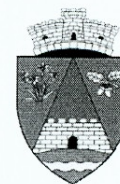




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL GURGHIU
Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-primarii.ro/primaria-gurghiu



HOTĂRÂREA NR. 51

din 20.07.2017

privind acordarea de loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii nr. 15/2003

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU, întrunit în ședință ordinară în data de 20 iulie 2017

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Gurghiu, înregistrată sub nr.4198 din data de 07.07.2017;
- Raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.4411 din data de 19.07.2017;
- prevederile art.36 alin. (2), lit. b) și alin. (5), lit. b) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 213/1998 -privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate
- prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală
- avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului din cadrul Consiliului Local Gurghiu
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1) și (9), ale art. 45, alin. (2), art. 47 precum și ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea de loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii nr. 15/2003, din suprafața de teren situate în satul Gurghiu, str. Nouă , conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre

Art.2. (1) În termen 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, beneficiarii dreptului de folosință asupra loturilor de casă, nominalizați în anexa nr. 1, trebuie să facă dovada achitării la zi a tuturor creanțelor fiscale datorate către bugetul local al Comunei Gurghiu, pentru poziția adresei de domiciliu, inclusiv a amenzilor membrilor familiei titularilor cererii - soț/soție, copii- dar cu excepția amenzilor membrilor familiei extinse.

(2) Neîndeplinirea obligației prevăzute la alin. (1) duce la retragerea dreptului de folosință asupra lotului de casă acordat.

Art.3 Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală

Art.4. Semnarea contractului de dare în folosință se va face după expirarea termenului prevăzut la art. 2, alin. (1).

Art.5. (1) Beneficiarii terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termenul de un an de la data atribuirii terenului cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare pe întreaga durată de construire.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.6. (1) După finalizarea construirii locuinței, consiliul local poate hotărî, la solicitarea proprietarului locuinței, vânzarea către acesta a terenului respectiv

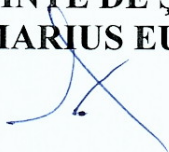
(2) Prețul de vânzare se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată de consiliul local.

Art.7. Se împuternicește Viceprimarul Comunei Gurghiu să semneze pe seama și în numele Consiliului Local Gurghiu toate documentele necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

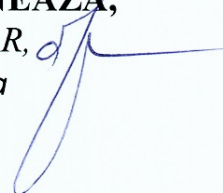
Art.8. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului unității administrativ teritoriale cu:

- Instituția Prefectului - Județul Mureș
- Primarul Comunei Gurghiu
- Viceprimarul Comunei Gurghiu
- beneficiarii cuprinși în anexa 1
- opiniei publice, prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SIARA MARIUS EUGEN**



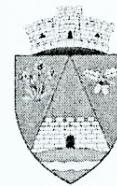
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Oprea Maria**



*Numărul total al consilierilor: 15
Numărul consilierilor prezenți: 12
Voturi pentru: 12
Împotrivă: -
Abțineri:*



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL GURGHIU
Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-primarii.ro/primaria-gurghiu



Anexă la HCL 51/20.07.2017

**LISTA CUPRINZÂND PERSOANELE CARE AU DEPUȘ CERERI
PENTRU ATRIBUIREA DE TEREN , conform Legii 15/2003**

Nume și prenume	CNP	Adresa actuală
Farkas Maria	2881204261960	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 58
Berki Nicoleta	2890603261979	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 90
Horvat Anamaria	2940109261971	Orșova, nr. 169
Buculeu Loredana Camelia	2970405261976	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 67
Moldovan Gheorghe	1850918261981	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 46
Czina Lajos	1830215260015	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 24 A
Ujică Alin Cosmin	1840320261969	Gurghiu, str. Nouă, nr. 66
Ferenci Jozsef Attila	1850318261963	Gurghiu, str. Republicii, nr. 20
Crețu Bogdan Florin	1940121261979	Gurghiu, str. Nouă, nr. 26
Horvat Ionuț	1880916262001	Gurghiu, str. T. Vladimirescu, nr. 56
Varga Marius Florin	1860530260856	Gurghiu, str. P. Maior, nr. 26