



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU  
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș  
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: [gurghiu@cjmures.ro](mailto:gurghiu@cjmures.ro)  
[www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro)



AVIZAT  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Oprea Maria

Nr. 12 din 14 februarie 2023

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modificării conținutului art. 8 pct 8.3 din Caietul de sarcini și a art. IV, pct. 3 din Contractul de închiriere, aprobate prin HCL 7/2023, respectiv HCL 9/2022**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU**

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont și de:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și d) alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. r), art. 297, art. 332 și urm. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ
- Prevederile art. IV, alin. 4 din Ordinul comun al MADR și MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Văzând și

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gurghiu nr. 959 din 14 februarie 2023
- raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism și achiziții publice nr.781 din 07.02.2023
- raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Gurghiu

În temeiul art. 106 alin. (1), art.129, art. 139, alin. (1), art.196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă modificării conținutului art. 8 pct 8.3 din Caietul de sarcini aprobat prin HCL 7/2023, respectiv prin HCL 9/2022 care devine:

*„8.3. Taxa de închiriere anuală se va achita în lei, de către locatar în două transe, astfel: avansul de 30 % până la sfârșitul lunii octombrie a fiecărui an de contract, iar restul de 70% se va achita până la sfârșitul lunii noiembrie a fiecărui an. Executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calculul penalităților de întârziere conform dispozițiilor legale în vigoare și se vor sancționa cu penalități de 0,1 % pe zi de întârziere, calculat la întreaga la suma datorată.”*

**Art.2.** Se aprobă modificarea conținutului art. IV, pct. 3 din Contractul de închiriere, aprobate prin HCL 7/2023, respectiv HCL 9/2022, care devine:

*„IV. 3. Executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calculul penalităților de întârziere conform dispozițiilor legale în vigoare și se vor sancționa cu penalități de 0,1 % pe zi de întârziere, calculat la întreaga la suma datorată,,*

**Art.3.** Modificările aprobate conform prevederilor art. 1 și 2 vor fi aplicate la contractele încheiate în baza HCL 9/2022 prin încheierea unui Act adițional

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Comunei Gurghiu, prin compartimentele de specialitate.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Comunei Gurghiu:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș
- Primarului Comunei Gurghiu
- opiniei publice, prin afișare.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL COMUNEI GURGHIU,  
Boar Laurențiu Dumitru**