



HOTĂRÂREA nr. 47 / 2024

privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile din proprietatea Comunei Gurghiu, Județul Mureș

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 30.05.2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile din proprietatea Comunei Gurghiu, Județul Mureș, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 4379/20.05.2024,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 4382/2024 înaintat de compartimentul agricol;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 67/2024;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. 67/2024;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 67/2024;

În baza:

- art. 860 alin. (1) din Legea 287/2009 privin Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Legii nr. 7/1997 a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.41 alin.(5),
 - Ordin nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 18, lit.a),
- În temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit.c), alin.(14), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a), art.286 alin.(1), alin.(4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului *Drum*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Adrian, identificat ca Drum, cu o lungime totală de 1200 m, cu $S=4957$ mp, în extravilanul Comunei Gurghiu, conform documentației cadastrale nr. 4333/17.05.2024, întocmită de S.C. Cad Topo Land SRL, autorizată ANCPI, ce constituie Anexa nr.1 anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului *Drum*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Cașva, identificat ca Drum, cu o lungime totală de 1782 m, cu $S_{totală}=7219$ mp din care $S_1=248$ mp în intravilan și $S_2=6971$ mp în extravilanul Comunei Gurghiu, conform documentației cadastrale nr. 4334/17.05.2024, întocmită de S.C. Cad Topo Land SRL, autorizată ANCPI, ce constituie Anexa nr.2, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului *Drum*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Adrian, identificat ca Drum, cu o lungime totală de 652 m, cu S=2595 mp, în extravilanul Comunei Gurghiu, conform documentației cadastrale nr. 4335/17.05.2024, întocmită de S.C. Cad Topo Land SRL, autorizată ANCPI, ce constituie Anexa nr.3, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, B.C.P.I. Reghin și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 30.05.2024

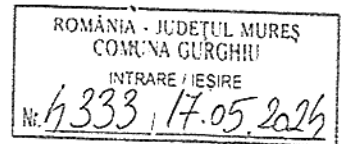
Președinte de ședință
Ioan-Paul TĂMAȘ



Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



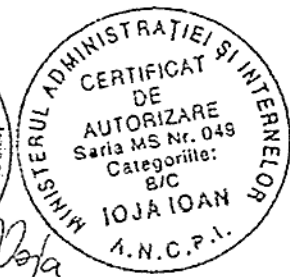
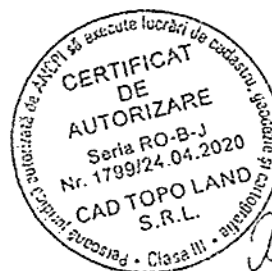
MEMORIU TEHNIC



1. **Adresa imobil:**
Imobilul masurat se afla in loc. ADRIAN - extravilan, UAT GURGHIU.
2. **Tipul lucrării:**
PRIMA INREGISTRARE IMOBIL – drum, în baza Legii 7/1996, art. 41, alin. 5 și a HCL emisă de către Comuna Gurghiu, proprietar COMUNA GURGHIU (domeniul public) cu inscrierea suprafetei rezultate din masuratori de 4957 mp.
3. **Suprafata supusa receptiei este de 4957 mp.**
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării:**
Imobilul in discutie reprezinta o drum identificat în extravilanul loc. ADRIAN, ce porneste de la intersecția cu DE 4313, spre sud, pe o lungime de 1200 m, cu o suprafata de 4957 mp, până la STRADA 1 (Adrian) – IE 55229 GURGHIU.
Drumul creat străbate DE 4317, DE 4366, fiind parte a implementarii proiectului din Investiția I.4 "Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național", finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.
5. **Descrierea generala a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării:**
La solicitarea proprietarului pentru realizarea documentatiei, s-a interogat baza de date OCPI si s-au efectuat măsuraturile ținând cont de traseul aprobat de către MDLPA și indicațiile privitoare la limite ale proprietarului, pentru actualizarea curenta.

Se propune crearea unei cărți funciare astfel:
TEREN:
Suprafata de: 4957 mp, categoria de folosinta drum extravilan.
Proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public.
6. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:**
Masuratorile s-au facut in regim RTK, in principal pe linitile existente în teren.
Aparatul GPS este CHC X91+.
7. **NOTA:**
 - mentionam gratuitatea documentatiei conform art.8, al. 1, lit.b din ORD 16/07.01.2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI si institutiile sale subordonate.
 - Rugăm eleborarea unei HCL în scopul întabulării suprafetei de 2595 mp, categoria de folosinta drum extravilan, proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public.

Data întocmirii: 05.2024



Semnătura și ștampila

IOJA
IOAN

Forma 4/2017
de IOA IOAN
Data 2024.04.16
11:47:47

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Plansa 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4957 mp	Loc. ADRIAN-extravilan - DE 4317, 4366
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
	GURGHU	

documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCP

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	4957	deimprejuzuit
Total		4957	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata const. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4957 mp
Suprafata din act = 4957 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. IOJA IOAN - Seria MS Nr. 049

Confirmarea executiei masurarilor la teren
conform planului de amplasament si delimitare
corespunzatoare actiunii de cadastru si cartea funciara

Autentificat de catre
AUTORITATEA LOCALA DE
SERIA RO-B-1
739/24.04.2020
Semnatura: *[Signature]*

SCAD TOPO LAND
S.R.L.

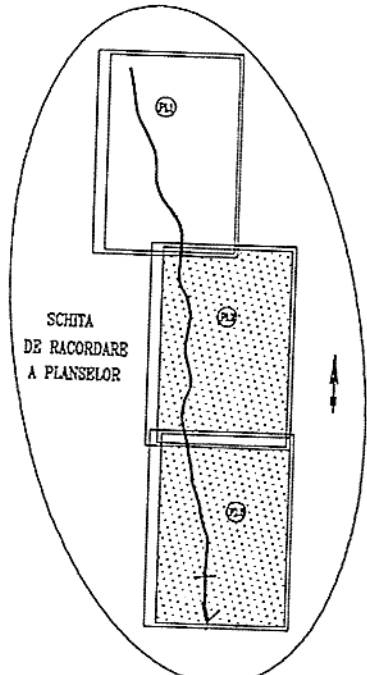
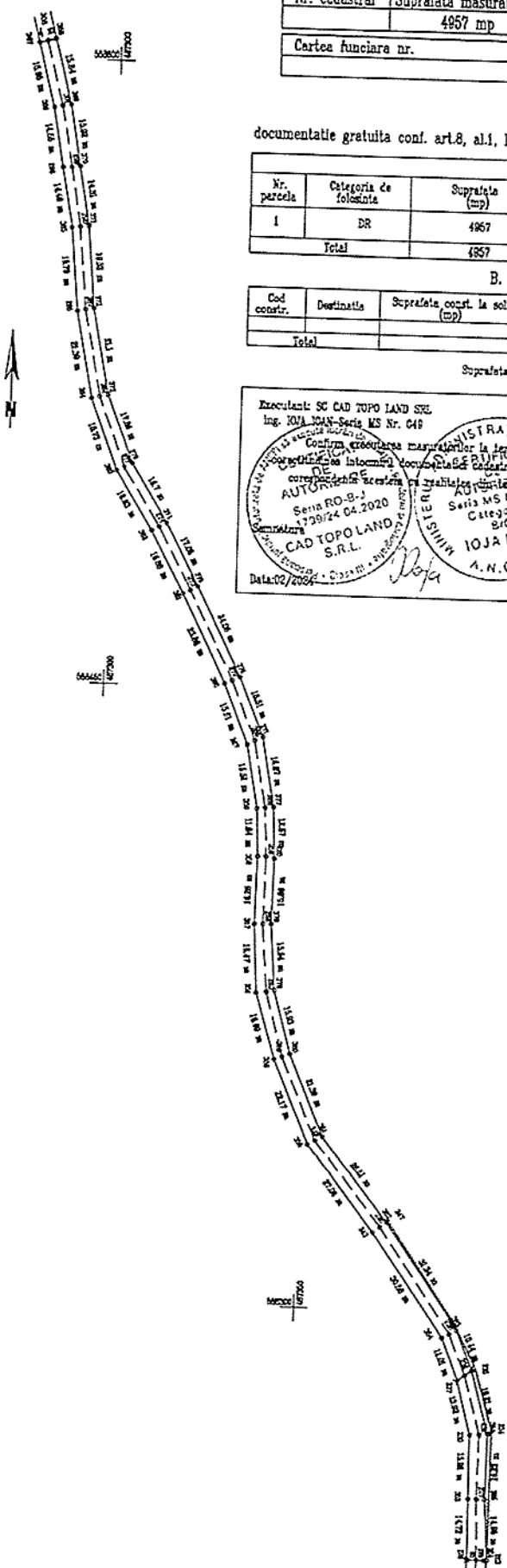
DATA: 02/2024

INSPECTORUL SI INTERFERENTII

IOJA IOAN
A.N.C.P.I.

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Plansa 3

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4957 mp	Loc. ADRIAN-extravilan - DE 4317, 4366
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
	GURGHUJ	

documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCP

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	4957	nemprejnuil
Total		4957	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata const. in sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4957 mp
Suprafata din act = 4957 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. IOJA IOAN - Seria MS Nr. 049

Confirmarea este eliberata de catre AUTORITATEA LOCALA DE CADASTRU si este valabila pentru toate actiunile cadastrale si cadastrale de terenuri si constructii.

Seria RO-B-I
1709/24.04.2020

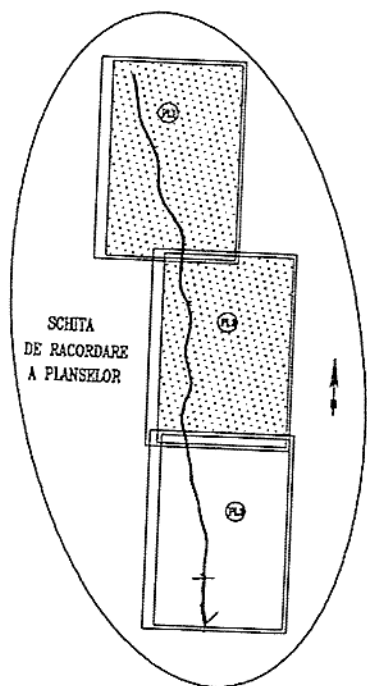
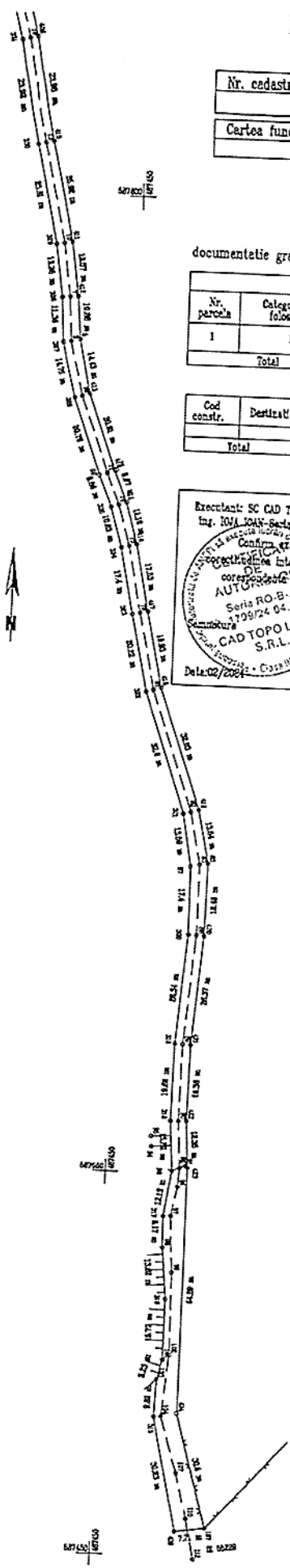
CAD TOPO LAND S.R.L.

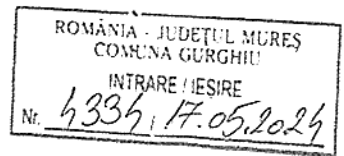
Data: 02/2024

CONFIRMAREA SI AUTENTIFICAREA
SERIA MS Nr. 049
IOJA IOAN
A.N.C.P.I.

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integral de cadastru si cartea funciara

Semnatura



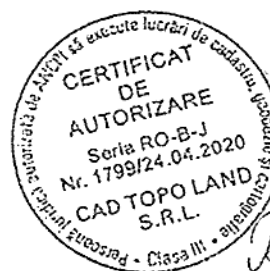


MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:**
Imobilul masurat se afla in loc. CASVA - intravilan/extravilan, UAT GURGHIU.
2. **Tipul lucrării:**
PRIMA INREGISTRARE IMOBIL – drum, în baza Legii 7/1996, art. 41, alin. 5 și a HCL emisă de către Comuna Gurghiu, proprietar COMUNA GURGHIU (domeniul public) cu inscrierea suprafetei rezultate din masuratori de 7219 mp.
3. **Suprafata supusa receptiei este de 7219 mp.**
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării:**
Imobilul in discutie reprezinta o drum identificat în extravilanul loc. CASVA, ce porneste din STRADA 7 – CASVA – IE 55221 GURGHIU, pe o lungime de 1782 m, cu o suprafata de 7219 mp, până la limita pădurii Dumbrăvița.
Drumul creat străbate DCL 3524, DE 3377, fiind parte a implementarii proiectului din Investiția I.4 "Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național", finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.
5. **Descrierea generala a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării:**
La solicitarea proprietarului pentru realizarea documentatiei, s-a interogat baza de date OCPI si s-au efectuat măsuratorile ținând cont de traseul aprobat de către MDLPA și indicațiile privitoare la limite ale proprietarului, pentru actualizarea curenta.

Se propune crearea unei cărți funciare astfel:
TEREN:
Suprafata de: 7219 mp, categoria de folosinta drum, 248 mp- intravilan și 6971 mp - extravilan.
Proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public.
6. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:**
Masuratorile s-au facut in regim RTK, in principal pe linitile existente în teren.
Aparatul GPS este CHC X91+.
7. **NOTA:**
 - mentionam gratuitatea documentatiei conform art.8, al. 1, lit.b din ORD 16/07.01.2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPi si institutiile sale subordonate.
 - Rugăm elaborarea unei HCL în scopul întabulării suprafeței de 2595 mp, categoria de folosinta drum extravilan, proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public.

Data întocmirii: 05.2024



Semnătura și ștampila

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Plansa 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7219 mp	Loc.CASVA-extravilan/intravilan - DCL 3524, DR 3377
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriale (UAT)	
	GURGHIU	

documentatie gratuite conf. art.8, al.I, lit. b din ORD 16/2019 al ANCFI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	248	
2	ER	6971	neimprejzinit
Total		7219	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Dorinta	Suprafata coari la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 7242 mp
 Suprafata din act = 7242 mp

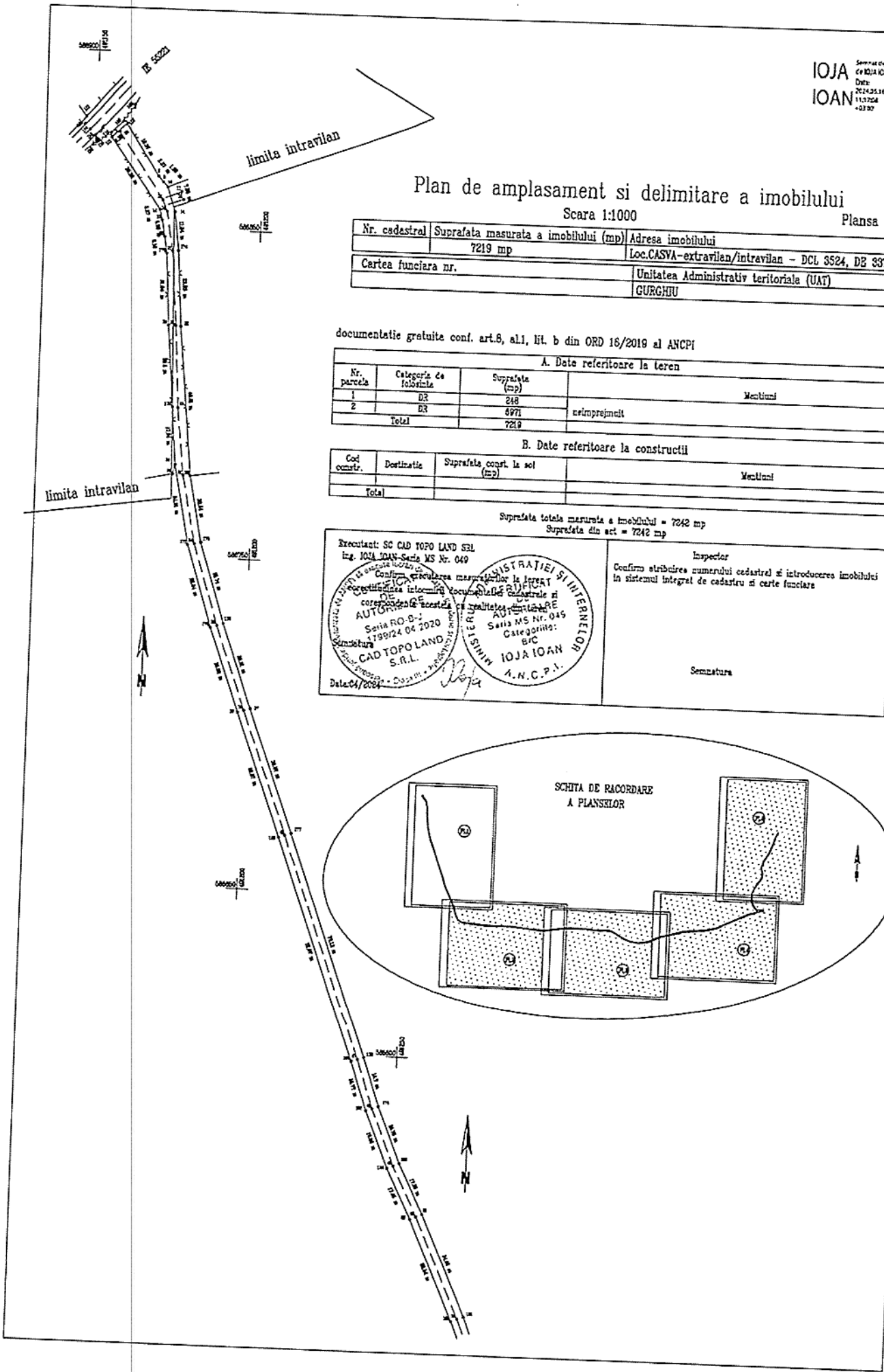
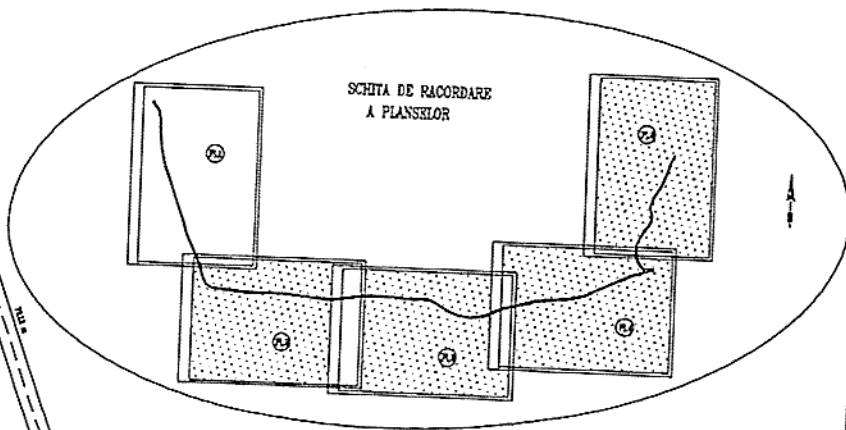
Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
 Ing. IOJA IOAN-Seria MS Nr. 049

CONFIRMAREA SI VALIDAREA
 REGISTRAREA SI INSCRIEREA
 AUTENTICAREA
 SERIA RO-B-1
 1799/24.04.2020
 CAD TOPO LAND S.R.L.

Inspector
 Confirma atribuirea numerului cadastral si introducerea imobilului
 in sistemul integral de cadastru si carte funciara

Inspector
 IOJA IOAN
 A.N.C.F.I.

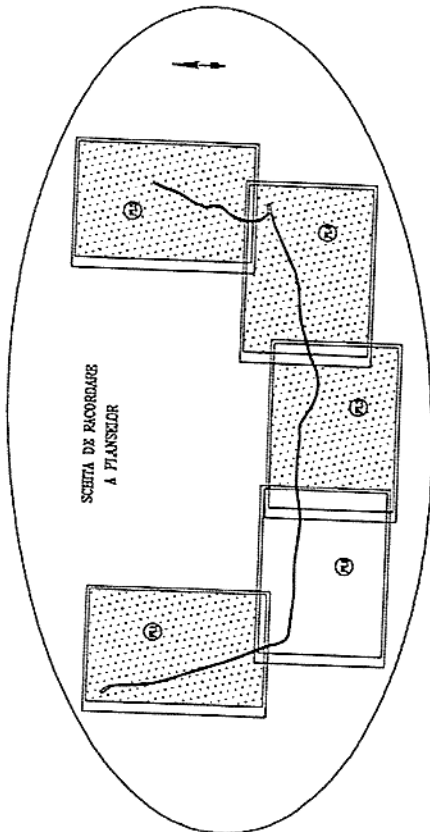
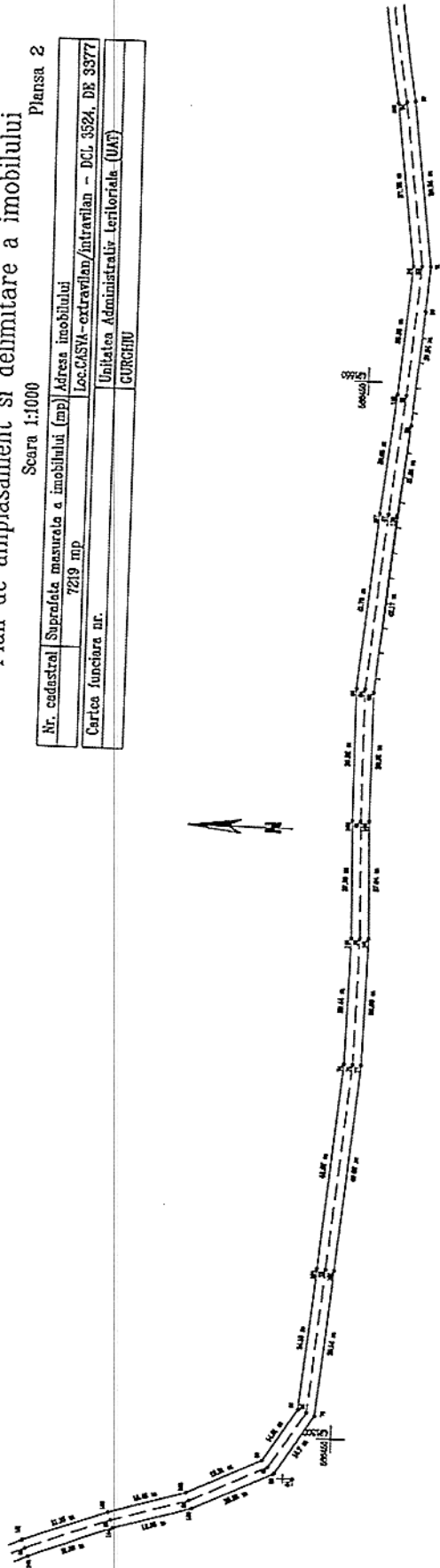
Semnatura



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000 Planşa 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7219 mp	
Cartea funciara nr.	Loc.CASVA-extravilan/intravilan - DCI. 3524, DE 3577	
	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	CURCUIU	



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCPPI

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcea	Suprafata (mp)	Destinatia
1	249	Menzul
2	6971	redemptiv
Total	7219	

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Destinatia
		Menzul
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 7262 mp
Suprafata din sol = 7242 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Buc. BUL. IOAN SANDA, 55 Nr. 049

Consilier tehnic: ing. Constantin Ciocan
Consilier tehnic: ing. Alexandru Ciocan

Comisia de verificare a proiectului de cadastru si cartografiere a terenurilor si constructiilor din cadrul Serviciului National de Cadastru si Cartografiere (SNC)

Comisia de verificare a proiectului de cadastru si cartografiere a terenurilor si constructiilor din cadrul Serviciului National de Cadastru si Cartografiere (SNC)

Seria MS nr. 015
Data: 10/07/2020
SNC CAD TOPO LAND S.R.L.
Bucuresti, Romania

Inspector
Confirma atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartografiere

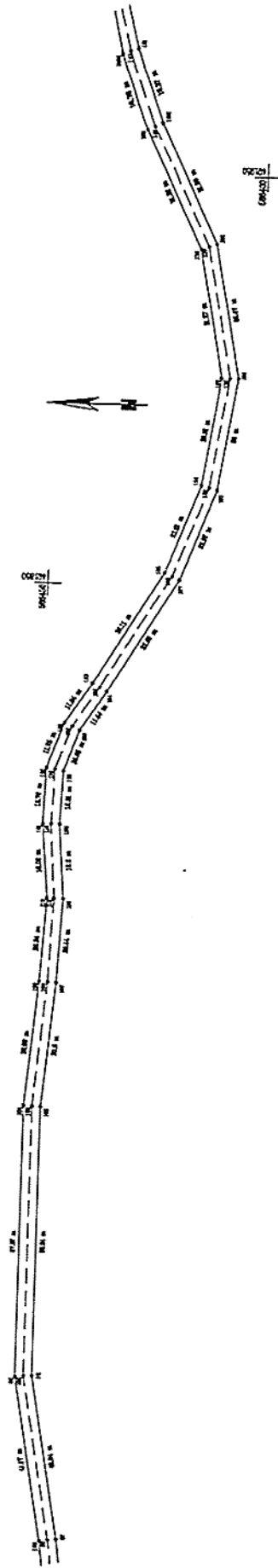
Semnatura

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

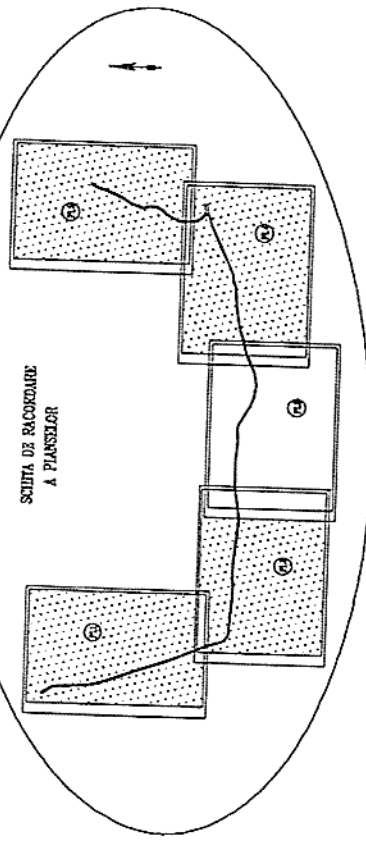
Plansa 3

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7219 mp	
Cartea funciara nr.	Loc.CASVA-extravilan/intravilan - DCL 3524, DE 3377	
Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)		
CURCHIU		



SCHEMA DE FACEDARE A PIANSELOR



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCPPI

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcea	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	UR	248
2	UR	6971
Total		7219

B. Date referitoare la constructii	
Cod condit.	Suprafata, cont. la sol (mp)
Total	

Suprafata totala masurata a imobilului e 7219 mp
Suprafata din act = 7219 mp

Executat: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. RALU IANUS-SEBASTIAN Nr. 046

CONFIRMARE
Societate cu raspundere limitata inregistrata la ANCAPI
Sediul: Str. Craciunilor nr. 1045
Sectorul 1, Bucuresti

AUTORITATEA LOCALA DE PLANIFICARE SI CONSTRUCII
Sediul: Str. Craciunilor nr. 045
Sectorul 1, Bucuresti

SCAD TOPO LAND S.R.L.
Sediul: Str. Craciunilor nr. 1045
Sectorul 1, Bucuresti

IOJA IOAN
A.N.C.P.I.

Deloc/2024

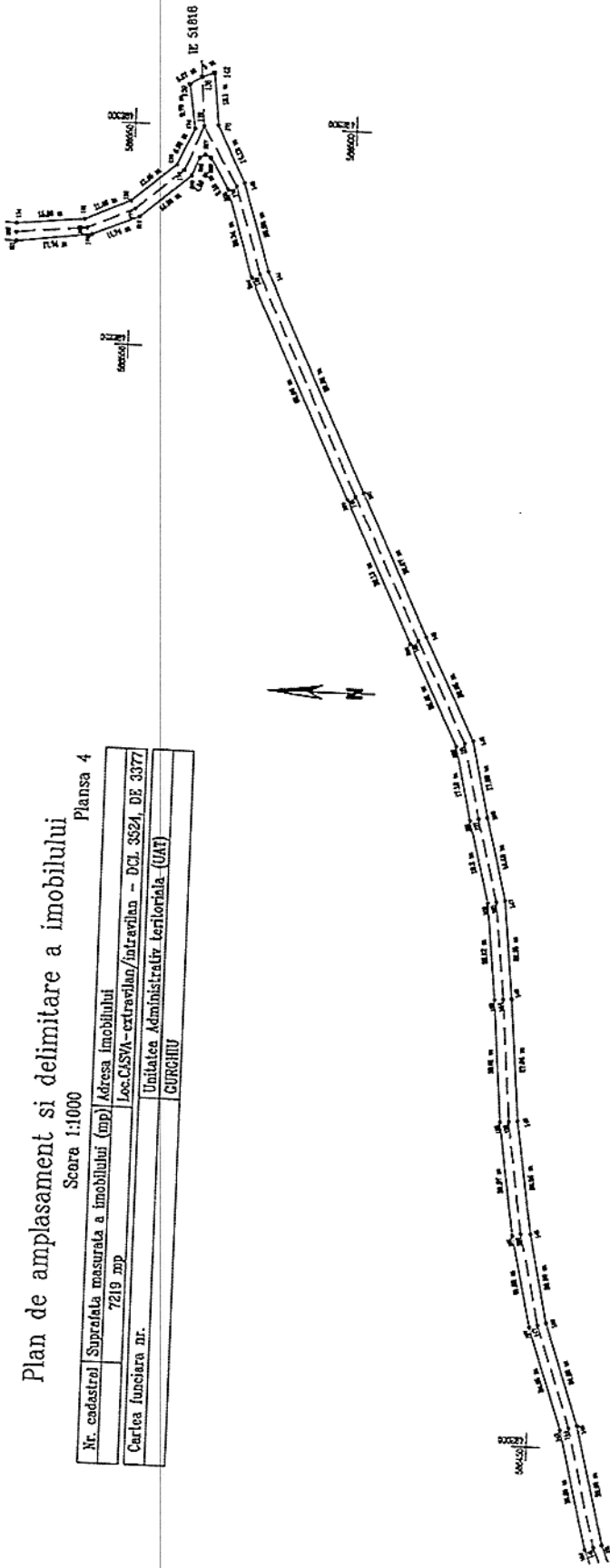
Inspectat
Confirma atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Somnautura

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000 Plansa 4

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7219 mp	Loc.CASVA-extravilan/intravilan - DCL 3524, DE 3377
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CURCHIU	



documentatie gratuita conform art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCP

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcea	Suprafata (mp)	Destinatie
1	248	Mentiiuni
2	6471	neimpregniuit
Total	7219	

B. Date referitoare la constructii	
Cod construct.	Suprafata construita pe sol (mp)
Total	Mentiiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 7219 mp
Suprafata din sol = 7219 mp

Recepient: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. IOA IOAN-SCALA Nr. 049

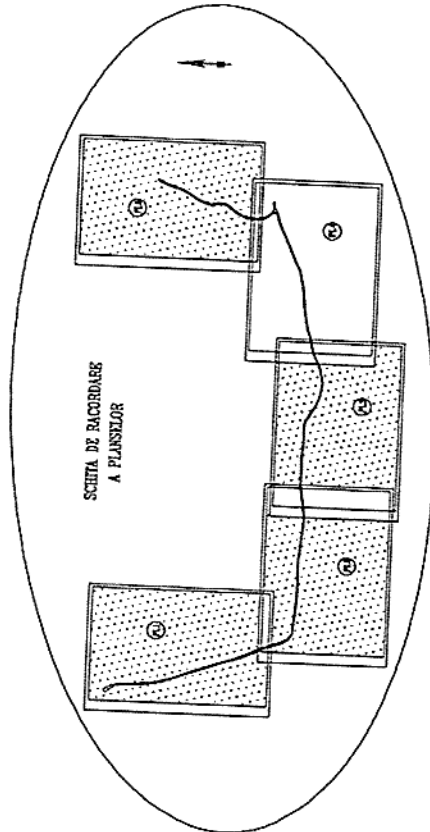
Confirmarea executiei masurarii terenului in teren
conform proiectului de amenajare si cadastru si
confermarea terenului in teren
AUTORITATEA NATIONALA DE CADASTRU
Sediul: BUCURESTI, Calea Bucuresti nr. 149
Sectorul 4, Bucuresti, Romania
Sistemul de coordonare: BAC

CAJ 100/2014, 04.2020
SCAD S.R.L. - C.D. 100/2014, 04.2020
DACA/01/2024 - C.D. 100/2014, 04.2020

IOA IOAN
A.N.C.P. I. I. I.

Inspector
Confirmarea starii de fapt a terenului si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si cartografiere

Semnatura

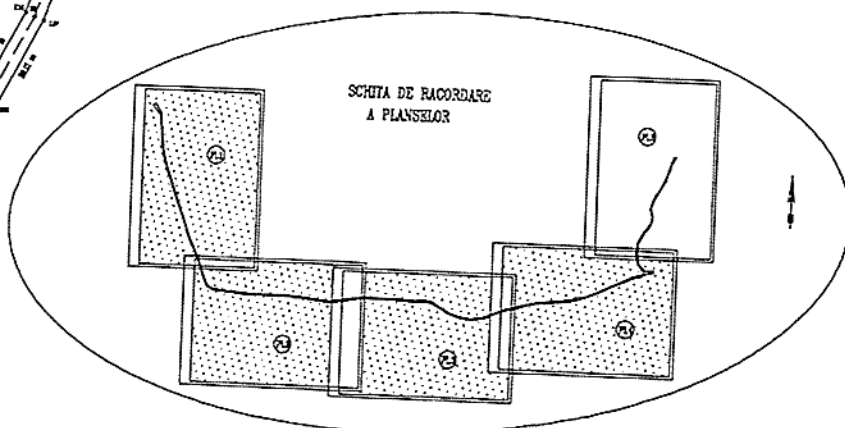
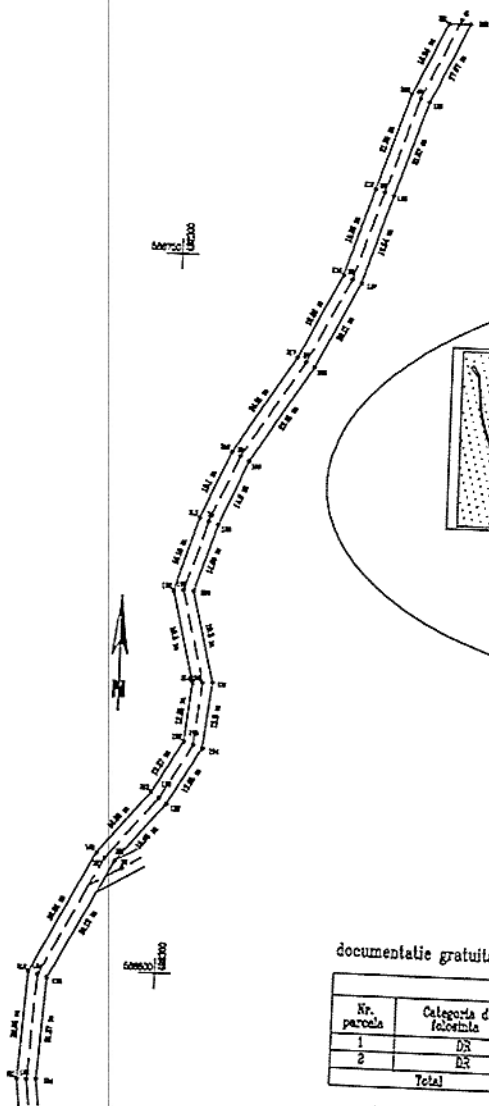


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Plansa 5

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7219 mp	Loc.CASVA-extravilan/intravilan -- DCL 3524, DE 3377
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)
		GURGHU



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCP

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiri
1	DR	248	
2	DR	6971	remprejndi
Total		7219	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata const. la sol (mp)	Mentiri
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 7242 mp
Suprafata din act = 7242 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. IOJA IOAN - Seria MS Nr. 049

Confirmarea executării măsurătorilor la teren
Conținutul prezentei documentații cadastrale și
corespunde în totalitate cu realitatea din teren.

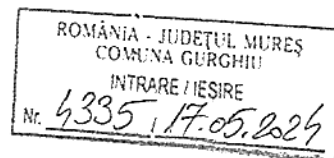
DE
AUTORITATEA LOCALA
Seria RO-B-J
199/24.04.2020
CAD TOPO LAND
S.R.L.

ADMINISTRATIEI SI INTERIEUR
AUTORITATEI LOCALE
Seria MS Nr. 045
199/24.04.2020
Categorie: B/C
IOJA IOAN
A.N.C.P.I.

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului
in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 04/2020



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:**
Imobilul masurat se afla in loc. ADRIAN - extravilan, UAT GURGHIU.
2. **Tipul lucrării:**
PRIMA INREGISTRARE IMOBIL – drum, în baza Legii 7/1996, art. 41, alin. 5 și a HCL emisă de către Comuna Gurghiu, proprietar COMUNA GURGHIU (domeniul public) cu inscrierea suprafetei rezultate din masuratori de 2595 mp.
3. **Suprafata supusa receptiei este de 2595 mp.**
4. **Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării:**
Imobilul in discutie reprezinta o drum identificat în extravilanul loc. ADRIAN, ce porneste din DE 4313, spre nord, pe o lungime de 652 m, cu o suprafata de 2595 mp. Drumul creat străbate F 4312 fiind parte a implementarii proiectului din Investiția I.4 "Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național", finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură.
5. **Descrierea generala a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării:**
La solicitarea proprietarului pentru realizarea documentatiei, s-a interogat baza de date OCPI si s-au efectuat măsurătorile ținând cont de traseul aprobat de către MDLPA și indicațiile privitoare la limite ale proprietarului, pentru actualizarea curenta.

Se propune crearea unei cărți funciare astfel:
TEREN:
Suprafata de: 2595 mp, categoria de folosinta drum extravilan.
Proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public - înscriere provizorie.
6. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:**
Masuratorile s-au facut in regim RTK, in principal pe linitile existente în teren.
Aparatul GPS este CHC X91+.
7. **NOTA:**
 - mentionam gratuitatea documentatiei conform art.8, al. 1, lit.b din ORD 16/07.01.2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI si institutiile sale subordonate.
 - Rugăm eleborarea unei HCL în scopul întabulării suprafeței de 2595 mp, categoria de folosinta drum extravilan, proprietar: COMUNA GURGHIU, domeniu public - înscriere provizorie.

Data întocmirii: 02.2024



Semnătura și ștampila

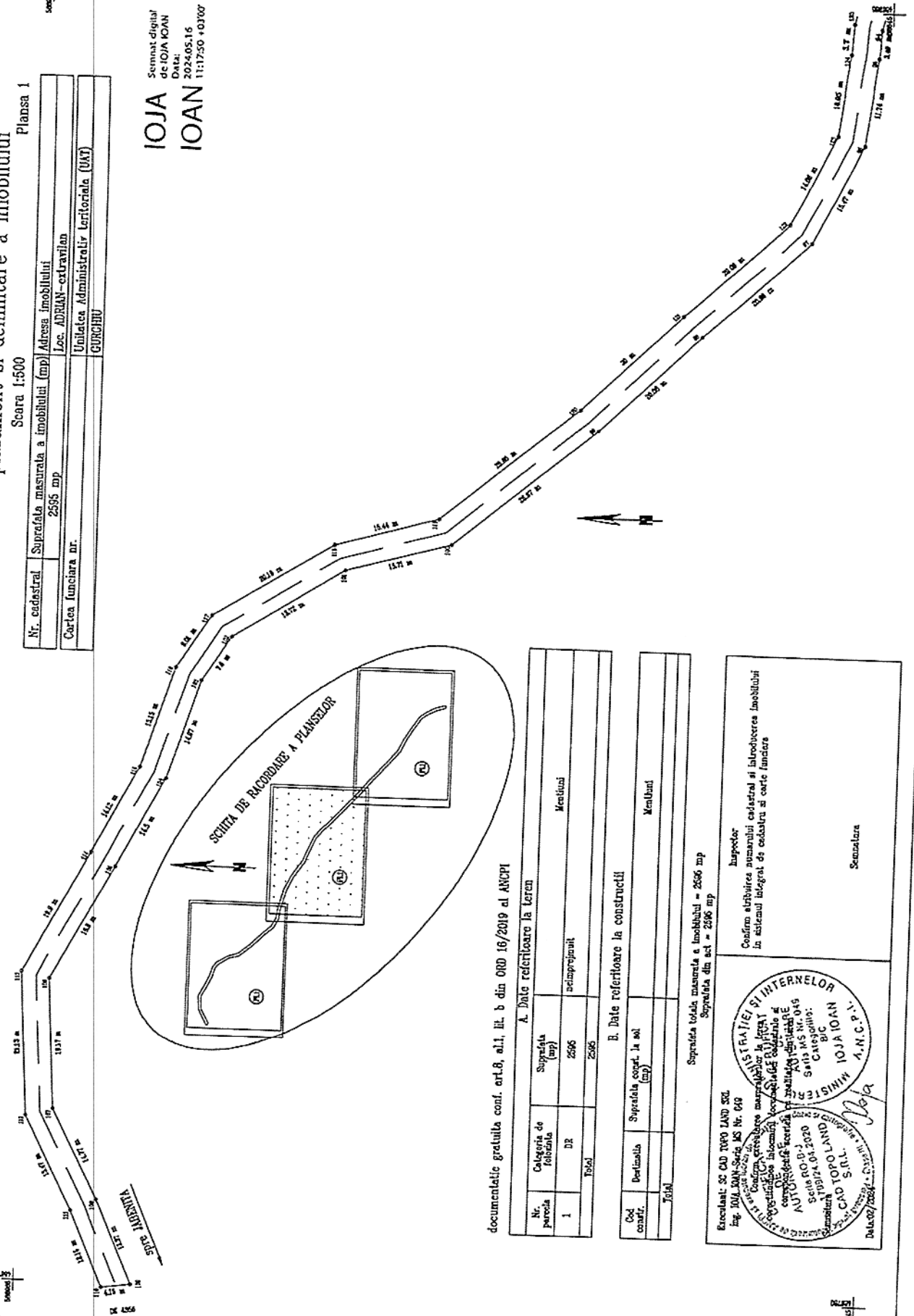
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Planșa 1

Nr. cadastral parceda	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1	2595 mp	Loc. ADRIAN-extravilan
Cartea funciara dr.	Unitatea Administrativ teritoriale (UAT)	GURGHU

Semnat digital de IOJA IOAN
Data: 2024.05.16
IOJA IOAN
11:17:50 +0300



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCFPI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parceda	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	2595	acampajului
Total			

B. Date referitoare la constructii		
Cod contr.	Pentru	Suprafata coart. la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2595 mp
Suprafata din act = 2595 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. IOJA IOAN-Seriu MS Nr. 049

Director general: [Signature]
Inginer proiectant: [Signature]
Inginer de executie: [Signature]

SECRETARIA SI INTERNELOR
ANCFPI
Căminul nr. 20
Strada RO-D, 2020
Sectorul 1, Bucuresti
Satis MS nr. 045
Categorie: BIC
IOJA IOAN
A.N.C.P.

Deloc 1/2024

Însoțitor

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integral de cadastru și carte funciara

Semnatara

scara

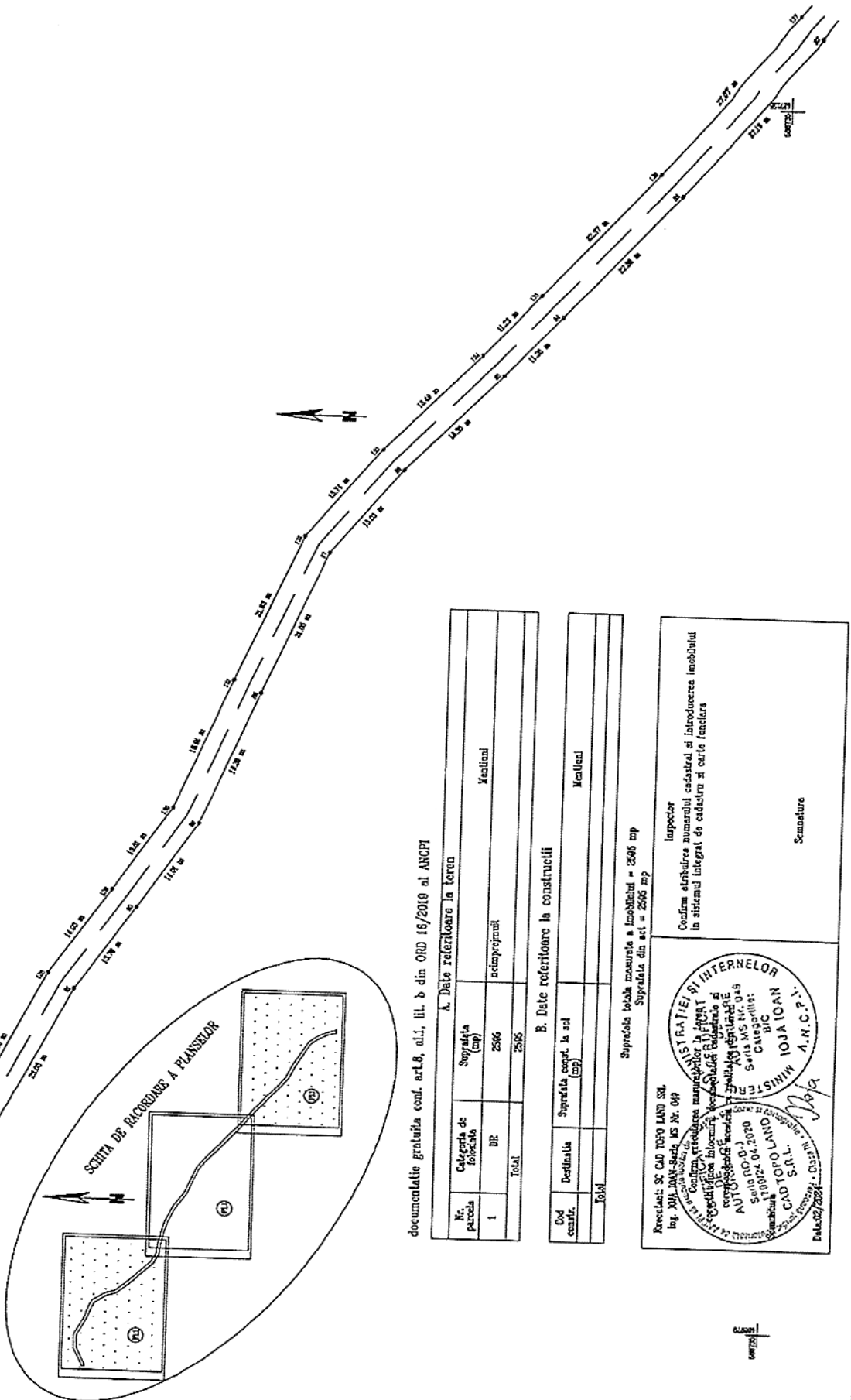
scara

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Plansa 2

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2586 mp	Loc. ADRIAN-extravilan
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)	
	CURGHIU	



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2010 al ANCFPI

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Suprafata (mp)	Destinatia
1	2586	recreziv
Total	2586	

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata constr. (mp)	Destinatia
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2586 mp
Suprafata din act = 2586 mp

Prezentat de: SC CAD TUDU IANU SRL
Ing. ADRIAN-SANDU MS Nr. 049

CONFIRMARE DE VERIFICARE A PLANULUI DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

CONFIRMARE DE VERIFICARE A PLANULUI DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

AUTORIZATIA DE VERIFICARE A PLANULUI DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Santa MS Nr. 049
Curtea de Apel Cluj
Cluj Napoca

CAD TUDU IANU S.R.L. A.N.C.P.E. Nr. 10410AN
Str. Sfantul Spiridon, Cluj Napoca

19/04/2020

Delucor/2020

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integral de cadastru al curii funciare

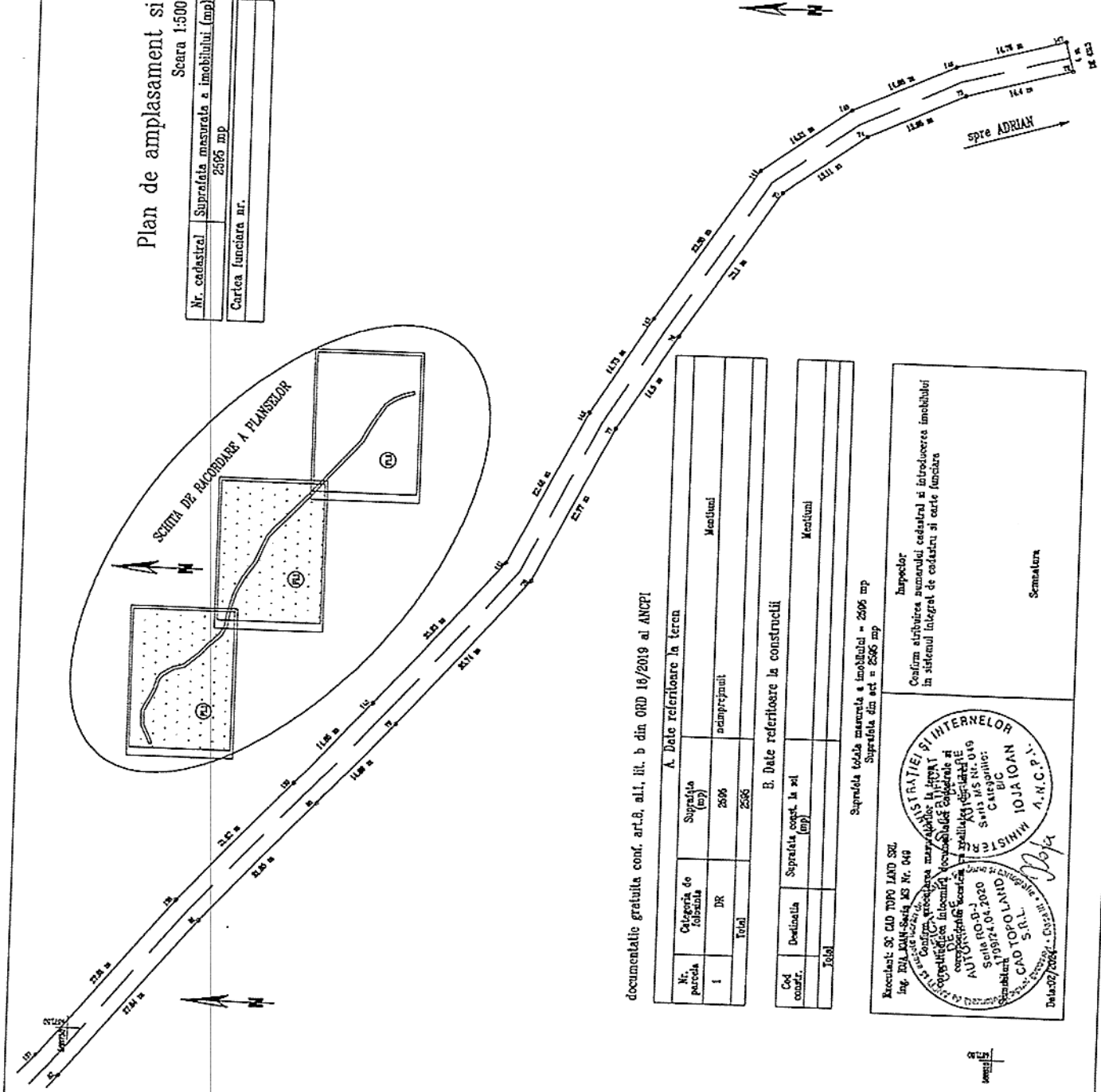
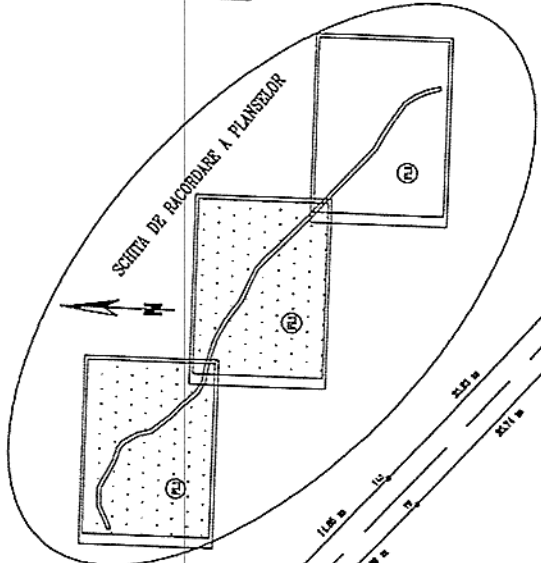
Semnatore

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Planşa 3

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2896 mp	Loc. ADRIAN-extravilan
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)	
	GURGHIU	



documentatie gratuita conf. art.8, al.1, lit. b din ORD 16/2019 al ANCFI

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Suprafata (mp)	Mentii
1	2896	indisprezint
Total	2896	

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata const. la sol (mp)	Mentii
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2896 mp
Suprafata din pd = 2896 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
Ing. DINA MIHAELA MARIA Nr. 040

Consilier tehnic: SC PROCEDEEA MARSAPOLICE IN APARTAMENT
Ing. GABRIELA CRISTINA POPESCU Nr. 019

Supraveghetor tehnic: SC PROCEDEEA MARSAPOLICE IN APARTAMENT
Ing. GABRIELA CRISTINA POPESCU Nr. 019

Autentificator: SC CAD TOPO LAND SRL
Nr. 100-01-2020
Data: 19/04/2020
Cursier: BIC

Inspector: [Signature]

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si cartea funciara

Schema

Deloc 07/2024