pentru o perioadă de 15 ani cu posibilitatea de prelungire din 10 în 10 ani, cu acordul părților, în schimbul unui tarif de 900 euro/an. De asemenea, se propune aprobarea edificării pe o suprafață de 250 mp a unui pilon necesar instalării și întreținerii unor echipamente de telecomunicații mobile ușoare.

Ținând cont de cele prezentate, propun analizarea proiectului de hotărâre pregătit în acest sens.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMARUL COMUNEI GURGHIU,**  
**Boar Laurențiu Dumitru**

materiale ședință