



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 79 /27.09.2023

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai-Ilie

proiect completat cu recomandările MDLPA
HOTĂRÂREA nr. ___ / 2023
*privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,
Întrunit în ședință ordinară în data de 21.12.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6455/27.09.2023,
- raportul de specialitate nr. ___/2023 înaintat de compartimentul de specialitate;
- punctul de vedere nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/17.11.2023 al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,
- declarația secretarului general al comunei Gurghiu nr. 6453/2023
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. ___/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. ___/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. ___/2023;

În baza:

- Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, art. 6 din anexa,

- Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, art. 146, alin. (2),

În temeiul art. 129, alin.(2) lit.c), art. 139 alin. (1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.289, art. 607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

a) Se modifică poziția nr. 24 din Anexa nr.49 la H.G. nr. 964/ 2002, coloanele 1, 3, 4, 5 și 6, după cum urmează:

Coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan în suprafață de 3570 mp situat în intravilanul localității Gurghiu, str. Eroilor, nr.5, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți: Nord – Strada Eroilor, Est: Cooperativa de Consum Gurghiu, proprietari paticulari, Sud: Comuna Gurghiu –domeniul privat, Vest: IFET. Construcții: nr. cadastral 53854-C1; nr. niveluri:1; An

construire: 1975; Sc=Scd=546 mp; Extindere în anul 2023. Grădinița Gurghiu în regim P cu pod, fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu tablă plană prefălțuită, compusă din: windfang, primire-filtru, materiale didactice, cabinet medical, izolator, grup sanitar, hol, materiale curățenie, grup sanitar personal, circulație, 2 grupuri sanitare copii, sala grupa 1, sala grupa 2, sala grupa 3, sala grupa 4, 3 depozite, sală mese, oficiu, spălător veselă, filtru personal, duș, centrala termică.”

Coloana 4 va avea următorul cuprins: „1975”.

Coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.970”.

Coloana 6 va avea următorul cuprins: „Comuna Gurghiu – domeniul public – art. 146 alin.(2) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, CF nr. 53854/Gurghiu, Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1316/4.03.2016, Autorizația de construire nr. 1113 din 18.02.2020, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.352 din 3.08.2023”

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Mureș, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Gurghiu și compartimentul urbanism, achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism, achiziții publice și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 21.12.2023

Președinte de ședință
Marius-Eugen ȘIARA

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



Inițiator

Primar,

Laurențiu-Dumitru BOAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 6455 / 27.09.2023

REFERAT DE APROBARE

***la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș***

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu a fost întocmit în conformitate cu Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și cu Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Grădinița Gurghiu face parte din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Gurghiu nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr.49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”.

În baza art. 607 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Conform prevederilor art. 146, alin. (2) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar „*Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale,*” astfel clădirile aparținând Grădiniței Gurghiu, sunt, ca efect al legii, în domeniul public al Comunei Gurghiu și sunt administrate de către consiliul local Gurghiu.

Pentru amenajarea și dotarea grădiniței a fost implementat proiectul "*Modernizare Grădinița Gurghiu*" finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Măsura 7 – Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale, Sub-măsura 7.2 – Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României Prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR).

Lucrarea a fost executată în baza Autorizației de construire nr. 1113/18.02.2020, cu valabilitate prelungită, a fost recepționată conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 352/3.08.2023 și este evidențiată în Cartea Funciară nr. 53854 Gurghiu.

În anexa nr. 49 la H.G. 964/2002 la poziția 24-Grădinița Gurghiu, în elementele de identificare a fost prevăzută suprafața de 3246 mp, însă cu ocazia măsurărilor efectuate în anul 2016 pentru întabularea dreptului de proprietate al Comunei Gurghiu a rezultat o suprafață măsurată de 3570 mp conform Extrasului de carte funciară nr. 53854 Gurghiu.

Se corectează anul construirii, respectiv 1975, iar valoarea de inventar rezultă din documentele financiar-contabile ale proiectului și din listele de inventar a mijloacelor fixe ale comunei Gurghiu.

Conform declarației secretarului general al Comunei Gurghiu nr. 6453/27.09.2023, Grădinița Gurghiu nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu este declarat de uz sau de interes public național sau județean.

Față de considerentele menționate mai sus :

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
Comunei Gurghiu, județul Mureș.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 7915 / 12.12.2023

Către,
Compartimentul achiziții publice

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș	primar	21.12.2023

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primăria - Compartimentul achiziții publice
Nr. 7917/ 12.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de H.C.L. privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*

Grădinița Gurghiu face parte din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local Gurghiu nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr.49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”.

Pentru amenajarea și dotarea acesteia a fost implementat proiectul *"Modernizare Grădinița Gurghiu"* finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020, Măsura 7 – Servicii de bază și reînnoirea satelor în zonele rurale, Sub-măsura 7.2 – Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României Prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR).

Lucrarea a fost executată în baza Autorizației de construire nr. 1113/18.02.2020, cu valabilitate prelungită, a fost recepționată conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 352/3.08.2023 și este evidențiată în Cartea Funciară nr. 53854 Gurghiu.

În urma investiției este necesară actualizarea poziției nr. 24 „Grădinița Gurghiu” în lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu, astfel:

În anexa nr. 49 la H.G. 964/2002 la poziția 24-Grădinița Gurghiu, în elementele de identificare a fost prevăzută suprafața de 3246 mp, însă cu ocazia măsurătorilor efectuate în anul 2016 pentru întabularea dreptului de proprietate al Comunei Gurghiu a rezultat o suprafață măsurată de 3570 mp conform Extrasului de carte funciară nr. 53854 Gurghiu.

Se corectează anul construirii, respectiv 1975. Acesta rezultă din documentația de evidențiere a imobilului, întocmită de către specialistul în cadastru, astfel cum rezultă din extrasul CF nr. 53854.

Valoarea de inventar rezultă din documentele financiar-contabile ale proiectului și din listele de inventar a mijloacelor fixe ale comunei Gurghiu.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu a întocmit raportul nr. 6454/2023.

Grădinița Gurghiu nu face obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu este declarat de uz sau de interes public național sau județean.


În baza art. 289 alin.(9) din O.U.G. nr/ 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a solicitat punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Prin adresa nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/17.11.2023 Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației ne comunică punctul de vedere asupra proiectului de H.C.L. nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei

Gurghiu, județul Mureș. Recomandările formulate în acest punct de vedere sunt cuprinse în proiectul de hotărâre înaintat spre aprobare.

Drept pentru care propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Petelea, județul Mureș .

Consilier achiziții publice,
Moldovan Annamaria





MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ
Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

T: +40 213 165 960
Fax: +40 213 166 997
www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro

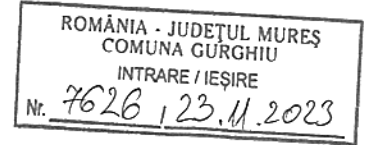
Către,

PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU

Domnului Laurențiu-Dumitru BOAR, Primar

Comuna Gurghiu, str. Petru Maior nr. 8, jud. Mureș, cod poștal 547295

Nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/17.11.2023



Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 6479/28.09.2023, înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. MDLPA-159792/29.09.2023 și la Direcția Generală Administrație Publică sub nr. DPFBL-4816/03.10.2023, prin care ne-ați transmis *proiectul de hotărâre nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș, vă comunicăm punctul de vedere asupra proiectului raportat la prevederile art. 289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:*

1. Potrivit prevederilor art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, proiectul de hotărâre înaintat de dumneavoastră, însoțit de documentația aferentă, a fost transmis pentru punct de vedere către Ministerul Finanțelor, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și către alte entități publice care administrează domeniul public și privat al statului.

Atașăm în fotocopie, punctele de vedere ale instituțiilor publice consultate:

- adresa nr. 576886/1038044/18.10.2023, emisă de Ministerul Finanțelor;
- adresa nr. 50811/23.10.2023, emisă de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

- adresa nr. CSG/2386/11.10.2023, emisă de Ministerul Educației;
- adresa nr. 35941/10.10.2023, emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
- adresa nr. A8008/11.10.2023, emisă de Ministerul Apărării Naționale;
- adresa nr. 11331/11.10.2023, emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale;

- adresa nr. 22471/12.10.2023, emisă de Serviciul de Telecomunicații Speciale;
- adresa nr. N2904/25.10.2023, emisă de Serviciul de Protecție și Pază;
- adresa nr. N696822/30.10.2023, emisă de Serviciul Român de Informații;
- adresa nr. 34678/24.10.2023, emisă de Serviciul de Informații Externe.

Menționăm că până la data redactării prezentei Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere și Ministerul Afacerilor Interne nu au transmis punctul de vedere asupra proiectului. Acestea vă vor fi comunicate ulterior.

2. Observații privind proiectul de hotărâre.

Potrivit art. 43 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, preambulul „*enunță, în sinteză, scopul și, după caz, motivarea reglementării*”.

Din preambulul proiectului de hotărâre se vor elimina Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

De asemenea, raportul comisiei speciale de inventariere se va elimina din preambul și se va menționa în referatul de aprobare.

Raportul de specialitate și avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate se vor menționa cu număr de înregistrare și dată aferentă.

Din temeiul de drept al proiectului se vor elimina art. 129 alin. (1), alin. (7) lit. a), art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Proiectul de hotărâre are ca obiect de reglementare modificarea poziției nr. 24 din inventarul domeniului public al comunei Gurghiu, urmare a finalizării proiectului de investiții „Modernizare Grădinița Gurghiu”.

Inițial, suprafața terenului aferent grădiniței a fost de 3246 mp. Potrivit referatului de aprobare, în urma măsurătorilor cadastrale, a rezultat o suprafață de 3570 mp.

La completarea coloanelor veți avea în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, notele de subsol ale anexei, pct. 1-5, precum și următoarele observații și recomandări:

În proiect se vor menționa doar coloanele care necesită modificare față de forma atestată în Anexa nr. 49 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Coloana 1 - *Codul de clasificare* se va completa în funcție de natura bunului, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că la atestare, bunului de la poziția nr. 24 i-a fost atribuit codul de clasificare corespunzător, coloana 1 nu se va menționa în proiect.

În coloana 3 se va preciza și categoria de folosință a terenului aferent grădiniței, potrivit extrasului CF nr. 53854 Gurghiu.

Având în vedere că suprafața construită la sol și suprafața construită desfășurată sunt identice, recomandăm menționarea lor sub forma: $Sc=Scd=546\text{ mp}$.

Din coloana 3 se va elimina cartea funciară, aceasta fiind menționată în coloana 6.

Mențiunile din cadrul coloanei 4 se corelează cu informațiile din cadrul coloanei 6, prin raportare la *anul dobândirii* sau *anul dării în folosință* a bunului și se justifică în cadrul referatului de aprobare al inițiatorului. Prin urmare, în cadrul referatului de aprobare se va justifica anul de referință 1975, având în vedere că din documentele menționate în coloana 6 nu rezultă acest lucru.

Recomandăm ca în coloana 5 să fie menționată valoarea totală a imobilului și apoi separat, valoarea terenului și valoarea construcției.

Având în vedere că în Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 unitatea monetară menționată este „*mii lei*”, din coloana 5 se va elimina sintagma „*lei*”, iar valoarea de inventar a bunurilor se va exprima în mod corespunzător.

Pentru completarea datelor în cuprinsul coloanei 6 se vor avea în vedere dispozițiile art. 286 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, potrivit cărora „domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul din modurile prevăzute de lege”, coroborate cu dispozițiile art. 863 „*Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică*” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul acestei coloane vor fi înscrise actele de proprietate potrivit cărora bunurile - teren și construcții - au fost dobândite în proprietatea publică a comunei Gurghiu.

3. Observații privind documentația care însoțește proiectul de hotărâre.

În referatul de aprobare se va menționa și modul de stabilire a valorii de inventar a bunurilor. În acest sens se vor avea în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia.

Mențiunile privind faptul că bunurile în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, lipsa sarcinilor, precum și faptul că nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național se vor regăsi în referatul de aprobare nu și în declarația secretarului general.

4. În conformitate cu dispozițiile art. 240 alin (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, „Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive”.

Vă solicităm ca la întocmirea unor proiecte de hotărâre ale consiliului local privind atestarea domeniului public, să aveți în vedere observațiile și recomandările din prezenta adresă, precum și *Precizările privind întocmirea inventarelor și atestarea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale* din Anexa la adresa comună nr. 793052/71254/16.06.2022 a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pe care o anexăm, în copie.


Totodată, vă aducem la cunoștință că potrivit dispozițiilor art. 289 alin. (12)-(13) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, după primirea punctului de vedere al MDLPA, autoritatea executivă, în termen de 45 de zile, efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii transmis în analiză și îl supune aprobării autorității deliberative, în vederea adoptării hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

Precizăm că proiectele de hotărâre analizate, asupra cărora a fost comunicat un punct de vedere, nu se retransmit instituției noastre. După adoptare, hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitat de prefect, în condițiile art. 200 și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea instituției noastre este d-na Aurelia Oprea, consilier evaluare - examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică, tel. 021.303.70.80 int. 11069, e-mail aurelia.oprea@mdlpa.ro.

Cu stimă,

MINISTRU,
ADRIAN - IOAN VESTEȘA





MINISTERUL FINANTELOR

Direcția Generală de Legislație și Reglementare
în Domeniul Activelor Statului
NR.576886 / 1038044 / 18 / X / 2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI		
REGISTRATURĂ		
INTRARE/IESIRE Nr.	178274	
Ziua	Luna	Anul
20	10	2023

Domnului Director General Daniel-Iustin MARINESCU
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică
adresa: Piața Revoluției nr.1A
Sector 1, București
Cod poștal 010086

AO NR.	4816/S2
DATA	23. 10. 2023

Stimate Domn,

Ca urmare a adresei instituției dumneavoastră nr. MDLPA - 159792 DPFBL - 4816 / 05.10.2023, prin care ne transmiteți proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu județul Mureș spre analiză și exprimarea unui punct de vedere în ceea ce privește verificarea înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului, gestionat la nivelul Ministerului Finanțelor, a bunului care face obiectul proiectului de act administrativ, vă comunicăm următoarele:

I. Conform prevederilor art.288 alin.(1)-(2) din O.U.G. nr. 57/2019¹, Ministerului Finanțelor îi revine sarcina centralizării inventarului bunurilor din domeniul public al statului, acesta fiind întocmit și modificat de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome care au în administrare asemenea bunuri, după caz.

Totodată, conform art. 356 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 și ale pct. 6 din Anexa la Ordinul ministrului finanțelor publice și ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014², Ministerul Finanțelor are atribuții în centralizarea inventarelor bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, transmise prin formularul P4000 de către entitățile care exercită un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra acestor bunuri, conform legii.

Potrivit prevederilor art.2 alin.(2) lit.q) și ale art.3 alin.(1) pct.42 din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009³, Ministerul Finanțelor îndeplinește funcția de evidență a bunurilor ce constituie domeniul public al statului, precum și a bunurilor imobile ce constituie domeniul privat al statului, iar în realizarea acestei funcții, are atribuția de a asigura actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat

¹ privind Codul administrativ.

² pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii.

³ privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare.

prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006⁴, precum și centralizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

În acest sens, menționăm că răspunderea privind realitatea datelor bunurilor înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului aparține entităților care au obligația întocmirii acestor inventare.

Vă facem cunoscut faptul că centralizarea bunurilor din domeniul public al statului și a celor imobile din domeniul privat al statului s-a realizat începând cu anul 2000, respectiv 2014, nefiind cunoscute informații anterior acestor perioade.

Exercitarea atribuțiilor de centralizare și actualizare a inventarului bunurilor din domeniul public/privat al statului se realizează prin programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și prin “formularul P4000”, care permit în prezent identificarea bunurilor după următoarele criterii: nr. MF / nr. inventar bunuri actuale, denumire administrator, denumire ordonator principal, denumire bun, baza legală de apartenență la domeniul public/privat, H.G. de înregistrare în domeniul public al statului, apartenența la județ, apartenența la localitate, apartenența la arteră, modul de folosire al bunurilor (concesionate/închiriate/date în folosință gratuită) și valorile din descrierea tehnică (număr carte funciară/număr topo).

II. Pe baza informațiilor furnizate în proiectul hotărârii Consiliului Local al comunei Gurghiu, s-a procedat la căutarea în programul informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” privind inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în datele centralizate prin “formularul P4000” privind inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului, după localitate (Gurghiu) și nr.CF (53854).

În urma căutării după criteriile anterior prezentate, la data de 11.10.2023, a rezultat faptul că pe raza comunei Gurghiu aflată în județul Mureș, nu a fost identificat bunul care face obiectul proiectului de hotărâre a Consiliului Local anterior menționat.

Precizăm că, un număr de șase entități⁵ au înscris bunuri la poziții globale, nu au declarat sau au declarat parțial bunuri în inventarele centralizate ale bunurilor din domeniul public/privat al statului, respectiv un număr de opt entități⁶ au activitatea organizată în baza unor legi speciale, iar bunurile inventariate au caracter clasificat.

Astfel, nu putem preciza dacă bunul cu caracteristicile tehnice prezentate de dvs. în proiectul de hotărâre coincide cu bunurile înscrise în inventarele centralizate și aflate în administrarea entităților sus-menționate, prin intermediul programului informatic „PATRIM - Patrimoniul public al statului” și a formularului “P4000”.

Menționăm că, neconsemnarea, neoperarea sau nepromovarea unor acte normative de înscriere, modificare a datelor de identificare, scoatere a unor bunuri din „Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului”, respectiv nedeclararea unor imobile în „Inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului”, ca urmare a neactualizării acestora de către administratori, nu implică neapartenența la domeniul public/privat al statului a bunurilor în cauză.

Conform prevederilor art. 288 și 356 din O.U.G. nr.57/2019 coroborate cu pct.1 din Anexa la Precizări a O.M.F.P. nr. 668/2014, titularului dreptului real, altul decât cel de

⁴ pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

⁵ Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – A.D.S., A.N.I.F., Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Ministerul Energiei, Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului, S.G.G. - Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

⁶ Ministerul Afacerilor Externe, Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Afacerilor Interne, Serviciul de Informații Externe, Serviciul de Protecție și Pază, Serviciul Român de Informații și Serviciul de Telecomunicații Speciale, S.G.G. - Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

proprietate, asupra unui bun proprietate a statului, îi revine sarcina de a întocmi și de a modifica inventarul centralizat la nivelul Ministerului Finanțelor. Astfel, apreciem că titularului dreptului real asupra unui bun aflat în proprietatea Statului Român, altul decât cel de proprietate, îi revine sarcina de a-l înregistra în mod corespunzător în inventarul bunurilor proprietate publică/privată a statului.

De asemenea, conform prevederilor art.356 alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019, autoritatea administrației publice locale are obligația de a identifica, pe raza sa administrativ-teritorială, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit un drept real și de a notifica autoritatea administrației publice centrale competente în vederea evidențierii separate a acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului.

Doar în condițiile în care titularul unui drept real și unitățile administrativ-teritoriale își exercitau obligațiile de mai sus, bunul putea fi identificat de către Ministerul Finanțelor în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public/privat al statului.

Cu deosebită considerație,

Director General
Mărioara Nitu



ROMANIA
DIRECȚIA GENERALĂ
DE REGISTRARE
ȘI ÎNCHEIERI
ALE VELOUR
STATULUI
MINISTERUL FINANTELOR



MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATURA
104558
INTRARE/IEȘIRE Nr.
Ziua 27 Luna 10 Anul 2023

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
INTRARE Nr. 50811
IEȘIRE
Ziua 23 Luna 10 Anul 2023

VR. 4816/DPFBL
DATA 31.10.2023

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale
În atenția: *Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU*
Referitor la: proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș

Stimate Domnule Director General,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 159792/DPFBL- 4816/05.10.2023, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu nr. 50811/12.10.2023, prin care ne solicitați un punct de vedere cu privire la *proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș*, vă comunicăm faptul că situația imobilului care face obiectul proiectului hotărârii menționate mai sus a fost verificată de către O.C.P.I Mureș în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, rezultatul fiind consemnat în adresa nr. 7406 din 19.10.2023, pe care o anexăm, în copie, prezentei.

Cu deosebită considerație,

Hajnalka Ildiko Vig
DIRECTOR GENERAL

Adriana Tudosoiu
Director General Adjunct



MUREȘ

Nr. 7406/ 19.10.2023

Către: AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
DIRECȚIA OPERATIVĂ

În atenția: Doamnei Vig Hajnalka Ildiko, Președinte-Director General

Referitor la: adresa ANCPI nr. 50811/12.10.2023

Stimată Doamnă Director General,

Având în vedere adresa dumneavoastră prin care solicitați verificarea corespondenței și conformității informațiilor menționate în proiectul de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public al comunei Gurghiu, jud. Mureș, ca urmare a verificărilor efectuate nu au fost identificate diferențe între datele menționate în proiect și conținutul cărții funciare indicate.

Cu deosebită considerație,

Marius Lucian MĂNIȘOR
DIRECTOR

Teodor Daniel HRIȘCĂ
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ



Nr: CSG/2386/11.10.2023

Către,

AO

NR. 4816/S2
DATA 17.10.2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Direcția Generală Administrație Publică
Direcția pentru Politici Fiscale și Bugetare Locale
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATURĂ 5
INTRAREMESIRE NR. 17328
Ziua 16 Luna 10 Anul 2023

Stimate Domnule Director General,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/2023, înregistrată la M.E. cu nr. CSG/2386/2023, privind promovarea Proiectului de hotărâre nr. 79/27.09.2023 în vederea completării *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș*, atestat prin Anexa nr. 49 la Hotărârea de Guvern nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, vă comunicăm următoarele:

Prin proiectul de hotărâre sus-menționat se propune modificarea poziției nr. 24, iar ca urmare a analizării propunerii de modificare și completare a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al *comunei Gurghiu, județul Mureș*, pentru imobilele care fac obiectul actului normativ sus-menționat, nu există suprapuneri cu Inventarul bunurilor din domeniul public al statului.

Cu stimă,

Secretar General,
Ioana LAZĂR



D.G.A.P.



SECRETAR GENERAL ADJUNCT

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATUL NR. 3
INTRARE/IESIRE Nr. 173272
Ziua 16 Luna 10 Anul 2023

105

MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

NR. 4816/S2
DATA 17.10.2023

Nr. 35941

Data: 10.10.2023

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Doamnei Mona Mihaela DUMITRU - SECRETAR GENERAL

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. MLPDA-159792/DPFBL-4816/05.10.2023, înregistrată la Ministerului Transporturilor și Infrastructurii sub nr.35941/09.10.2023, privind *proiectul de hotărâre nr.79/27.10.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*, în considerarea atribuțiilor ce revin Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, menționăm următoarele:

În urma verificării documentației justificative, raportat la prevederile art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, nu au rezultat suprapuneri cu bunurile din domeniul public sau privat al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

- de asemenea, vă comunicăm faptul că nu avem propuneri sau observații față de forma de proiect transmisă.

Cu considerație,

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Adrian Daniel GĂVRUȚA





Direcția domeniului și infrastructurii
11. OCT. 2023

A 8008
București

NR. 4816/S2

DATA 17.10.2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATURA 2
INTRARE/IESIRE Nr. 173422
Ziua 16 Luna 10 Anul 2023

Spre știință:

Secretarului General al Ministerului Apărării Naționale

Către,

Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației
Direcția Generală Administrație Publică
Domnului director general, Daniel-Justin MARINESCU

Adresa: Piața Revoluției nr. 1A, sector 1, București

Ca urmare a scrisorii dumneavoastră nr. MLPDA-159792/DPFBL-4816/05.10.2023, adresată secretarului general al Ministerului Apărării Naționale, vă comunicăm faptul că structura noastră a verificat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș, nefiind constatate prevederi care să facă referire sau să afecteze imobilele din patrimoniul imobiliar al Ministerului Apărării Naționale.

Cu deosebit respect,

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIULUI ȘI INFRASTRUCTURII

General de brigadă

Cristian-Marius Apostol

Întocmit: F. p. Bogdan Stoica
Telefon: 021.319.58.58/2108



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR
DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATURĂ 5
INTRAREȘIERE Nr. 173325
Ziua 19 Luna 10 Anul 2023

AO 4816/S2
17.10.2023

Nr. 11331, 11.10.2023 ^{Nesecret}
Exemplar nr. 1

Către: MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

În atenția: Domnului Director General *Daniel - Iustin MARINESCU*

Ref: proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș, înregistrat sub nr.79/27.09.2023

Stimate domnule director general,

Referitor la adresa dumneavoastră nr.MDLPA-159792/DPFBL-4816/05.10.2023, înregistrată la A.N.R.S.P.S. cu nr.11331/09.10.2023 cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș, înregistrat sub nr.79/27.09.2023, vă transmitem că nu avem observații sau propuneri.

Cu deosebită considerație,

Președinte
Georgian POP





SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI
Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.21.31, um0500@stsnet.ro

Nr. 22471 din 12.10.2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI	
REGISTRATURA 2	
INTRARE/IESIRE, Nr. <u>183436</u>	
Ziua... <u>16</u> Luna <u>10</u> Anul <u>2023</u>	

Neclasificat
Ex. nr. 1

HO
NR. 4816/S2
DATA 17.10.2023

Domnului Director General DANIEL-IUSTIN MARINESCU
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI

Stimate Domnule Director General,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. **MDLPA-159792/DPFBL-4816/05.10.2023**, înregistrată intern cu nr. **22471/09.10.2023**, prin care ne solicitați punctul de vedere, în temeiul art. 289 alin. (10) și (11) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitor la *Proiectul de hotărâre nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*, vă comunicăm faptul că proiectul de hotărâre supus atenției nu vizează imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

ȘEFUL U.M. 0500 BUCUREȘTI
Colonel

LĂMĂȘANU ANGELICA



Neclasificat

1/1



Cabinet Director

Nr. N2904 din 25. OCT. 2023

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRATIILE
INTRARE/IESIRE Nr. 184504
Ziua 27 Luna 10 Anul 2023

IR. _____
DATA _____

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI**
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitările dumneavoastră transmise și înregistrate de instituția noastră sub numerele:

DR - adresa nr.153176/MLPDA/4584/DPFBL din 09.10.2023, sub nr.N2786/ 13.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.68/28.08.2023 ce aparține domeniului public al comunei Husasău de Tinca, județul Bihor, ✓

DR - adresa nr.156049/MLPDA/4673/DPFBL din 11.10.2023, sub nr.N2838/ 17.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.20981/19.09.2023 ce aparțin domeniului public al județului Brăila, ✓

KO - adresa nr.165969/MLPDA/4913/DPFBL din 11.10.2023, sub nr.N2837/17.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.38/18.09.2023, ce aparțin domeniului public al comunei Slătioara, județul Olt, ✓

-adresa nr.151400;153611/MLPDA/4600/DPFBL din 09.10.2023, sub nr.N2836/ 17.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.6080/19.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Buteni, județul Arad, ✓

-adresa nr.168346/MLPDA/4948/DPFBL din 12.10.2023, sub nr.N2848/18.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.56/04.10.2023, ce aparțin domeniului public al comunei Cocorăștii Colț, județul Prahova, ✓

A.O.

-adresa nr.160142/MLPDA/4792/DPFBL din 11.10.2023, sub nr.N2849/18.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr. 133171/20.09.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei municipiului Vaslui, județul Vaslui, ✓

-adresa nr.169696/MLPDA/5020/DPFBL din 16.10.2023, sub nr.N2860/ 19.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.22449/05.10.2023, ce aparține domeniului public al Județului Brăila, ✓ A.O.

-adresa nr.169898/MLPDA/5009/DPFBL din 16.10.2023, sub nr.N2861/19.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.150/05.10.2023 ce aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara, ✓ C.B.

-adresa nr.161957/MLPDA/4818/DPFBL din 13.10.2023, sub nr.N2862/19.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Grădiștea, județul Vâlcea, ✓

-adresa nr.155911;169358/MLPDA/4670/DPFBL din 13.10.2023, sub nr.N2863/19.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Chiochiș, județul Bistrița-Năsăud, ✓ A.O.

-adresa nr.150969/MLPDA/4512/DPFBL din 12.10.2023, sub nr.N2864/ 19.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.7971/15.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Tileagd, județul Bihor, ✓ D.S.

-adresa nr.163783/MLPDA/4857/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2765/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.10759/25.09.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Arbore, județul Suceava, ✓ C.B.

-adresa nr.163832/MLPDA/4856/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2764/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr. 3712/03.10.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava, ✓ C.B.

-adresa nr.163484/MLPDA/4859/DPFBL din 06.10.2023, sub nr.N2763/ 11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.42/02.10.2023, ce aparține domeniului public al comunei Oteșani, județul Vâlcea, ✓ A.O.

-adresa nr.163934/MLPDA/4598/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2762/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea

nr.97/19.09.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Comișani, județul Dâmbovița, ✓ C.B.

-adresa nr.163029/MLPDA/3920/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2761/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Gorbănești, județul Botoșani, ✓ C.B.

1.0. -adresa nr.142458;159235/MLPDA/4343/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2760/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.112/01.09.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Păuliș, județul Arad, ✓

-adresa nr.159792/MLPDA/4816/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2739/ 09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.79/27.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș, ✓ A.O.

-adresa nr.163053/MLPDA/3900/DPFBL din 04.10.2023, sub nr.N2738/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.6702/07.08.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Corund, județul Harghita, ✓

-adresa nr.134375/MLPDA/4090/DPFBL din 04.10.2023, sub nr.N2737/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr. 306/23.08.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei municipiului Suceava, județul Suceava, ✓ C.B.

-adresa nr.158071/MLPDA/4741/DPFBL din 04.10.2023, sub nr.N2736/ 09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor, ce aparține domeniului public al comunei Nușeni, județul Bistrița-Năsăud, ✓ A.O.

-adresa nr.155894/MLPDA/4674/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2735/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.50/13.09.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Berești-Bistrița, județul Bacău, ✓ A.R.

-adresa nr.157866/MLPDA/4742/DPFBL din 02.10.2023, sub nr.N2734/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.31765/26.09.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei orașului Tășnad, județul Satu Mare, ✓ C.B.

-adresa nr.149732/MLPDA/4543/DPFBL din 02.10.2023, sub nr.N2733/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.65/25.09.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Șona, județul Alba, ✓ A.O.

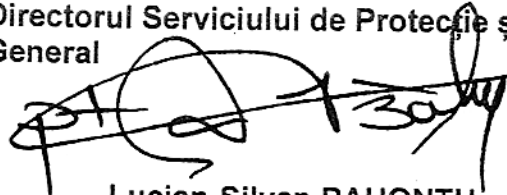
-adresa nr.162076/MLPDA/4787/DPFBL din 03.10.2023, sub nr.N2732/ 09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.69/26.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Drajna, județul Prahova, ✓

-adresa nr.159228;149741/MLPDA/4514/DPFBL din 02.10.2023, sub nr.N2731/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.5913/08.09.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Drăgănești, județul Galați, ✓ D.

Analizând aspectele prezentate în documentația justificativă, raportat la dispozițiile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precizăm că nu avem propuneri de modificare/completare a proiectelor de acte normative menționate mai sus, legat de bunurile din domeniul public sau privat al statului aflate în administrarea Serviciului de Protecție și Pază.

Cu stimă,

Directorul Serviciului de Protecție și Pază
General



Lucian-Silvan PAHONȚU

Serviciul de Protecție și Pază

Bd. Geniului, nr. 42B, sector 6, București – România; www.spp.ro; tel. 021. 408.1000



UNITATEA MILITARĂ 0461 BUCUREȘTI
Nr. 16968/29 din 30.10.2023

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 4

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
INTRAREȘISIT Nr. 187158
Ziua 31 Luna 10 Anul 2023

Către,

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ

- domnului director general DANIEL-IUSTIN MARINESCU -

Stimate domnule director general,

Ca urmare a adreselor dumneavoastră înregistrate cu numerele:

- MDLPA-163934/DPFBL-4598 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Comișani, județul Dâmbovița; ✓
- MLPDA-159792/DPFBL-4816 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public al Comuna Gurghiu, județul Mureș; ✓
- MDLPA-158071/DPFBL-4741 din 04.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comuna Nușeni, județul Bistrița-Năsăud; ✓
- MLPDA-155894/DPFBL-4674 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Berești-Bistrița, județul Bacău; ✓
- MLPDA-157866/DPFBL-4742 din 02.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Tășnad, județul Satu Mare; ✓
- MLPDA-162076/DPFBL-4787 din 03.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Drajna, județul Prahova; ✓
- MDLPA-149732/DPFBL-4543 din 02.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Șona, județul Alba; ✓
- MLPDA-163484/DPFBL-4859 din 06.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public al Comunei Oteșani, județul Vâlcea; ✓
- MDLPA-163029/DPFBL-3920 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gorbănești, județul Botoșani; ✓
- MLPDA-163783/DPFBL-4857 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Arbore, județul Suceava; ✓
- MLPDA-163832/DPFBL-4856 din 05.10.2023, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ciprian Porumbescu, județul Suceava; ✓

- **MLPDA-142458;159235/DPFBL-4343 din 05.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Păuliș, județul Arad;
- **MDLPA-153176/DPFBL-4584 din 09.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Husasău de Tinca, județul Bihor;
- **MDLPA-168346/DPFBL-4948 din 12.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Cocorăștii Colț, județul Prahova;
- **MDLPA-165969/DPFBL-4913 din 11.10.2023** referitoare la proiectele de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Slătioara, județul Olt;
- **MDLPA-151400;153611/DPFBL-4600 din 09.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Buteni, județul Arad;
- **MLPDA-161957/DPFBL-4818 din 13.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Grădiștea, județul Vâlcea;
- **MDLPA-150969/DPFBL-4512 din 18.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Tileagd, județul Bihor;
- **MDLPA-169898/DPFBL-5009 din 16.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Gioagiu, județul Hunedoara;
- **MDLPA-155911;169358/DPFBL-4670 din 18.10.2023**, referitoare la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comuna Chiochiș, județul Bistrița-Năsăud,

vă facem cunoscut că Serviciul Român de Informații nu deține în administrare imobile pe raza unităților administrativ-teritoriale menționate.

Cu stimă,



ROMÂNIA

SERVICIUL DE INFORMAȚII EXTERNE

4816/S2
AO
~~26. 10. 2023~~

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI	
REGISTRATURĂ	
INTRARE/IESIRE Nr.	181985
Ziua.....	25
Ziua.....	10
Anul.....	2023

UNITATEA SECRETARIAT GENERAL

Nr. 34678 din 24-10-2023

Ex. nr. 1

Domnule Director general,

Urmare adresei dumneavoastră nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/05.10.2023, referitor la proiectul de hotărâre nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș, vă comunicăm că, din perspectiva instituției noastre, nu sunt observații sau propuneri.

Cu stimă,

Șeful Unității
Secretariat General

Colonel Corina IONESCU



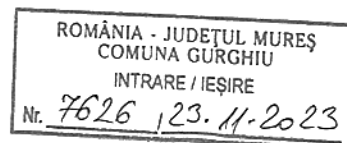
Domnului Daniel - Iustin MARINESCU
Director general
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației



MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ
Piața Revoluției nr. 1A,
Sector 1, București,
cod poștal 010086

T: +40 213 165 960
Fax: +40 213 166 997
www.mdrap.ro
dpfbl@mdrap.ro



Către,

PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU

Domnului Laurențiu-Dumitru BOAR, Primar

Comuna Gurghiu, str. Petru Maior nr. 8, jud. Mureș, cod poștal 547295

Nr. MDLPA- 159792/DPFBL-4816/12.12.2023

Stimate domnule Primar,

În completarea adresei noastre nr. MDLPA-159792/DPFBL-4816/17.11.2023, prin care v-am comunicat punctul nostru de vedere cu privire la *proiectul de hotărâre nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*, vă transmitem atașat, în fotocopie, adresa nr. N3148/22.11.2023 emisă de Serviciul de Protecție și Pază, conținând punctul de vedere al acestei instituții cu privire la proiectului de hotărâre ante-menționat.

Pentru informații suplimentare, persoana de contact din partea instituției noastre este d-na Aurelia Oprea, consilier evaluare - examinare în cadrul Direcției Generale Administrație Publică, tel. 021.303.70.80 int. 11069, e-mail aurelia.oprea@mdlpa.gov.ro.

Cu stimă,

Director general,
Daniel-Iustin MARINESCU

05. 12. 2023

NR. _____
DATA _____

MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
REGISTRABILITATE
INTRARE/IESIRE NR. 210684
Ziua 23 Luna 11 Anul 2023

ROMÂNIA
SERVICIUL DE PROTECȚIE ȘI PAZĂ

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1



Cabinet Director

Nr. N3148 din 22. NOV. 2023

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI**
Domnului Director General Daniel Iustin MARINESCU

Serviciul de Protecție și Pază a luat act de solicitările dumneavoastră transmise și înregistrate de instituția noastră sub numerele:

-adresa nr.175775/MLPDA/5034/DPFBL din 27.10.2023, sub nr.N2971/ 01.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.7440/25.09.2023 ce aparține domeniului public al comunei Moldovița, județul Suceava, ✓ CD

-adresa nr.169416/MLPDA/4992/DPFBL din 25.10.2023, sub nr.N2970/ 01.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.52/04.10.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Viișoara, județului Botoșani, ✓ AO

-adresa nr.177297/MLPDA/5184/DPFBL din 26.10.2023, sub nr.N2966/01.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor, ce aparțin domeniului public al Consiliului Județean Neamț, ✓ CB

-adresa nr.181788/MLPDA/5260/DPFBL din 30.10.2023, sub nr.N2998/ 03.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.104/19.10.2023, ce aparține domeniului public al comunei Buteni, județul Arad, ✓ AO

-adresa nr.168346/MLPDA/4948/DPFBL din 12.10.2023, sub nr.N2848/18.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.56/04.10.2023, ce aparțin domeniului public al comunei Lețcani, județul Iași, ✓ AO

-adresa nr.153479,182356/MLPDA/4601/DPFBL din 30.10.2023, sub nr.N2997/03.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din

hotărârea nr. 5078/15.09.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Hăntêști, județul Suceava, *UDS*

-adresa nr.144697,179746/MLPDA/4395,5190/DPFBL din 26.10.2023, sub nr.N2996/03.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.33776/06.09.2023, ce aparține domeniului public al orașului Năsăud Județului Bistrița-Năsăud, *UDS*

-adresa nr.148035,178380/MLPDA/4446/DPFBL din 27.10.2023, sub nr.N2995/03.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.48/28.04.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Șoimiș, județul Hunedoara, *UDS*

~~-adresa nr.144731/MLPDA/4397/DPFBL din 26.09.2023, sub nr.N3003/06.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.49/31.08.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, *UDS*~~

-adresa nr.183498/MLPDA/5294/DPFBL din 02.11.2023, sub nr.N3028/08.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.64/17.10.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Sălcioara, județul Dâmbovița, *UDS*

-adresa nr.150081;183490;184890/MLPDA/4513/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3027/03.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.58/08.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Topraisar, județul Constanța, *UDS*

-adresa nr.163783/MLPDA/4857/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2765/11.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.10759/25.09.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Arbore, județul Suceava, *UDS*

-adresa nr.167650/MLPDA/4947/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3026/08.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr. 7889/04.10.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Poiana Stampei, județul Suceava, *DR*

-adresa nr.151313;185648/MLPDA/4555/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3025/08.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.7912/14.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Mirosllovești, județul Iași, *UDS*

-adresa nr.162747/MLPDA/4858/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3024/08.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.9432/22.09.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Ibănești, județul Mureș, ✓ AS

-adresa nr.165824/MLPDA/4914/DPFBL din 02.11.2023, sub nr.N3023/08.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.87/02.10.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Ștefan cel Mare, județul Băcău, ✓ AS

-adresa nr.184837/MLPDA/5323/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3046/09.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.12461/20.10.2023 ce aparțin domeniului public al orașului Turceni, județul Gorj, ✓ IG

-adresa nr.159792/MLPDA/4816/DPFBL din 05.10.2023, sub nr.N2739/ 09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.79/27.09.2023, ce aparține domeniului public al comunei Gurghiu, județul Mureș, ✓ AD

-adresa nr.123981,126134,142532,184738/MLPDA/3891,5321/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3045/09.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.60/09.08.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Somova, județul Tulcea, ✓ IG

-adresa nr.187599/MLPDA/5392/DPFBL din 03.11.2023, sub nr.N3044/09.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr. 55/03.10.2023, ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Păltiniș, județul Botoșani, ✓ IG

-adresa nr.184616/MLPDA/5365/DPFBL din 07.11.2023, sub nr.N3059/ 13.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor, ce aparține domeniului public al comunei Colți, județul Buzău, ✓ AD

-adresa nr.148708,192600/MLPDA/4499/DPFBL din 07.11.2023, sub nr.N2735/09.10.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.147/15.06.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Vâlcele, județul Olt, ✓ IG

-adresa nr.170763;189549/MLPDA/5012/DPFBL din 10.11.2023, sub nr.N3111/17.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.71/11.10.2023 ce aparțin domeniului public al primăriei comunei Bălteni, județul Olt, ✓ AS

-adresa nr.189642/MLPDA/5440/DPFBL din 13.11.2023, sub nr.N3112/17.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Praid, județul Harghita, ✓ CB

-adresa nr.193453/MLPDA/5544/DPFBL din 10.11.2023, sub nr.N3084/ 16.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.55/01.11.2023, ce aparține domeniului public al comunei Chiliile, județul Buzău, ✓ AS

-adresa nr.193459/MLPDA/5227/DPFBL din 08.11.2023, sub nr.N3081/15.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.299/20.10.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Borcea, județul Călărași, ✓ CB

~~-adresa nr.192444/MLPDA/5545/DPFBL din 09.11.2023, sub nr.N3082/15.11.2023, privind comunicarea unui punct de vedere referitor la atestarea inventarului bunurilor din hotărârea nr.58/26.10.2023 ce aparțin domeniului public al comunei Zărnești, județul Buzău. ✓ AD~~

Analizând aspectele prezentate în documentația justificativă, raportat la dispozițiile art.289 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precizăm că nu avem propuneri de modificare/completare a proiectelor de acte normative menționate mai sus, legat de bunurile din domeniul public sau privat al statului aflate în administrarea Serviciului de Protecție și Pază.

Cu stimă,

Directorul Serviciului de Protecție și Pază
General

Lucian-Silvan PAHONȚU

Serviciul de Protecție și Pază
Bd. Geniului, nr. 42B, sector 6, București – România; www.spp.ro; tel. 021. 408.1000



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
PRIMĂRIA



Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș tel. 0265 536 003 e-mail: gurghiu@cjmures.ro www.comunagurghiu.ro

Nr. 6479 / 28.09.2023

Nr. MALPA 159792 / 29.09.2023
08.44

Către,
**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

În conformitate cu prevederile art. 289, alin.(9) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, alăturat vă înaintăm proiectul de hotărâre a Consiliului Local Gurghiu nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu, județul Mureș, însoțit de documentația aferentă, respectiv:

- referatul de aprobare nr. 6455/27.09.2023,
- raportul comisiei speciale de inventariere nr. 6454/27.09.2023,
- declarația secretarului general nr. 6453/27.09.2023,
- extras CF nr. 53854 Gurghiu,
- autorizația de construire nr. 1113/18.02.2020,
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 352/3.08.2023,
- extras H.G. 964/2002, Anexa 49.

Cu deosebit respect vă solicităm emiterea unui punct de vedere cu privire la proiectul de hotărâre înaintat.

Cu respect,

Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



Secretar General,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 79 /27.09.2023

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai-Ilie

proiect
HOTĂRÂREA nr. ___ / 2023
*privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,
Întrunit în ședință ordinară în data de ____,
Luând în discuție proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu,
d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6455/27.09.2023,
- raportul de specialitate nr. __/2023 înaintat de compartimentul de specialitate;
- punctul de vedere nr. MDLPA-_/DPFBL-___/___ al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației,
- raportul prezentat de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu nr. 6454/2023,
- declarația secretarului general al comunei Gurghiu nr. 6453/2023
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. __/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. __/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. __/2023;

În baza:

- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, art.552, art.554, art. 858,
 - Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, art. 6 din anexa,
 - Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, art. 146, alin. (2),
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, art.7;
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(7) lit.a), art. 139 alin. (1), alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art. 286 alin.(1), alin. (4), art. 287 lit.b), art.289, art. 607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

a) Se modifică poziția nr. 24 din Anexa nr.49 la H.G. nr. 964/ 2002, coloanele 1, 3, 4, 5 și 6, după cum urmează:

Coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2” și „5.2.8”.

Coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan în suprafață de 3570 mp situat în intravilanul localității Gurghiu, str. Eroilor, nr.5, CF 53854/Gurghiu. Vecinătăți: Nord – Strada Eroilor, Est: Cooperativa de Consum Gurghiu, proprietari particulari, Sud: Comuna Gurghiu –domeniul privat, Vest: IFET. Construcții: nr. cadastral 53854-C1; nr. niveluri:1; An construire: 1975; Suprafața construită la sol 546 mp; Suprafața construită desfășurată 546 mp; Extindere în anul 2023. Grădinița Gurghiu în regim P cu pod, fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu tablă plană prefălțuită, compusă din: windfang, primire-filtru, materiale didactice, cabinet medical, izolator, grup sanitar, hol, materiale curățenie, grup sanitar personal, circulație, 2 grupuri sanitare copii, sala grupa 1, sala grupa 2, sala grupa 3, sala grupa 4, 3 depozite, sală mese, oficiu, spălător veselă, filtru personal, duș, centrala termică.”

Coloana 4 va avea următorul cuprins: „1975”.

Coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.970.240,85 lei”.

Coloana 6 va avea următorul cuprins: „Comuna Gurghiu – domeniul public – art. 146 alin.(2) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, CF 53854/Gurghiu, Autorizația de construire nr. 1113 din 18.02.2020, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.352 din 3.08.2023”

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Mureș, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Gurghiu și compartimentul urbanism, achiziții publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism, achiziții publice și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 27.09.2023

Președinte de ședință



Secretar general,

Inițiator,
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 53854 Gurghiu

Nr. cerere	25767
Ziua	14
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100156613364



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gurghiu, Str Eroilor , Nr. 5, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53854	3.570	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53854-C1	Loc. Gurghiu, Str Eroilor , Nr. 5, Jud. Mures	Nr. niveluri:1; An construire:1975; S. construita la sol:546 mp; S. construita desfasurata:546 mp; Extindere in anul 2023. GRADINIȚA GURGHIU în regim P cu pod, fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu tablă plană prefăltuită, compusă din: windfang, primire-filtru, materiale didactice, cabinet medical, izolator, grup sanitar, hol, materiale curățenie, grup sanitar personal, circulație, 2 grupuri sanitare copii, sala grupa 1, sala grupa 2, sala grupa 3, sala grupa 4, 3 depozite, sală mese, oficiu, spălător veselă, filtru personal, duș, centrala termică.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10451 / 06/06/2016		
Act Administrativ nr. HG nr. 964, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 49, certificat de atestare a edificării construcției nr. 1316/04.03.2016, documentatie avizata OCPI Mures cu nr. 10451/07.06.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GURGHIU , CIF:5409635, domeniu public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GURGHIU , CIF:5409635, domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

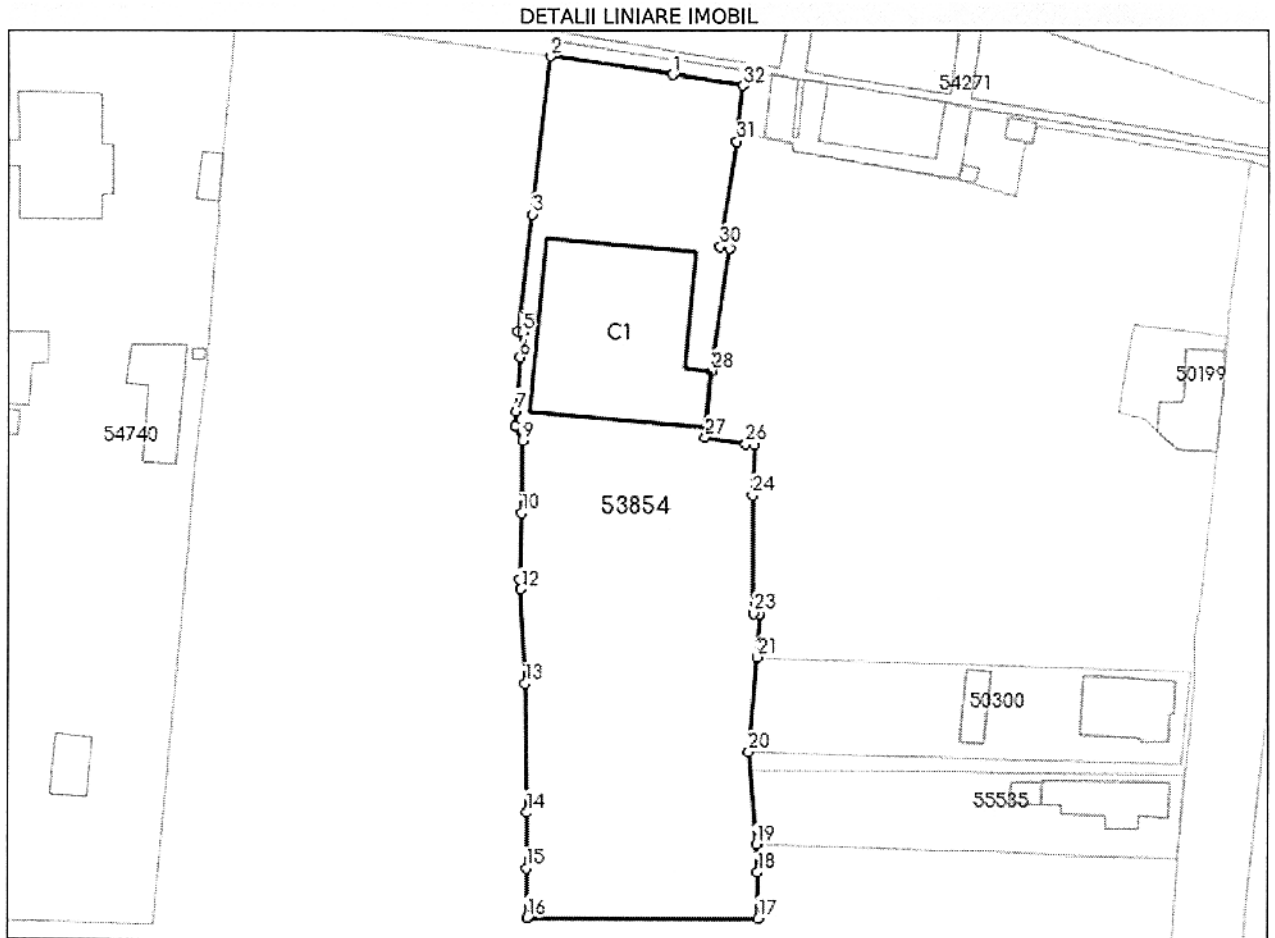
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53854	3.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.570	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53854-C1	construcții administrative și social culturale	546	Cu acte	An construire:1975; S. construita la sol:546 mp; S. construita desfasurata:546 mp; Extindere în anul 2023. GRADINIȚA GURGHIU în regim P cu pod, fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu tablă plană prefălțuită, compusă din: windfang, primire-filtru, materiale didactice, cabinet medical, izolator, grup sanitar, hol, materiale curățenie, grup sanitar personal, circulație, 2 grupuri sanitare copii, sala grupa 1, sala grupa 2, sala grupa 3, sala grupa 4, 3 depozite, sală mese, oficiu, spălător veselă, filtru personal, dus, centrala termică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.333	2	3	22.07
3	4	16.559	4	5	0.554
5	6	3.549	6	7	7.601
7	8	2.108	8	9	2.27
9	10	10.295	10	11	9.274
11	12	1.414	12	13	13.194
13	14	18.067	14	15	7.827
15	16	6.855	16	17	32.364
17	18	6.413	18	19	3.9
19	20	13.064	20	21	13.302
21	22	5.94	22	23	0.939
23	24	16.544	24	25	7.125
25	26	1.274	26	27	5.79
27	28	9.36	28	29	17.465
29	30	1.473	30	31	14.745
31	32	7.75	32	1	10.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262.

Data soluționării,
18-09-2023

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIUS-GHEORGHE-EMIL BOTOȘ

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1113 din 18.02.2020

Ca urmare a cererii adresate de COMUNA GURGHIU, prin BOAR LAURENȚIU – primar, cu sediul în județul MUREȘ, comuna Gurghiu, str.P.Maior, nr.8, cod poștal.547295, tel. 0265 / 536003, înregistrată cu nr. 1113 din data de 18.02.2020. Certificat de Urbanism nr.5 din 21.04.2017. Autorizația de construire nr.14 /26.03.2018.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza Art.7, alin.(6) din capitolul I, modificat de Art.1, punctul 14) din Legea 193/2019,

SE AUTORIZEAZĂ:

Executarea lucrărilor pentru:

MODERNIZARE GRĂDINIȚA GURGHIU

Pe imobilul - teren și/sau construcții- situat în județul Mureș, comuna Gurghiu, Str. Eroilor, nr.5, cod poștal.547295, CF 53854 / Gurghiu,

Lucrări în valoare de 2.322.299,17 lei, în baza documentației tehnice- D.T. pentru autorizarea Executării lucrărilor de construire (DTAC) nr.474/2016, pentru:

MODERNIZARE GRĂDINIȚA GURGHIU

(respectiv desființarea construcțiilor) (DTAD) : a fost elaborată de SC Arhigraf SRL, cu sediul în județul Mureș, comuna Ernei, sat Călușeri, nr.252, J 26/728/1994, Respectiv de Arh. Octavian Lipovan, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 531, în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Mureș a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică-D.T.(DTAC+DTE sau DTAD)- vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru Protecția Mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației –DT, vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin(1), respectiv art.26 alin(1) din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15") din Legea 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitatea autorizației de construire, survin modificări de temă privind lucrările de construcții, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier în perfectă stare autorizația de construire și documentația tehnică-DT (DTAC+ DTOE/DTAD), vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic- PT și detaliile de execuție pentru realizarea Lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, Ancadrame de gouri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, osominte, inventar monetar, ceramic, etc) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la depozit de gunoi (prin Serviciul de Salubritate-contracost), materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desfășoare construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea executării lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungire valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate al autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autorității administrației
Publice emitente

PRIMAR,
BOAR LAURENȚIU



SECRETAR,
OPREA MARIA

Pt. Arhitect Șef,
Resp. urbanism și
Amenajarea teritoriului

MÎNDRU RAMONA

Taxa de autorizare în valoare de - a fost achitată cu chitanța nr-
Prezența autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la data de - , însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

ANEXA nr. 2 la regulament

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA

INVESTITOR: Comuna Gurghiu

Primar: Boar Laurențiu Dumitru



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 352 din 03.08.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "Execuție de lucrări de modernizare grădinița în comuna Gurghiu, județul Mureș, în cadrul proiectului Modernizare Grădinița Gurghiu", lucrări executate în cadrul contractului nr. 210/22.01.2021, încheiat între comuna Gurghiu și Asocieria S.C. PALSERV CONSTRUCT S.R.L. Reghin – S.C. PERLA SERV CONSTRUCT S.R.L. București.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Str. Eroilor , nr.5, loc. Gurghiu, jud. Mureș
- număr cadastral/număr topografic: 53854
- număr carte funciară: 53854

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1113 din 18.02.2020, eliberată de comuna Gurghiu, cu valabilitate până la data: 08.02.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 01.08.2023 până la data: 03.08.2023, fiind formată din:

Președinte: Ec. Gliga Rafila Dorina – șef birou financiar contabil primăria Gurghiu

Membri: Stan Constantin - consilier al primarului, specialist

Moldovan Anamaria – consilier achiziții publice primăria Gurghiu

ing. Socol Nicolae – inspector IJC Mureș

ing. Pârlea Virgil Constantin – specialist construcții

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura):

arh. Lipovan Octavian - reprezentant SC Arhigraf SRL - proiectant

Palcău Ioan – reprezentant SC Palserv Construct SRL – executant

ing. Preda Remus Valer – reprezentant SC Palserv Construct SRL – șef șantier

5. Secretariatul a fost asigurat de: Mera Ioan – reprezentant Promer Cons SRL – diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 3.1, 2.4, 6.1, 1.PC, 5.3, 7.LS, Autorizație nr. 00018909.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform PT și Dispozițiile de șantier nr.1, 2, 3.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

- nu este cazul;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

- nu este cazul;

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele;

- nu este cazul;

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de:

Valoarea investiției este de 2.307.406,33 lei, exclus TVA(Valoare contractuală fără ajustări)

Valoarea totală a investiției cu ajustări este de 3.047.244,43 lei, exclus TVA.

6.6. Perioada de garanție: - 60 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

- nu este cazul.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

admiterea recepției la terminarea lucrărilor

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Calitatea și cantitatea lucrărilor executate.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Respectarea programului UCC.

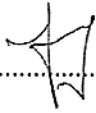
Completarea și menținerea la zi a Jurnalului Evenimentelor.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi: 03.08 2023, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni – Nu este cazul.

Comisia de recepție

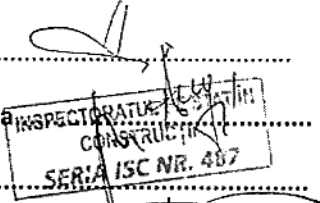
Președinte:

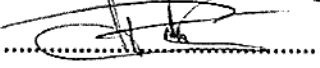
Ec. Gliga Rafila Dorina..... 

Membri:

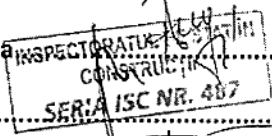
Stan Constantin..... 

Moldovan Anamaria..... 

Ing. Socol Nicolae..... 

Ing. Pârlea Virgil..... 

Secretar comisie-Diriginte de șantier: Ing. Mera Ioan.....



Alți participanți:

Proiectant: Arh. Lipovan Octavian..... 

Executant: Palcău Ioan..... 

Șef șantier: Ing. Preda Remus Valeriu..... 



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

- Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 49 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Gurghiu

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei GURGHIU

SECȚIUNEA I : BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Element de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	1.6.4	Consiliul local Gurghiu Teren intravilan	Republicii nr. 8 4275 mp		169.340	Proprietatea comunei
2	1.5.2	Clădire Rosenfeld Gurghiu (ateliere) Teren intravilan	Republicii nr. 58 1348 mp		63.800	Proprietatea comunei
3	1.6.4	Percepția Rurala Gurghiu Teren intravilan	Petru Maior nr. 11 424 mp		30.000	Proprietatea comunei
4	1.1.1	Fabrica de bere Gurghiu Teren intravilan	P. Maior nr. 8 2.030 mp		105.344	Proprietatea comunei
5	1.1.1	Atelier de tâmplărie Gurghiu Teren intravilan	P. Maior 700 mp		71.540	Proprietatea comunei
6	1.6.4	Remize P.S.I. Gurghiu Teren intravilan	P. Maior nr. 3 120 mp		50.170	Proprietatea comunei
7	1.6.2	Cămin cultural Gurghiu Teren intravilan	Eroilor 10 364 mp		365.200	Proprietatea comunei
8	1.6.2	Cămin cultural Glajarie Teren intravilan	Nr. 250 2317 mp		302.104	Proprietatea comunei
9	1.6.2	Cămin cultural Orsova Teren intravilan	Nr. 75 507 mp		120.000	Proprietatea comunei
10	1.6.2	Cămin cultural Comort Teren intravilan	Nr. 50 399 mp		160.000	Proprietatea comunei
11	1.6.2	Cămin cultural Casva Teren intravilan	Nr. 40 407 mp		240.000	Proprietatea comunei
12	1.6.2	Cămin cultural Adrian Teren intravilan	Nr. 35 1928 mp		129.000	Proprietatea comunei
13	1.6.2	Clădire staționar Gurghiu Teren intravilan	Republicii nr. 33 1428 mp		115.000	Proprietatea comunei
14	1.2.1	Stațiune montă Orșova Teren intravilan	2200 mp		129.200	Proprietatea comunei
15	1.2.1	Spațiu reproducție nr. 1 Casva Teren intravilan	Nr. 1 1925 mp		52.400	Proprietatea comunei
16	1.2.1	Saivan Teren intravilan	Ilarga, 90		15.280	Proprietatea comunei
17	1.6.2	Scoala Generala Gurghiu Teren intravilan	Republicii 7.430 mp	1964	448.757	Proprietatea comunei
18	1.6.2	Scoala Generala Glajarie Teren intravilan	Nr. 250 5.313 mp	1958	654.875	Proprietatea comunei

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau călî în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
19	1.6.2.	Școala Generala Orsova Teren intravilan	Nr. 170 1650 mp	1960	299.300	Proprietatea comunei
20	1.6.2	Școala Generala Casva Teren intravilan	Nr. 179 1996 mp.	1976	321.000	Proprietatea comunei
21	1.6.2	Școala Generala Adrian Teren intravilan	Nr. 71 1180 mp.	1948	78.050	Proprietatea comunei
22	1.6.2	Școala Generala Larga Teren intravilan	Nr. 20 400 mp.	1960	67.300	Proprietatea comunei
23	1.6.2	Școala Generala Comori Teren intravilan	Nr. 50 688 mp.	1949	213.600	Proprietatea comunei
24	1.6.2	Grădinița Gurghiu Teren intravilan	Eroilor 5 3246 mp	1924	182.958	Proprietatea comunei
25	1.6.2	Grădinița Glajarie Teren intravilan	2342 mp.	1983	754.000	Proprietatea comunei
26	1.6.2	Dispensar uman Gurghiu Teren intravilan	Rep.27 3107 mp.		176.100	Proprietatea comunei
27	1.6.2	Dispensar uman Glajarie Teren intravilan	Nr. 138 480 mp.	1976	135.750	Proprietatea comunei
28	1.5.2	Clad. spatiu comercial (coop. de consum) Teren intravilan	Gurghiu, Centru			Proprietatea comunei
29	1.5.2	Clad. spatiu com. Teren intravilan	Gurghiu, Glajarie			Proprietatea comunei
30	1.5.2	Clădire spații com. Teren intravilan	Gurghiu, Casva			Proprietatea comunei
31	1.5.2	Clad. Spații comer. Teren intravilan	Gurghiu, Orsova			Proprietatea comunei
32	1.5.2	Magazin mixt Teren intravilan	Gurghiu, Glajarie			Proprietatea comunei
33	1.6.2	Farmacie Teren intravilan	Gurghiu, Republicii			Proprietatea comunei
34	1.5.2	Clad. Spațiu prod birou	Gurghiu, Eroilor			Proprietatea comunei
35	1.6.2	Castel vânătoare "Bornemissza"	Gurghiu, Eroilor	1727	3.373.040	Proprietatea comunei
36	1.6.1.1	Grup sanitar Glajărie	Nr. 250		23.000	Proprietatea comunei
37	1.6.1.1	Grup sanitar Casva	Nr. 40		5.000	Proprietatea comunei
38	1.6.3.1	Gard împrejmuitor, Gurghiu	Eroilor		486.349	Proprietatea comunei
39	1.6.3.1	Mese piață, Gurghiu	Eroilor		125.000	Proprietatea comunei
40	1.2.8	Bazin pt. Îmbăiere oy	Glajărie		3.750.000	Proprietatea comunei
41	1.6.2	Gheretă autobuz Gurghiu	Republicii nr. 33		18.690	Proprietatea comunei
42	1.6.4	Clădire administrativă	Gurghiu, Eroilor	1807	580.080	Proprietatea comunei
43	1.6.1	Clădire resedinta	Gurghiu, Eroilor	1897	104.790	Proprietatea comunei
44	1.6.1	Locuinta profesori	Gurghiu, Eroilor	1807	395.090	Proprietatea comunei
45	1.6.2	Clădiri atelier	Gurghiu, Eroilor	1807	335.550	Proprietatea comunei



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Comisia specială de inventariere a
domeniului public și privat al comunei Gurghiu, județul Mureș
Nr. 6454 /27.09.2023

Raport
*la inițierea proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș*

Lucrarea "Modernizare Grădinița Gurghiu" a fost executată în baza Autorizației de construire nr. 1113/18.02.2020, cu valabilitate prelungită, a fost recepționată conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 352/3.08.2023 și este evidențiată în Cartea Funciară nr. 53854 Gurghiu.

În urma investiției este necesară actualizarea poziției nr. 24 „Grădinița Gurghiu” în lista de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu, astfel:

a) Se modifică poziția nr. 24 din Anexa nr.49 la H.G. nr. 964/ 2002, coloanele 1, 3, 4, 5 și 6, după cum urmează:

Coloana 1 va avea următorul cuprins: „1.6.2” și „5.2.8”.

Coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan în suprafață de 3570 mp situat în intravilanul localității Gurghiu, str. Eroilor, nr.5, CF 53854 Gurghiu. Vecinătăți: Nord – Strada Eroilor, Est: Cooperativa de Consum Gurghiu, proprietari particulari, Sud: Comuna Gurghiu –domeniul privat, Vest: IFET. Construcții: nr. cadastral 53854-C1; nr. niveluri:1; An construire: 1975; Suprafața construită la sol 546 mp; Suprafața construită desfășurată 546 mp; Extindere în anul 2023. Grădinița Gurghiu în regim P cu pod, fundație din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu tablă plană prefălțuită, compusă din: windfang, primire-filtru, materiale didactice, cabinet medical, izolator, grup sanitar, hol, materiale curățenie, grup sanitar personal, circulație, 2 grupuri sanitare copii, sala grupa 1, sala grupa 2, sala grupa 3, sala grupa 4, 3 depozite, sală mese, oficiu, spălător veselă, filtru personal, duș, centrala termică.”

Coloana 4 va avea următorul cuprins: „1975”.

Coloana 5 va avea următorul cuprins: „3.970.240,85 lei”.

Coloana 6 va avea următorul cuprins: „Comuna Gurghiu – domeniul public – art. 146 alin.(2) din Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar, CF 53854 Gurghiu,

Autorizația de construire nr. 1113 din 18.02.2020,

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.352 din 3.08.2023”

În anexa nr. 49 la H.G. 964/2002 la poziția 24-Grădinița Gurghiu, în elementele de identificare a fost prevăzută suprafața de 3246 mp, însă cu ocazia măsurărilor efectuate în anul 2016 pentru întabularea dreptului de proprietate al Comunei Gurghiu a rezultat o suprafață măsurată de 3570 mp conform Extrasului de carte funciară nr. 53854 Gurghiu.

Se corectează anul construirii, respectiv 1975, iar valoarea de inventar rezultă din documentele financiar-contabile ale proiectului și din listele de inventar a mijloacelor fixe ale comunei Gurghiu.

Drept pentru care propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș.

Membri și președinte: Boar Laurențiu-Dumitru

Membrii:

Moldovan Mihai-Ilie

Gliga Rafila-Dorina

Farcaș Mariana-Simona

Rusu Ancuța-Delia





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 6453 / 27.09.2023

DECLARAȚIE

Subsemnatul Moldovan Mihai-Ilie – Secretar General al Comunei Gurghiu, jud. Mureș, în conformitate cu prevederile art. 289, alin. (6), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 – Cod Penal privind falsul în declarații,

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE
următoarele:

Bunurile la care face referire proiectul de hotărâre nr. 79/27.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu, județul Mureș, cuprinse în CF 53854 Gurghiu menționate la poziția nr. 24 din Anexa 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea consiliului Local Gurghiu nr. 13 din 20 aprilie 2001 privind însușirea inventarului aparținând domeniului public al comunei Gurghiu, cu modificările și completările ulterioare, nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu este declarat de uz sau de interes public național sau județean.

Dau prezenta declarație în vederea adoptării proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu, județul Mureș.

Secretar general,
Moldovan Mihai-Ilie

