



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 91/17.10.2023

Avizat,
Secretar general,
Moldovan Mihai-Ilie

proiect
HOTĂRÂREA nr. / 2023

privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 24.10.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”, înaintat de primarul comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6828/17.10.2023,
- raportul de specialitate nr. ___/2023 înaintat de compartimentul de specialitate;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. ___/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. ___/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. ___/2023;

În baza:

- Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.,
 - art. 9, alin. 1, din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
 - H.C.L. nr. 62 din 24.11.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general inițial și actualizat pentru obiectivul de investiții aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”;
 - art. 7 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
 - art. 44, alin. 1, art. 45, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.7 alin.(13);
- În temeiul art.129 al.(1), al.(2) lit.c), al.(6) lit.c), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Gurghiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 24.10.2023

Președinte de ședință
Ioan POP

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator,
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	11,167,482.34	2,121,821.64	13,289,303.98
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,687.16	13,050.56	81,737.72
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,724,191.00	517,596.29	3,241,787.29
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		13,960,360.50	2,652,468.49	16,612,828.99
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128,634.20	24,440.50	153,074.70
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58,470.09	11,109.32	69,579.41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,694.02	2,221.86	13,915.88
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58,470.09	11,109.32	69,579.41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	279,207.21	53,049.37	332,256.58
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		456,518.57	86,738.53	543,257.10
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL CAPITOL 6		37,000.00	7,030.00	44,030.00
TOTAL GENERAL		15,724,310.42	2,987,618.98	18,711,929.40
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11,694,018.01	2,221,863.42	13,915,881.43

Data:

.....

Beneficiar/Investitor,
COMUNA GURGHIEU



Întocmit,
Proiectant
Ing. O. ANASTASIU



1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de fundații

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ” - FAZA PROIECT TEHNIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.000.00	380.00	2.380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	35.000.00	6.650.00	41,650.00
	TOTAL CAPITOL 1	37,000.00	7,030.00	44,030.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	372,171.35	70,712.56	442,883.91
	TOTAL CAPITOL 2	372,171.35	70,712.56	442,883.91
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,760.00	1,284.40	8,044.40
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	366,500.00	69,635.00	436,135.00
3.5.1	Temă de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	99,000.00	18,810.00	117,810.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	198,000.00	37,620.00	235,620.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.8	Asistență tehnică	198,000.00	37,620.00	235,620.00
	TOTAL CAPITOL 3	861,260.00	163,639.40	1,024,899.40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,167,482.34	2,121,821.64	13,289,303.98
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11,167,482.34	2,121,821.64	13,289,303.98
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,687.16	13,050.56	81,737.72
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	68,687.16	13,050.56	81,737.72
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,724,191.00	517,596.29	3,241,787.29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,724,191.00	517,596.29	3,241,787.29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

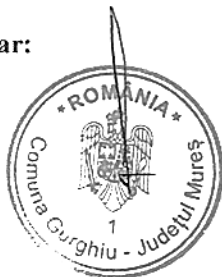
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,960,360.50	2,652,468.49	16,612,828.99
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	128,634.20	24,440.50	153,074.70
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58,470.09	11,109.32	69,579.41
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,694.02	2,221.86	13,915.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58,470.09	11,109.32	69,579.41
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	279,207.21	53,049.37	332,256.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		456,518.57	86,738.53	543,257.10
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2	Probe tehnologice și teste	35,000.00	6,650.00	41,650.00
TOTAL CAPITOL 6		37,000.00	7,030.00	44,030.00
TOTAL GENERAL		15,724,310.42	2,987,618.98	18,711,929.40
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11,694,018.01	2,221,863.42	13,915,881.43

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,711,929.40
buget de stat	18,000,000.00
buget local	711,929.40

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,960,360.50	0.00
Valoare investitie	15,724,310.42	0.00
Cost unitar aferent investiției	7,622.06	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,540.74	0.00

Data	10/21/2021
Curs Euro	4.9470
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2063

Beneficiar:



Proiectant:



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA GURGHIU
Amplasament:	localitatea Gurghiu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	18,711,929.40
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13,915,881.43
Curs BNR lei/euro din data de 21.10.2021	4.947
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	18,000,000.00
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	711,929.40

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3,890,476.26
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	7.00	1,532,167.72
Rețea de canalizare apă uzată	m.	16,271.04	8,765,896.24
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	593.00	2,461,266.56
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2063	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2500 euro/loc echiv
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	7,622.06

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal
Nume Prenume, *BOAR LAURENȚIU*
Semnătura





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar

Nr. 6828 / 17.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”

Prin H.C.L. nr. 62 din 24.11.2022 s-a aprobat studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici inițiali și actualizați și devizul general inițial și actualizat pentru obiectivul de investiții aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”.

În urma detalierii listelor de cantități din proiectul tehnic este necesară modificarea sumelor prevăzute pe liniile bugetare din devizul general, fără a se modifica valoarea totală a acestuia. Modificarea semnificativă este scăderea la capitolul 4.1 - construcții și instalații și creșterea la capitolul 4.3 – utilaje aferente stației de epurare.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit.c) și art. 31 alin. (1)-(2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare al proiectului hotărâre .

Față de cele mai sus menționate, în temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 6829 / 17.10.2023

*Către,
Compartimentul urbanism, achiziții publice*

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 81/17.10.2023 privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”	primar	24.10.2023

Secretarul general al comunei Gurghiu,

Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primăria - Compartimentul urbanism, achiziții publice
Nr. 6830 / 17.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de H.C.L. privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”

Prin H.C.L. nr. 62 din 24.11.2022 s-a aprobat studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico-economici inițiali și actualizați și devizul general inițial și actualizat pentru obiectivul de investiții aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și suma reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”.

În urma detalierei listelor de cantități din proiectul tehnic este necesară modificarea sumelor prevăzute pe liniile bugetare din devizul general, fără a se modifica valoarea totală a acestuia.

Principala modificare are loc în cadrul capitolului 4-Cheltuieli pentru investiția de bază, unde scade linia 4.1-construcții și instalații de la 14.481.456,47 lei cu TVA la 13.289.303,98 lei cu TVA, iar linia 4.2 montaj utilaje scade de la 127.779,37 lei cu TVA la 81.737,72 lei cu TVA. Linia 4.3 Utilaje crește de la 2.040.570,95 lei cu TVA la 3.241.787,29 lei cu TVA. Aceste modificări sunt făcute pentru obiectivul stația de epurare.

Conform art. 7 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico - economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Gurghiu are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, considerăm oportun și legal proiectul de hotărâre și propunem aprobarea acestuia de către Consiliul Local Gurghiu în forma prezentată de inițiator.

Consilier achiziții publice,
Annamaria Moldovan