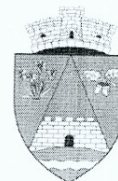




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL GURGHIU
Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-primarii.ro/primaria-gurghiu



HOTĂRÂREA nr. 33 din 24 mai 2018

privind completarea art. 3 - Obligațiile locatarului din Contractul-cadru de închiriere a pășunilor comunale, aprobat prin HCL nr. 14/27.02.2015 privind Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor pășuni comunale

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU întrunit în ședință ordinară în data de 24 mai 2018

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Gurghiu nr.2972 din 27 aprilie 2018
- Raportul de avizare al Secretarului comunei Gurghiu, nr. 3148 din 09 mai 2018
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, agricultură din cadrul Consiliului Local Gurghiu;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (5) lit. a) și b), alin. (6), lit. a), pct. 18, art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea O.U.G. nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășunilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și vice-prim ministrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației publice nr. 407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pășiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, nr. 544 din 21.06.2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar pe pășiște,
- H.G. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pășiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013,
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică,
- prevederile Legii zootehniei nr. 72/2002 , republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 226/235 din 28.03.2003, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,
- prevederile OUG nr. 3/2015 pentru aprobarea schemelor de plăți care se aplică în agricultură în perioada 2015 - 2020 și pentru modificarea art. 2 din Legea nr. 36/1991 privind societățile agricole și alte forme de asociere în agricultură
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea art. 3 - Obligațiile locatarului din Contractul-cadru de închiriere a pășunilor comunale, aprobat prin HCL nr. 14/27.02.2015 privind Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor pășuni comunale, prin introducerea după paragraful l) a 2 noi paragrafe m) și n), cu următorul conținut:

m) Pentru grija animalelor, chiriașul nu va putea percepe tarif de grijă/sezon pentru ovine sau caprine, respectiv pentru bovine sau cabaline, pentru perioada de pășunat (15 mai-31 octombrie). Chiriașul precum și șeful de stână au obligația să încheie un contract de grijă cu fiecare proprietar care le încredințează animalele la pășunat. În contract vor fi stipulate obligatoriu:

- *obligația chiriașului de a acorda produsele de stână, minim 8 kg caș și 1 kg urdă în cazul ovinelor și, prin negociere, în cazul bovinelor și caprinelor*
- *obligația chiriașului de a înapoia proprietarului animalul/animalele viu/vii, la expirarea perioadei de pășunare, în caz contrar se va plăti prețul acestuia conform prețului pieței.*

n) Chiriașul are obligația să primească la pășunat, cu prioritate, animalele proprietarilor care în ultimii 3 ani aveau animale încredințate la pășunat pe trupul de pășune respectiv și în ordinea prezentării la înscriere, indiferent dacă sunt sau nu membri vreunei asociații de proprietari, fără a se depăși încărcătura maximă de animale la hectar.

Art.2. Pentru contractele de închiriere a suprafețelor de pășune aparținând Comunei Gurghiu, aflate în derulare, Completările propuse la art. 1 se vor face prin încheierea de Acte adiționale

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează compartimentul pentru Urbanism și Achiziții publice din cadrul Primăriei Gurghiu.

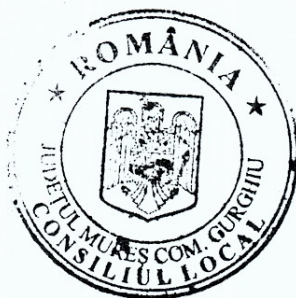
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului Comunei Gurghiu

- Instituției Prefectului – Județul Mureș,
- Primarului Comunei Gurghiu

- Compartimentului pentru Urbanism și achiziții publice
- locatarilor suprafețelor de pășune
- opiniei publice prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIURBA MARIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Oprea Maria**



*Numărul total al consilierilor: 15
Numărul consilierilor prezenți: 12
Voturi pentru: 11
Împotrivă: -
Abțineri: 1*