



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.comunagurghiu.ro



Nr.5644 din 08 august 2022

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind
aprobarea ocupării domeniului public

Stimați consilieri,

Terenurile pe care sunt amplasate căile de comunicații, rețele stradale și parcurile publice de pe raza Comunei Gurghiu aparțin domeniului public al Comunei Gurghiu și în administrarea Consiliului Local Gurghiu. Ocuparea domeniului public se face doar cu acordul Consiliului local.

Extinderile de rețele sau mărirea de capacitate a rețelelor edilitate publice se realizează de către investitor sau beneficiar, iar dacă amplasarea acestora se află pe domeniul public, acestea se realizează doar cu acordul consiliului local al unității administrativ-teritoriale

Distribuția energiei electrice în localitatea Gurghiu, str. Tudor Vladimirescu se realizează prin PTA 3 Gurghiu, amplasat la intrarea în localitate la o distanță de aproximativ 850-900 m de capătul rețelei 0,4kV existente. Datorită acestui lucru, lungimile circuitelor existente sunt foarte mari, de peste 1000 m, ceea ce influențează calitatea tensiunii la capetele circuitelor. Pentru asigurarea nivelului de tensiune la consumatori și reducerea pierderilor de energie electrică în rețelele de joasă tensiune este necesară realizarea unor lucrări de îmbunătățire a nivelului de tensiune prin construirea unui post de transformare 20/0,4kV, și racordarea acestuia la rețeaua de distribuție de medie tensiune deja existentă și redistribuirea consumatorilor între punctul de transformare proiectat și cel existent. Pentru realizarea acestui punct de transformare este necesară ocuparea temporară, pe durata lucrărilor, a suprafeței de 400 mp de pe domeniul public iar din această suprafață, 14 mp vor rămâne ocupați definitiv de stâlpii proiectați a fi amplasați și de postul de transformare proiectat.

Ca urmare a cererii depuse de Darabont Simon Robert pentru realizarea unui bransament electric trifazat în localitatea Glăjărie nr. 452, se propune executarea bransamentului electric trifazat racordat la rețeaua LEA 0,4 kV existentă, parțial aerian pe o lungime de 23+12m cu un stâlp intermediar care va fi amplasat pe domeniu public la limita de proprietate, astfel va fi ocupată definitiv o suprafață de 1mp necesară amplasării unui stâlp din beton.

Ca urmare a cererii de racordare la rețeaua electrică existentă depusă de domnul Iakab Eugen, pentru casa de locuit din Glăjărie, nr. 61, și cererea depusă de domnul Bloj Mircea

Nicolae, pentru casa de locuit din Gurghiu, str. Crișan, nr. 4B se solicită acceptul ocupării temporare a domeniului public pe durata executării lucrărilor de branșare la rețeaua electrică. Acestea fiind realizate prin branșament subteran, terenul va fi afectat doar de lucrările de săpătură necesară urmând ca la finalizarea lucrărilor să fie adus la starea inițială.

În localitatea Gurghiu, strada Nouă au fost acordate loturi de casă pentru familiile tinere. Ca urmare a cererii pentru emiterea autorizației de construire depuse de domnul Racz Claudiu Adrian și în conformitate cu Certificatul de urbanism nr.19/2022 emis de Primăria Gurghiu, este necesar acordul consiliului local pentru ocuparea temporară a domeniului public pe durata executării lucrărilor de branșare la rețelele de utilități existente a construcției care urmează a fi edificată pe amplasamentul identificat în CF 55094/Gurghiu.

Localitatea Gurghiu este racordată la rețeaua de gaze naturale, amplasată pe domeniul public adiacent străzilor din localitate. Având în vedere cele două solicitări de racordare la rețeaua de gaze naturale și Certificatele de urbanism nr. 35 și 36/2022 emise de Primăria Gurghiu, se impune analiza emiterii acordului de ocupare temporară a domeniului public pe durata executării lucrărilor de branșare la rețeaua existentă a imobilelor situate în Gurghiu str. Nouă, nr. 5 și str. Republicii, nr. 18. Pentru realizarea branșamentului se va utiliza conductă din Polietilenă cu diametrul de 32,00 mm pe o lungime de 9,00 m pentru imobilul situat în Gurghiu str. Republicii, nr. 18, în timp ce pentru branșamentul imobilului situat pe str. Nouă, nr. 5 acesta va avea o lungime de 4,90 m. Termenul de realizare este de 90 de zile de la data emiterii ultimului act administrativ de către organele competente.

Având în vedere amplasarea rețelelor de utilități pe domeniul public, orice fel de lucrări de extindere sau branșare la aceste rețele presupun ocuparea definitivă sau temporară a domeniului public. Ținând cont de cererile depuse la Primăria Gurghiu cu privire la lucrări de extindere sau branșare la rețelele de utilități existente, propun analiza și aprobarea acestora.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI GURGHIU,**

Boar Laurențiu Dumitru