



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 54 / 16.06.2023

Avizat,
Secretar general

proiect

HOTĂRÂREA nr. / 2023

privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a unui teren situat în Comuna Gurghiu, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 22.06.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a unui teren situat în Comuna Gurghiu, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4189/16.06.2023,
- raportul de specialitate nr. __/2023 înaintat de compartimentul urbanism, achiziții publice;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. __/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. __/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. __/2023;

În baza:

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare art. 554, art. 557, art. 859, art. 863;

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(7) lit.n), art. 139 alin.(2), art.196 al.(1) lit.a), art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se dă acordul Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a terenului situat administrativ în Comuna Gurghiu, extravilan, în suprafață de 2634 mp, identificat în CF nr. 55550 Gurghiu, categoria de folosință arabil, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu.

Art. 2. (1) Se aprobă constituirea comisiei de negociere a prețului de cumpărare al imobilului menționat la art.1 din prezenta hotărâre, formată din următorii consilieri locali:

- _____;

- _____;

- _____.

(2) Secretariatul comisiei de negociere va fi asigurat de persoane cu atribuții în acest sens din aparatul de specialitate al primarului, nominalizat prin Dispoziția Primarului.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează comisia de negociere prevăzută la art.2 și Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 22.06.2023

Președinte de ședință
Lucian BUȚIU

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator.
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 4189 / 16.06.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a unui teren situat în Comuna Gurghiu, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu

Pentru construirea stației de epurare din cadrul rețelei de canalizare a Comunei Gurghiu este necesar un teren care să corespundă din punct de vedere tehnic pentru amplasarea acestei stații de epurare. Comuna Gurghiu nu deține un astfel de teren. Cu proiectantul rețelei de canalizare a fost identificat un teren care corespunde din punct de vedere tehnic și care este întabulat în evidențele de carte funciară.

Acest teren este situat administrativ în Comuna Gurghiu, extravilan, în suprafață de 2634 mp, identificat în CF nr. 55550 Gurghiu, categoria de folosință arabil în proprietatea unei persoane fizice.

Propun exprimarea acordului Consiliului Local Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a acestui teren în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre în ședința ordinară a consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 4190 / 16.06.2023

*Către,
Compartimentul urbanism, achiziții publice*

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 54 /16.06.2023 privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a unui teren situat în Comuna Gurghiu, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu	primar	22.06.2023

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 4191 / 16.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Gurghiu cu privire la oportunitatea achiziționării de către Comuna Gurghiu a unui teren situat în Comuna Gurghiu, în scopul construirii stației de epurare pentru rețeaua de canalizare a Comunei Gurghiu

Prin proiectul de hotărâre nr. 54/16.06.2023 inițiatorul propune achiziția unui teren care să corespundă din punct de vedere tehnic pentru amplasarea stației de epurare. Comuna Gurghiu nu deține un astfel de teren. Cu proiectantul rețelei de canalizare a fost identificat un teren care corespunde din punct de vedere tehnic și care este întabulat în evidențele de carte funciară.

Acest teren este situat administrativ în Comuna Gurghiu, extravilan, în suprafață de 2634 mp, identificat în CF nr. 55550 Gurghiu, categoria de folosință arabil în proprietatea unei persoane fizice.

Pentru achiziția acestui teren este necesar a se exprima acordul Consilului Local Gurghiu în acest sens și constituirea unei comisii, formată din consilieri locali desemnați în cadrul ședinței de consiliu local pentru negocierea prețului de achiziție în baza unui raport de evaluare întocmit de către un expert evaluator de proprietăți imobiliare membru ANEVAR.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre în ședința ordinară a consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Consilier achiziții publice,
Annamaria Moldovan