



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 64/24.05.2023

Avizat
Secretar general

proiect

HOTĂRÂREA nr. / 2023

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” și aprobarea utilizării unor suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Zsogo Florența

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință extraordinară în data de 30.05.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” și aprobarea utilizării unor suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Zsogo Florența, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3670/24.05.2023,
- raportul de specialitate nr. /2023 înaintat de compartimentul urbanism;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. /2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. /2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. /2023;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” a imobilului Casă de locuit, situat în Gurghiu, str. Nouă, nr. 91, pentru d-na Zsogo Florența, domiciliată în Gurghiu, str. Nouă, nr.64/E, județul Mureș, pe cheltuiala sa, de către S.C. Prosistem Electro S.R.L. Târgu-Mureș, conform proiectului nr. 26/2023, întocmit de executant conform anexei nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a unei suprafețe de 20 mp și utilizarea definitivă a 1 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru amplasarea unui stâlp electric în vederea executării lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 30.05.2023

Președinte de ședință
Lucian BUȚIU

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR

S.C.PROSISTEM ELECTRO S.R.L

Adresa: TG-MURES ,str.: CORNISA nr.: 25/11

Cod fiscal: RO21456620

Telefon:-

Mob: 0743141994



ATESTAT ANRE .11144/06.07.2005

NR : 26 data : 25.04.2022

INSTALATII ELECTRICE , BRANSAMENTE -AUTOMATIZARI

MEMORIU TEHNIC

ZSOGO FLORENTA

GURGHUI STR. NOUA NR 64E

LOC : GURGHUI satul, GURGHUI str. NOUA nr 91 jud. MURES

DENUMIREA LUCRARIII : BRANSAMENT MONOFAZAT AERIAN CU STALP
INTERMEDIAR PROIECTAT

.....
CARACTERISTICILE INSTALATIEI :

Tipul bransamentului(mono/trifazic) MONOFAZAT
Lungimea bransamentului 20 ml aerian

ml Subteran

- ml Coloana

Tipul stilpului intermediar :

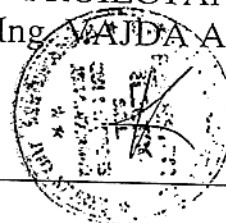
Tipul conductorului : COND. COAXIAL 1X25/25 mmp ,

Tipul suportului :

Tipul retelei existente in zona(torsadat /neizolat)...LEA 04 KV....

Valoarea estimata a tarifului de racordare este mentionat in aviz
tehnice de racordare.

PROIECTANT :
Ing. MAJDA Andrei



CUPRINS

A. PARTEA SCRISĂ :

- A.1. MEMORIU TEHNIC
- A.2. DESCRIEREA LUCRARI
- A.3. MASURI DE PROTECTIE
- A.3. REGULI DE PREVENIRE A INCENDIILOR
- A.4. MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII

B. PARTEA DESENATĂ :

B.1. SCHEMA MULTIFILARA BRANSAMENT

C. ANEXA :

- C.1. PLAN DE SITUATIE
- C.2. AVIZ TEHNIC DE RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA
- C.3. PLAN SITUATIE -BRANSAMENT
- C.4. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
- C.5. CARTE DE IDENTITATE
- C.6. AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE
- C.7. PLAN DE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN ZONA

FAZA DE PROIECTARE : PROIECT TEHNIC

MEMORIU TEHNIC

1. OBIECTUL PROIECTULUI

Obiectul proiectului de față îl constituie proiectarea instalațiilor electrice de alimentare cu energie electrică pentru "CASA DE LOCUIT" situată în loc. GURGHIU, str NOUA, nr 91. jud. MURES. Beneficiarul proiectului este D-ul ZSOGO FLORENTA. Clădirea este în regim de construcție P cu structura de rezistență realizată din cadre de beton și diafragme din zidărie, cu acoperișul din șarpantă de lemn și învelitoare din tigla ceramică. Documentația de față constituie faza de proiect tehnic, urmând ca detaliile de execuție să fie elaborate în momentul stabilirii executantului lucrării precum și a furnizorilor pentru principalele materiale. Detaliile de execuție se vor stabili de către executant care va solicita avizul tehnic de racordare eliberat de S.C ELECTRICA S.A.

Puterea instalată este de 6.00KVA iar puterea maximă absorbită este 5.4KW.

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR

2.1. RACORDAREA LA REȚEA

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se face conform avizului tehnic de racordare eliberat de către S.C. ELECTRICA S.A.

2.2. Lucrările de executare bransamente aeriene/subterane se efectuează în conformitate cu *Instrucțiuni de lucru – executare bransamente aeriene/subterane.*

Lucrările de bransamente aeriene constau în:

Calculul secțiunii cablului de bransament în funcție de proiectul de instalație interioară, prin care se specifică puterea instalată a **bransament electric**

Parte din instalația de distribuție a energiei electrice cuprinsă între linia electrică (aeriană sau subterană) și bornele de ieșire contorului de măsurare a energiei electrice.

Bransamentele pot fi :

- monofazate sau trifazate;
- individuale, când servesc un singur consumator, sau colective, când servesc mai mulți consumatori.

Bransamentul electric conține : racordul electric, fride de bransament și coloane electrice.

NOTĂ – Branșamentul electric se mai numește și instalație de alimentare cu energie electrică.

- instalației care se va cabla;
- Măsurarea distanței dintre locul fridei de bransament sau a blocului de măsură și protecție și stâlp;
- Pregătirea frontului de lucru prin:
 - întinderea cablului de bransament;
 - pregătirea clemelor de întindere a cablului de bransament
 - pregătirea BMP-ului (Blocul de măsură și protecție)

- Executarea lucrării prin
 - montarea blocului de măsură și protecție,
 - întinderea cablului de bransament aerian folosind flex, rotopercutor, trusă de electrician,
 - execuția împământării din platbandă galvanizată folosind târnăcopul și lopata,
 - măsurarea rezistenței prizei de pământ, rezistenței de izolație;
- Execuția legăturilor dintre tabloul de siguranță și BMPP;BMPT;
- Emitere buletin de verificare a prizelor de împământare.

2.3 Lucrările de instalare/branșamente sunt executate de electricieni calificați, sub supravegherea personalului tehnic, prin respectarea reglementărilor de specialitate în vigoare.

2.4. La finalizarea lucrării se întocmește *Dosar*:

- pentru instalația de alimentare cu energie electrică.,
- Planul instalației,
- Buletin de verificare a prizelor de pământ,
- Buletin de măsurare a rezistenței de izolație.
- Fisa tehnica, BMPT.
- Buletin de verificare cablu de alimentare.
- Fisa tehnica , contor de masurare energie electrica

2.5. Recepția lucrării

2.5.1. Recepția lucrărilor constituie certificarea realizării acestora pe baza examinării lor în conformitate cu proiectul.

La recepția lucrării participă reprezentantul clientului, proiectantul, Coordonatorul Punctului de Lucru, Personalul Tehnic. Cu această ocazie se completează *Procesul verbal la terminarea lucrărilor și Procesul verbal de recepție a punerii în funcțiune*.

2.5.2. La finalizarea lucrărilor de instalare, când instalația este terminată, aceasta se predă clientului. SC PROSISTEM ELECTRO SRL asigură remedierea oricărei defecțiuni odată cu trecerea timpului în termenul de garanție.

2.5.3. Tot la finalizarea lucrărilor se predă proiectul definitiv al instalației la aceeași unitate Electrică la care s-a predat proiectul preliminar.

2.5.4. La finalizarea lucrărilor de branșamente aeriene/subterane se predă proiectul de branșament la filiala de distribuție a energiei electrice (Electrică), care urmează să facă racordul.

2.6. Materiale și echipamente

La realizarea instalațiilor electrice se vor utiliza materiale și echipamente omologate cu certificate de conformitate eliberate de către producător

3. MĂSURI DE PROTECȚIE

3.1. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA SUPRASARCINILOR ȘI A CURENȚILOR DE SCURTCIRCUIT

Protecția împotriva suprasarcinilor și a curenților de scurtcircuit se realizează cu ajutorul întreruptoarelor automate având caracteristica de declansare de tip C și o putere de rupere de min. 10 kA.

3.2. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA SUPRATENSIUNILOR DE FRECVENȚĂ INDUSTRIALA

Această protecție este realizată prin montarea în Blocul de măsură și protecție a unui dispozitiv de protecție la supratensiune care comandă întreruperea consumatorului ori de câteori tensiunea de alimentare depășește valoarea admisă.

Întocmit:
Ing Vajda Andrei



4. REGULI DE PREVENIRE A INCENDIILOR

1. La execuția lucrărilor se vor respecta următoarele norme:

Norme generale de protecție împotriva incendiilor la predarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobate prin Decretul nr. 29/1997

Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobat de MI și MLPAT prin ordinul nr. 381/04.03.1994, respectiv 1291/MC/30.03.1994.

Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului, indicativ P118 – 83

Norme de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora indicativ C300-1994, aprobat de MLPAT prin Ordinul nr. 20/N/11.07.1994

4.1 Masuri de prevenire a incendiilor

Executarea instalațiilor și montarea echipamentelor electrice trebuie să respecte normativele în vigoare. Lucrările de instalații electrice se vor executa numai de personal calificat și autorizat. Se interzice:

- Folosirea instalațiilor și echipamentelor cu defecțiuni sau improvizații
- Încărcare circuitelor peste sarcina maximă admisă
- Lasarea capetelor de conductoare sub tensiune neizolate

- Lasarea sub tensiune a utilajelor și echipamentelor după terminarea folosirii lor sau după terminarea duratei de lucru.
- Depozitare sau manipularea de substanțe inflamabile sau explozibile lângă aparate, instalații sau echipamente electrice aflate în funcțiune.

La recepția finală a lucrărilor se va urmări și modul de respectare a măsurilor de securitate împotriva incendiilor. Dacă se constată defecțiuni, acestea se vor remedia înainte de punerea în funcțiune instalației.

În caz de incendiu înainte de a se acționa pentru stingerea acestuia se vor scoate de sub tensiune instalațiile electrice. Pentru stingerea incendiilor se vor folosi stingătoare cu dioxid de carbon.

5. NORME DE PROTECȚA MUNCII

La executarea lucrărilor de instalații electrice se vor respecta prescripțiile de protecție a muncii în vigoare:

Norme specifice de protecția muncii pentru transportul și distribuția energiei electrice aprobat de Ministerul Muncii și Protecției Sociale prin Ordinul nr. 665/10.09.1997

Norme generale de protecția muncii, aprobate prin Ordinul MMPS și MS nr. 578/DB 5840/1996

Normative cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție aprobat prin Ordinul MMPS nr. 225/1995

Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993

Norme de medicina muncii aprobat prin Ordinul MS n. 1957/1995

Norme de protecția muncii în activitatea de construcții montaj aprobat de MCIInd în 1980

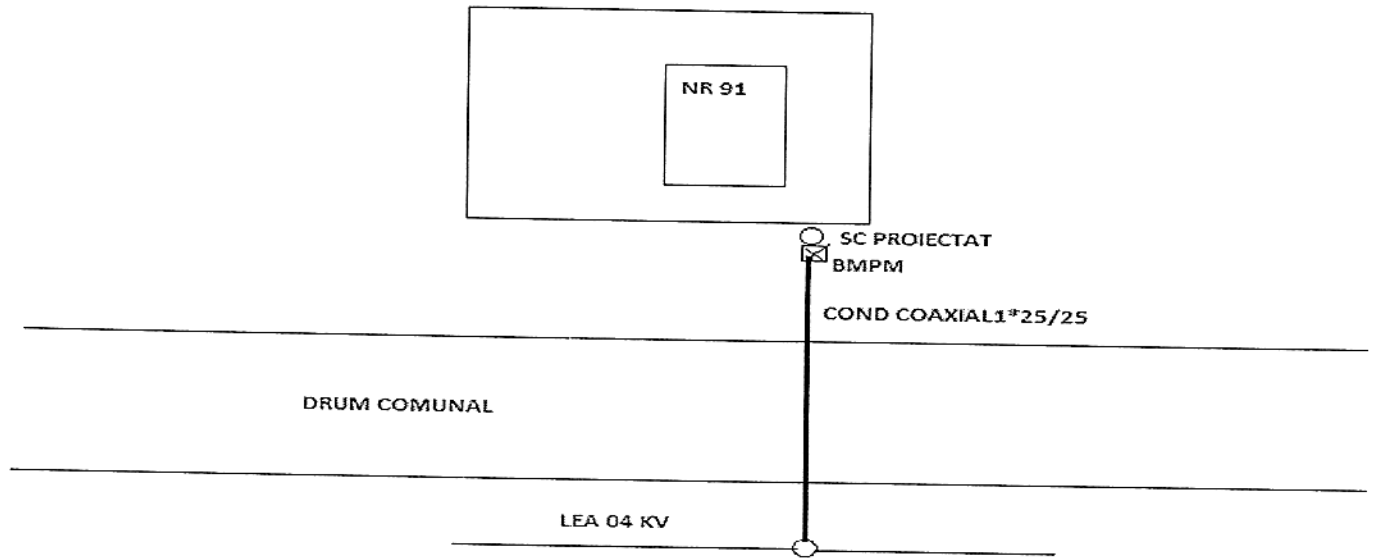
Legea 5/1995 privind protecția muncii

Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006

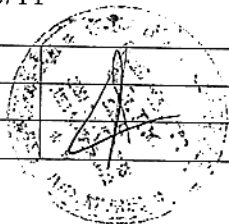
Întocmit:
Ing Vajda Andrei



PLAN DE SITUATIE BRANSAMENT ELECTRIC



SC PROSISTEM ELECTRO SRL Tg+Mures Aleea Cornisa nr 25/11		NR PROIECT	
		Beneficiar ZSOGO FLORENTA 32/2023	
Proiectat	ing VAJDA A.	SCARA	FAZA
Desenat	ing VAJDA A		Instalatia de alimentare cu energie electrica PT
Verificat	ing VAJDA A	DATA	PLANSA
		2023	GURGHIU STR. NOUA NR 91 E01





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 3670 / 24.05.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” și aprobarea utilizării unor suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Zsogo Florența

Prin cererea nr. 3251/8.05.2023 d-na Zsogo Florența, domiciliată în Gurghiu, str. Nouă, nr.64/E, județul Mureș solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat”, precum și pentru utilizarea temporară a 20 mp și utilizarea definitivă a 1 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru fundația stâlpului proiectat.

Lucrarea se va executa în baza Certificatului de urbanism 49/2022 și documentației tehnice anexate, respectiv proiectul nr. 26/2023 întocmit de către S.C. Prosistem Electro S.R.L. Târgu-Mureș.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” a imobilului Casă de locuit, situat în Gurghiu, str. Nouă, nr. 91, pentru d-na Zsogo Florența, domiciliată în Gurghiu, str. Nouă, nr.64/E, județul Mureș, pe cheltuiala sa, de către S.C. Prosistem Electro S.R.L. Târgu-Mureș, conform proiectului nr. 26/2023, întocmit de executant, parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința extraordinară a consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu Dumitru Boar



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 3671 / 24.05.2023

Către,
Compartimentul urbanism

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 44 /24.05.2023 privind încuviințarea executării lucrării „Bransament electric monofazat aerian cu stâlp intermediar proiectat” și aprobarea utilizării unor suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Zsogo Florența	primar	30.05.2023

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 3354 din 10.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea Domeniului Public al Comunei, în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea bransamentului electric monofazat aerian – la adresa din jud.Mureș, comuna Gurghiu, str.NOUĂ, nr.91.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism, Primăria Comunei Gurghiu, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Certificatul de Urbanism nr.49/16.11.2022, în baza căruia s-a întocmit documentația de urbanism și s-au obținut acordurile și avizele prevăzute de lege.

Imobilul – teren(350 mp) - este situat în jud.Mureș, com.Gurghiu, str.Nouă, nr. 91, este proprietatea Statului Român, cu drept de folosință în favoarea lui Zsogo Florența, edificat cu construcția - casă de locuit(80 mp), proprietatea lui Zsogo Florența, CNP 2870531261960, identificat prin Plan de situație și CF51045 Gurghiu. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de bransare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea Domeniului Public, în vederea realizării Bransamentului electric monofazat aerian - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr.26 / 25.04.2022 întocmit de SC PROSISTEM ELECTRO SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator casnic nr.7030230322238/06.04.2023 emis de CTA DEER Mureș.

Întocmit,
Mîndru Ramona