



### **HOTĂRÂREA nr. 82 / 2023**

*privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”*

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 24.10.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”, înaintat de primarul comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 6828/17.10.2023,
- raportul de specialitate nr. 6830 /2023 înaintat de compartimentul de specialitate;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 86/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. 86/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 86/2023;

În baza:

- Ordonanța de Urgență nr. 95/2021 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.,

- art. 9, alin. 1, din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

- H.C.L. nr. 62 din 24.11.2022 privind aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici initiali și actualizați și a devizului general initial și actualizat pentru obiectivul de investiții aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”;

- art. 7 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44, alin. 1, art. 45, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, art.7 alin.(13);

În temeiul art.129 al.(1), al.(2) lit.c), al.(6) lit.c), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:



## HOTĂRÂRE:

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat, faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Gurghiu, județul Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Gurghiu.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa [www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro).

Președinte de ședință  
*Ioan POP*



Gurghiu, 24.10.2023

Secretar general,  
*Mihai-Ilie MOLDOVAN*



Proiectant,  
SC INFRAPROIECT EXECUȚIE SRL  
Sediul: Str. Bujorului nr. 19, Tg. Mureș, jud. Mureș  
Tel: 0739 885489

ANEXA LA H.C.L. 82/2023

Beneficiar: COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ

**DEVIZ GENERAL<sup>1</sup> - FAZA PROIECT TEHNIC**  
al obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ”

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2</sup>	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2,000.00	380.00	2,380.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	35,000.00	6,650.00	41,650.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>37,000.00</b>	<b>7,030.00</b>	<b>44,030.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>372,171.35</b>	<b>70,712.56</b>	<b>442,883.91</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.1.1. Studii de teren	36,000.00	6,840.00	42,840.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,760.00	1,284.40	8,044.40
3.3.	Expertizare tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare	366,500.00	69,635.00	436,135.00
	3.5.1. Temă de proiectare	500.00	95.00	595.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	99,000.00	18,810.00	117,810.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	198,000.00	37,620.00	235,620.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.	Consultanță	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	198,000.00	37,620.00	235,620.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	174,000.00	33,060.00	207,060.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>861,260.00</b>	<b>163,639.40</b>	<b>1,024,899.40</b>

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	11,167,482.34	2,121,821.64	13,289,303.98
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68,687.16	13,050.56	81,737.72
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,724,191.00	517,596.29	3,241,787.29
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>13,960,360.50</b>	<b>2,652,468.49</b>	<b>16,612,828.99</b>
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128,634.20	24,440.50	153,074.70
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58,470.09	11,109.32	69,579.41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,694.02	2,221.86	13,915.88
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58,470.09	11,109.32	69,579.41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	279,207.21	53,049.37	332,256.58
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>456,518.57</b>	<b>86,738.53</b>	<b>543,257.10</b>
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	35,000.00	6,650.00	41,650.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>37,000.00</b>	<b>7,030.00</b>	<b>44,030.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>15,724,310.42</b>	<b>2,987,618.98</b>	<b>18,711,929.40</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>11,694,018.01</b>	<b>2,221,863.42</b>	<b>13,915,881.43</b>

Data:

Beneficiar/Investitor,  
COMUNA GURGHIEU



Întocmit,  
Proiectant  
Ing. OANA LIVIU



1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de fundații

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ” - FAZA PROIECT TEHNIC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.000.00	380.00	2.380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	35.000.00	6.650.00	41.650.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>37.000.00</b>	<b>7.030.00</b>	<b>44.030.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	372.171.35	70.712.56	442.883.91
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>372.171.35</b>	<b>70.712.56</b>	<b>442.883.91</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	40.000.00	7.600.00	47.600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.760.00	1.284.40	8.044.40
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	366.500.00	69.635.00	436.135.00
3.5.1	Temă de proiectare	500.00	95.00	595.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	99.000.00	18.810.00	117.810.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45.000.00	8.550.00	53.550.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	24.000.00	4.560.00	28.560.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	198.000.00	37.620.00	235.620.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000.00	9.500.00	59.500.00
3.7	Consultanță	200.000.00	38.000.00	238.000.00
3.8	Asistență tehnică	198.000.00	37.620.00	235.620.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>861.260.00</b>	<b>163.639.40</b>	<b>1.024.899.40</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	11.167.482.34	2.121.821.64	13.289.303.98
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.167.482.34	2.121.821.64	13.289.303.98
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68.687.16	13.050.56	81.737.72
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	68.687.16	13.050.56	81.737.72
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.724.191.00	517.596.29	3.241.787.29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.724.191.00	517.596.29	3.241.787.29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

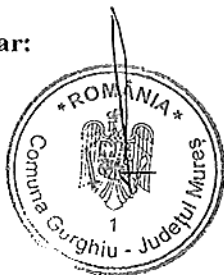
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>13,960,360.50</b>	<b>2,652,468.49</b>	<b>16,612,828.99</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48,677.16	9,248.66	57,925.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	128,634.20	24,440.50	153,074.70
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58,470.09	11,109.32	69,579.41
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11,694.02	2,221.86	13,915.88
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58,470.09	11,109.32	69,579.41
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	279,207.21	53,049.37	332,256.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>456,518.57</b>	<b>86,738.53</b>	<b>543,257.10</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2	Probe tehnologice și teste	35,000.00	6,650.00	41,650.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>37,000.00</b>	<b>7,030.00</b>	<b>44,030.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>15,724,310.42</b>	<b>2,987,618.98</b>	<b>18,711,929.40</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>11,694,018.01</b>	<b>2,221,863.42</b>	<b>13,915,881.43</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>18,711,929.40</b>
buget de stat	<b>18,000,000.00</b>
buget local	<b>711,929.40</b>

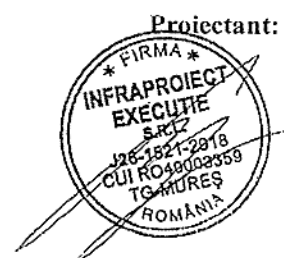
Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>13,960,360.50</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>15,724,310.42</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>7,622.06</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>1,540.74</b>	<b>0.00</b>

Data	10/21/2021
Curs Euro	4.9470
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	2063

Beneficiar:



Proiectant:



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE ÎN COMUNA GURGHIU, JUDEȚUL MUREȘ”</b>	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA GURGHIU
Amplasament:	localitatea Gurghiu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	18,711,929.40
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13,915,881.43
Curs BNR lei/euro din data de 21.10.2021	4.947
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	18,000,000.00
Valoare finanțată de UAT..... (lei inclusiv TVA)	711,929.40

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3,890,476.26
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	7.00	1,532,167.72
Rețea de canalizare apă uzată	m.	16,271.04	8,765,896.24
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	593.00	2,461,266.56
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2063	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2500 euro/loc echiv
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	7,622.06

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal  
Nume Prenume, *LOAR LAUREANU*  
Semnătura .....

