



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 69/8.08.2023

Avizat,
Secretar general

proiect

HOTĂRÂREA nr. / 2023

privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 17.08.2023,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5353/8.08.2023,
- raportul de specialitate nr. ___/2023 înaintat de compartimentul de specialitate;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. _/2023;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. _/2023;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. _/2023;

În baza:

- art.112, alin.(2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.41, alin.(5) din Legea nr. 7/1997 a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Anexa, art.18 lit.a), art.67-78;

În temeiul art.129 al.(1), al.(2) lit.c), al.(6) lit.b), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil Școala Primară Larga, identificat în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Gurghiu însușit prin H.C.L. nr. 13/2001 și atestat în Anexa nr.49 la H.G. 946/2002 la poziția nr. 22 cu denumirea veche Școala Generală Larga, întocmită de către SC Cad Topo Land SRL, înregistrată cu nr. 4882/18.07.2023, situat în Comuna Gurghiu, sat Fundoaia, nr.20, Județul Mureș, în suprafață de 2131 mp, intravilan, domeniul public al Comunei Gurghiu, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu în mod corespunzător prevederilor art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 17.08.2023

Președinte de ședință
Ioan POP

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator,
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar

Nr. 5353 / 8.08.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Gurghiu administrează domeniul public și privat al comunei Gurghiu.

Comuna Gurghiu are în proprietate atât în domeniul public cât și în cel privat, imobile pe care le-a deținut încă de la înființare, imobile dobândite prin retrocedare în baza legilor fondului funciar, sau imobile care prin natura lor fac parte din domeniul public sau privat al comunei. Caracterul de domeniul public sau privat al imobilelor este dat de normele legale în funcție de destinația lor, astfel, terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale.

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit.c) și art. 31 alin. (1)-(2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare al proiectului hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga.

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie memoriul tehnic întocmit de către Ioja Ioan, în calitate de administrator al SC Cad Topo Land SRL, autorizată ANCPI, înregistrat la sediul instituției noastre sub nr. 5373/9.08.2023, prin care solicită ca în sesiunea de Consiliu Local să se aprobe documentația de primă înscriere pentru imobilul Școala Primară Larga și actualizarea suprafeței de teren.

Fiind necesară reglementarea situației juridice a imobilelor din patrimoniul public și a asigurării unei evidențe exacte a imobilelor aparținând domeniului public al Comunei Gurghiu prin materializarea acestora în cartea funciară, este necesară înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil Școala Primară Larga.

Conform documentației și a măsurătorilor efectuate de către SC Cad Topo Land SRL, imobilul teren ce face obiectul prezentului referat de aprobare, are suprafața totală de 2131 mp, identificat în CF 51408 Gurghiu.

Parcela cu suprafața totală de 2131 mp va primi un număr cadastral și se va înscrie într-un CF nou înființat al Comunei Gurghiu - domeniul public, în baza H.G. nr. 964/2002, anexa 49, nr. ord. 22.

Față de cele mai sus menționate, în temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1), art. 287 lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 5354 / 8.08.2023

Către,
Compartimentul urbanism, achiziții publice

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 69 / 8.08.2023 privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga	primar	17.08.2023

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primăria - Compartimentul achiziții publice
Nr. 5355 / 8.08.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de H.C.L. privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga

Prin memoriul tehnic întocmit de către Ioja Ioan, în calitate de administrator al SC Cad Topo Land SRL, autorizată ANCPI, înregistrat la sediul instituției noastre sub nr. 5373/9.08.2023, se solicită ca în sesiunea de Consiliu Local să se aprobe documentația de primă înscriere pentru imobilul Școala Primară Larga și actualizarea suprafeței de teren.

Imobilul Școala Primară Larga, astfel cum are denumirea actuală în rețeaua școlară a unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Comunei Gurghiu, aprobată prin HCL nr. 11/2023 în baza avizului conform al Inspectoratului Școlar Județean Mureș, structură arondată a Liceului Silvic Gurghiu, este identificat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu atestat prin H.G. 964/2002, Anexa nr. 49, poziția nr. 22, „Școala Generală Larga”, nr. 20, cu teren intravilan de 400 mp.

Fiind necesară reglementarea situației juridice a imobilelor din patrimoniul public și a asigurării unei evidențe exacte a imobilelor aparținând domeniului public al Comunei Gurghiu prin materializarea acestora în cartea funciară, este necesară înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil Școala Primară Larga.

Conform documentației și a măsurătorilor efectuate de către SC Cad Topo Land SRL, imobilul teren ce face obiectul prezentului referat de aprobare, are suprafața totală de 2131 mp, identificat în CF 51408 Gurghiu.

Parcela cu suprafața totală de 2131 mp va primi un număr cadastral și se va înscrie într-un CF nou înființat al Comunei Gurghiu - domeniul public, în baza H.G. nr. 964/2002, anexa 49, nr. ord. 22.

Din punct de vedere juridic proiectul de hotărâre se raportează la dispozițiile:

- art. 286 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare conform căruia „(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. Alin. (4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”.

- art. 41 alin. (5) din Legea 7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, întabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copieii extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, întabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local,

județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui întabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare”.

- art. 18 lit. a) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 600/2023 conform căreia „*Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară”.*

Facem precizarea potrivit căreia, în exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Gurguiu are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale și exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, considerăm oportun și legal proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Școala Primară Larga și propunem aprobarea acestuia de către Consiliul Local Gurguiu în forma prezentată de inițiator.

Consilier achiziții publice,
Annamaria Moldovan



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

Imobilul masurat se afla in loc. FUNDOAIA, Nr. 20, UAT GURGHIU.

2. Tipul lucrării:

PRIMA INREGISTRARE IMOBIL – SCOALA PRIMARA si teren aferent, in baza HGR 964/2002, Anexa 49, poz. 22, HCL 27/2012, Anexa, pozitia 227, proprietar COMUNA GURGHIU (domeniul public) cu inscrierea suprafetei rezultate din masuratori de 2131 mp, categorie de folosinta CC si destinatie intravilan, inscrierea constructiei si a numarului administrativ.

Suprafata supusa receptiei este de **2131 mp**

3. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării:

Imobilul in discutie reprezinta curtea si cladirea gradinitei din localitatea Fundoia. Este imprejmuit pe toate laturile si are edificata o cladire cu functionalitate „Gradinita” cuprinsa in evidentele Primariei drept „SCOALA PRIMARA”.

4. Descrierea generala a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării:

Documentarea de început a constat in studierea actelor prezentate de catre proprietar (Primaria Gurghiu) studiul bazei de date OCPI.

In urma acestor operatiuni si a prezentei documentatii se propune urmatoarea situatie CF

TEREN:

Suprafata de: **2131 mp**, categoria de folosinta **CC**, **intravilan**.

Din punctul de vedere al identificarii in CF veche acesta se identifica, in CF 51408-Gurghiu (154-Casva A+1), top 694 din care se transcrie in CF nou creata sub top 694/2 suprafata gasita la masuratori de 2131 mp.

*Restul de suprafata de 3858 mp ramane in CF 51408

CONSTRUCTII:

C1: SCOALA PRIMARA, in regim P., fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1950, extinsa in anul 2000, compusa din: 2 sali de clasa, 1 sala de materiale, 1 grup social, 1 coridor, 1 antreu.

Suprafata construita= **184,2 mp**

Suprafata desfasurata=**184,2 mp**

Proprietar: **COMUNA GURGHIU**, domeniu public.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

Masuratorile s-au facut in regim RTK cu GPS CHC X91+, conditiile de la fata locului permitand aceasta metoda fara diluarea preciziei.

6. NOTA: rugam emiterea unei HCL in scopul actualizarii suprafetei de teren aferente SCOLII PRIMARE in inventarul bunurilor imobile, conform suprafetei rezultate din masuratori.

Data întocmirii: 07.2023



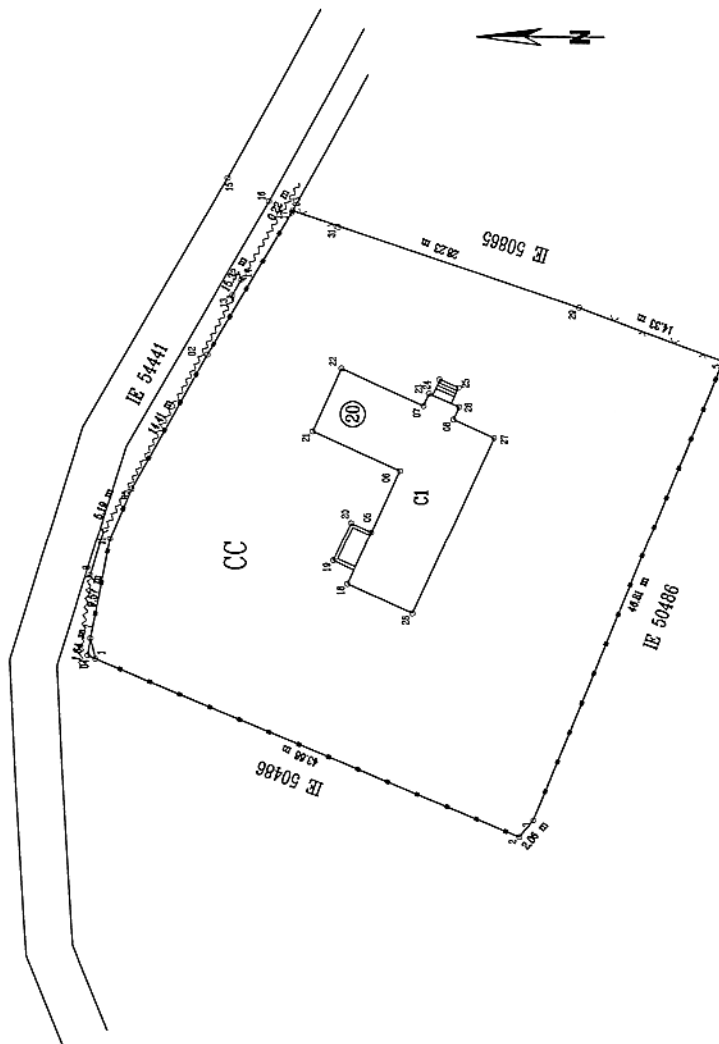
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2131 mp	Loc. FUNDOLA, Nr. 20, Jud. MURES
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ-teritoriala (UAT)
		GURGHU

06220
50270

06220
50270



06220
50270

06220
50270

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
I	CC	2131
Total		2131

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata const. la sol (mp)	Mentii
C.1	CS	184,2	
Total		184,2	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2131 mp
Suprafata din act = 2131 mp

Executant: SC CAD TOPO LAND SRL
ing. IOJA IOAN-Scrisa MS Nr. 049

Confirmarea masuraturilor la teren
Societatea in care este inregistrata si
autoritatea in care este inregistrata
AUTORITATEA LOCALA
Scria FO-B-1
09/24-04-2020
Semnatura si stampila
CAD S.R.L. - Cluj Napoca

Ministerul de Interne
IOJA IOAN I.P.C.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

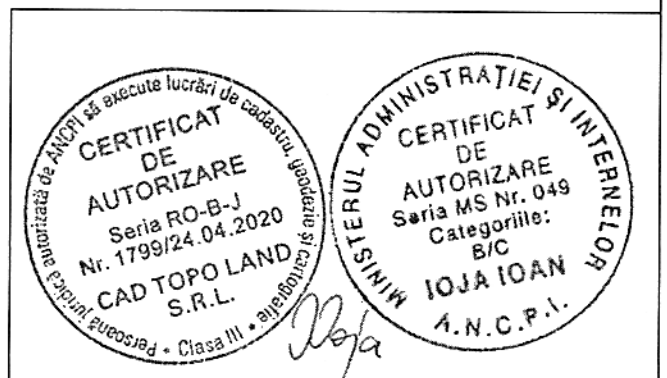
Semnatura si stampila

Data: 08/2020

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

SUPRAFATA:				
SUPRAFATA (mp)		2131.4		
PERIMETRUL (m)		161.46		
Nr.	Coord. pct. pe contur			Lungime
Pct.	X (m)	Y (m)		laturi
7	592053.729	493224.862		0
11	592051.946	493234.263		9.57
01	592049.954	493239.06		5.19
02	592043.029	493251.701		14.41
03	592035.295	493264.922		15.32
17	592035.197	493265.121		0.22
29	592008.369	493256.276		28.23
5	591994.926	493251.353		14.33
3	592012.438	493207.944		46.81
2	592013.726	493206.339		2.06
04	592054	493223.249		43.68
7	592053.729	493224.862		1.84

Executant
ing. IOJA IOAN





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 17 septembrie 2002

SUMAR

<u>Nr.</u>	<u>Pagina</u>
	HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI
964.	— Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș 1-620

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—98*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă

Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 964.

*) Hotărârea Guvernului nr. 964 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 686 din 17 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

- Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 49 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Gurghiu

JUDEȚUL MUREȘ
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI GURGHIU

Primarul comunei Gurghiu
Ioan Șimon

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei GURGHIU

SECȚIUNEA I : BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Element de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
1	1.6.4	Consiliul local Gurghiu	Republici nr. 8 4275 mp		169.340	Proprietatea comunei
2	1.5.2	Clădire Rosenfeld Gurghiu (atelier)	Republici nr. 58 1348 mp		63.800	Proprietatea comunei
3	1.6.4	Percepția Rurală Gurghiu	Petru Maior nr. 11 424 mp		30.000	Proprietatea comunei
4	1.1.1	Teren intravilan	P. Maior nr. 8 2.030 mp.		105.344	Proprietatea comunei
5	1.1.1	Teren intravilan	P. Maior 700 mp.		71.540	Proprietatea comunei
6	1.6.4	Remize P.S.I. Gurghiu	P. Maior nr. 3 120 mp.		50.170	Proprietatea comunei
7	1.6.2	Cămin cultural Gurghiu	Eroilor 10 364 mp		385.200	Proprietatea comunei
8	1.6.2	Cămin cultural Glajarie	Nr. 250 2317 mp.		302.104	Proprietatea comunei
9	1.6.2	Cămin cultural Orsova	Nr. 75 507 mp		120.000	Proprietatea comunei
10	1.6.2	Cămin cultural Comori	Nr. 50 399 mp		160.000	Proprietatea comunei
11	1.6.2	Cămin cultural Casva	Nr. 40 407 mp		240.000	Proprietatea comunei
12	1.6.2	Cămin cultural Adrian	Nr. 35 1928 mp.		129.000	Proprietatea comunei
13	1.6.2	Clădire staționar Gurghiu	Republici nr. 33 1428 mp.		115.000	Proprietatea comunei
14	1.2.1	Teren intravilan	Stațiune montă Orșova 2200 mp		129.200	Proprietatea comunei
15	1.2.1	Spațiu reproducție nr. 1 Cașva	Nr. 1 1925 mp		52.400	Proprietatea comunei
16	1.2.1	Saivan	Larga, 90		15.280	Proprietatea comunei
17	1.6.2	Școala Generală Gurghiu	Republici 7.430 mp.	1964	448.757	Proprietatea comunei
18	1.6.2	Școala Generală Glajarie	Nr. 250 5.313 mp.	1958	654.875	Proprietatea comunei

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
19	1.6.2.	Școala Generala Orsova Teren intravilan	Nr. 170 1650 mp.	1860	299.300	Proprietatea comunei
20	1.6.2	Școala Generala Casva Teren intravilan	Nr. 179 1996 mp.	1946	321.000	Proprietatea comunei
21	1.6.2	Școala Generala Adrian Teren intravilan	Nr. 71 1180 mp.	1942	78.050	Proprietatea comunei
22	1.6.2	Școala Generala Larga Teren intravilan	Nr. 20 400 mp.	1950	67.300	Proprietatea comunei
23	1.6.2	Școala Generala Comori Teren intravilan	Nr. 50 688 mp.	1948	213.600	Proprietatea comunei
24	1.6.2	Grădinița Gurghiu Teren intravilan	Eroilor 5 3246 mp.	1924	182.958	Proprietatea comunei
25	1.6.2	Grădinița Glajarie Teren intravilan	2342 mp.	1983	754.000	Proprietatea comunei
26	1.6.2	Dispensar uman Gurghiu Teren intravilan	Rep.27 3107 mp.	1976	176.100	Proprietatea comunei
27	1.6.2	Dispensar uman Glajarie Teren intravilan	Nr. 138 480 mp.	1976	135.750	Proprietatea comunei
28	1.5.2	Clad. spatii comerciale (coop. de consum) Teren intravilan	Gurghiu, Centru			Proprietatea comunei
29	1.5.2	Clad. spatii com. Teren intravilan	Gurghiu, Glajarie			Proprietatea comunei
30	1.5.2	Clădire spatii com. Teren intravilan	Gurghiu, Casva			Proprietatea comunei
31	1.5.2	Clad. Spatii comer. Teren intravilan	Gurghiu, Orsova			Proprietatea comunei
32	1.5.2	Magazin mixt Teren intravilan	Gurghiu, Glajarie			Proprietatea comunei
33	1.6.2	Farmacie Teren intravilan	Gurghiu, Republicii			Proprietatea comunei
34	1.5.2	Clad. Spatii prod. birou	Gurghiu, Eroilor			Proprietatea comunei
35	1.6.2	Castel vânătoare "Bornemissza"	Gurghiu, Eroilor	1727	3.373.040	Proprietatea comunei
36	1.6.1.1	Grup sanitar Glajărie	Nr. 250		23.000	Proprietatea comunei
37	1.6.1.1	Grup sanitar Casva	Nr. 40		5.000	Proprietatea comunei
38	1.6.3.1	Gard împrejuritor, Gurghiu	Eroilor		486.349	Proprietatea comunei
39	1.6.3.1	Mese piață, Gurghiu	Eroilor		125.000	Proprietatea comunei
40	1.2.8	Bazin pt. Îmbăiere ov	Glajărie		3.750.000	Proprietatea comunei
41	1.6.2	Gheretă autobuz Gurghiu	Republicii nr. 33		18.690	Proprietatea comunei
42	1.6.4	Clădire administrativă	Gurghiu, Eroilor	1807	580.080	Proprietatea comunei
43	1.6.1	Clădire resedinta	Gurghiu, Eroilor	1897	104.790	Proprietatea comunei
44	1.6.1	Locuinta profesori	Gurghiu, Eroilor	1807	395.090	Proprietatea comunei
45	1.6.2	Clădiri atelier	Gurghiu, Eroilor	1807	335.550	Proprietatea comunei