



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 36/22.03.2024

Avizat
Secretar general

proiect
HOTĂRÂREA nr. / 2024
privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Berki Gheorghe-Nicu

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 28.03.2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Berki Gheorghe-Nicu, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 2565/22.03.2024,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. __/2024 înaintat de compartimentul urbanism;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. _/2024;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. _/2024;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. _/2024;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art.14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” pentru d-l Berki Gheorghe-Nicu, în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 19/A, județul Mureș, pe cheltuiala sa, de către S.C. Sabisor S.R.L. Reghin, conform memoriului tehnic întocmit de executant.

Art.2. Se aprobă utilizarea a 4,5 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Președinte de ședință
Nicolae-Francisc DUMBRAVĂ



Inițiator
Primar,

Laurențiu-Dumitru BOAR

Gurghiu, 28.03.2024
Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 2565/22.03.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Berki Gheorghe-Nicu

Prin cererea înregistrată cu nr. 2488/21.03.2024, d-l Berki Gheorghe-Nicu, domiciliat în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 19/A, județul Mureș, solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE”, precum și pentru utilizarea a 4,5 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru realizarea unui branșament de către S.C. Sabisor S.R.L. Reghin.

Lucrarea se va executa conform Certificatului de urbanism nr. 17/21.03.2024 și a documentației tehnice anexate.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Berki Gheorghe-Nicu, conform documentației tehnice anexate.

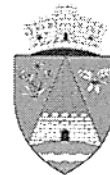
Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința ordinară a consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 2566/ 22.03.2024

Către,
Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 36 /22.03.2024 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Berki Gheorghe-Nicu	primar	28.03.2024

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 2552 din 22.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea Domeniului Public al Comunei, în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru execuție branșament gaze naturale –presiune redusă, proiectat subteran din P.E. – la adresa din jud.Mureș, comuna GURGHIU, str. Nouă, nr.19A.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism, Primăria Comunei Gurghiu, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 17/21.03.2024, în baza căruia s-a întocmit documentația de urbanism și s-au obținut acordurile și avizele prevăzute de lege.

Imobilul – teren în suprafață de 720 mp, edificat cu casă de locuit - este situat în jud.Mureș, com.Gurghiu, str. Nouă nr. 19A, este proprietatea lui Berki Gheorghe-Nicu si a sotiei Berki Maria, identificat prin Plan de amplasament, Plan de situație și CF 55673 Gurghiu. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată pentru efectuarea lucrărilor și având lungimea de 4.5 m (2.5 m orizontal), se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea Domeniului Public, în vederea realizării **Branșamentului gaze naturale –presiune redusă, proiectat subteran din P.E.-** astfel cum este menționat în Memoriul Tehnic nr.B 10/2024 întocmit de SABISOR SRL.

Întocmit,
Mîndru Ramona

MEMORIU TEHNIC

I. DATE GENERALE

Denumirea obiectivului:

BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA DIN PE

PROIECTAT SUBTERAN

Amplasament:

LOC. GURGHIU, STR. Noua, NR. 19/A

Solicitant: BERKI MARIA

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

Pentru realizarea alimentarii cu gaze naturale a imobilului mai sus mentionate este necesara realizarea unui bransament *cu lungimea de 4,5.00 M(2,5M orizontal)* pe domeniul public conform planului de situatie anexat.

Bransamentul se va executa din teava de PE avand Dn 32mm si se va poza subteran cu respectarea tuturor prevederilor Normativului tehnic pentru Proiectarea si executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, pe trasele mentionate pe plansele desenate anexate prezentei. Bransamentul din PE va fi pozat subteran si va respecta distantele minime de siguranta fata de obstacolele, constructiile si alte instalatii precizate in Tabelul 1 din Normativ, respectiv conditiile impuse prin avizele tehnice ale detinatorilor de utilitati si **nu v-a afecta structura drumului.**

Titularul investitiei si executantul se obliga sa readuca la starea initiala de viabilitate terenul ocupat temporar pe perioada executiei. Prin executia acestei lucrari nu se vor prejudicia constructiile, instalatiile si utilitatile din zona si nu se vor crea surse de poluare.

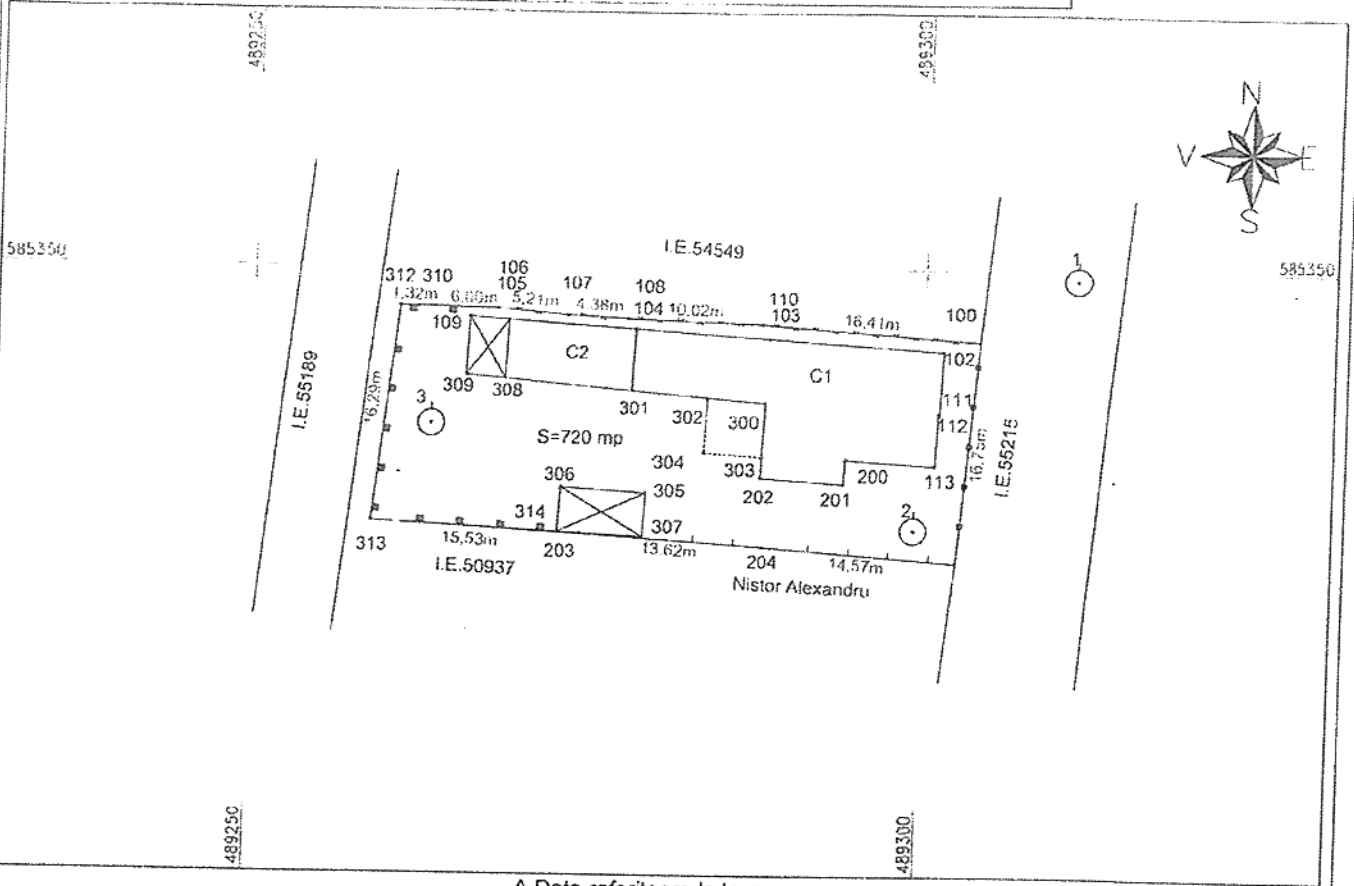
INTOCMIT,
Ing. RODICA MARIA TARCEA

ANRE BUCUREȘTI
TARCEA MARIA-RODICA
Instalator autorizat gaze naturale
GRAD PGD nr 209700597
Regn. Reg. nr 2439
Semnatura: *R. Tarcea*



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
55673	720	Str Noua nr. 19/A Loc. Gurghiu jud. Mures
Cartea Funciara nr	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	Gurghiu	



A Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	720	Terenul este imprejuiuit cu gard din tabla si sarmă pe stalp de fier pe latura de Nord, gard din metal cu fundatie de beton pe latura de Est, gard din lemn, tiglă si tablă pe latura de Sud, gard din tablă pe latura de Vest,
Total		720	

B Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	172	Casă de locuit, regim de înăltime P+M Sup.constr.desfășurată=344mp, anul constructiei 1992
C2	CA	43	Anexa, Sup.constr.desfășurata=43mp, anul constructiei 1992
Total		215	

Suprafata totala masurata a imobilului=720 mp
Suprafata din act=720 mp

Executant : Kántor Imre-Zoltán	KANTOR IMRE-ZOLTAN	Semnat digital de KANTOR IMRE-ZOLTAN Data: 2024.01.29 10:16:29 +02'00'	3098/21.02.2024	Inspector: Josif Robert Iepure	Semnat digital de Josif Robert Iepure
Autorizatia: Seria: RO-MS-F, Nr. 0166/16.08.2017 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren. Semnătura		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral. Semnătura		Data: 2024.02.21 14:20:59 +02'00'	
Data: 11.01.2024					