



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU  
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș  
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: [gurghiu@cjmures.ro](mailto:gurghiu@cjmures.ro)  
[www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro)



VIZAT  
PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
Oprea Maria

Nr.37 din 14 iunie 2022

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări pentru proiectul  
„MODERNIZARE GRĂDINIȚA GURGHIU”**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU**

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont și de

- prevederile art. 129, alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4), lit. d), alin. (7), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică
- Ordinul MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea puneri în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică
- Devizul General întocmit de SC ARHIGRAF SRL
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Văzând și

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gurghiu nr. 4334 din 15 iunie 2022
- raportul de specialitate al Secretarului Comunei Gurghiu nr.4335 din 15 iunie 2022
- raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Gurghiu

În temeiul art. 129, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 200, art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Se aprobă ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări nr.210/22.01.2021 încheiat cu Asociația SC PALSERV CONSTRUCT SRL și SC PERLA SERV CONSTRUCT SRL având ca obiect execuția de lucrări în cadrul proiectului de „MODERNIZARE GRĂDINIȚA GURGHIU,, prin stabilirea valorii estimative a prețului contractului, conform Tabelului centralizator valoric din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Valoarea de ajustare menționată la alin. (1) va fi rectificată prin adăugare sau diminuare, în funcție de indicele lunar al prețurilor de consum stabilit de I.N.S., aplicat fiecărei situații de lucrări.

(3) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la aceasta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. Prețul final al contractului de achiziție publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectului de investiție, aprobați potrivit legii.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea Devizului general al obiectivului de investiții „MODERNIZARE GRĂDINIȚA GURGHIU, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează domnul Boar Laurențiu Dumitru, având funcția de Primar al Comunei Gurghiu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al Comunei Gurghiu:

- Instituției Prefectului județul Mureș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primarului Comunei Gurghiu
- Primăria Gurghiu – Biroul financiar-contabil
- Opiniei publice prin afișare la sediu și publicare pe site-ul propriu [www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro)

**INIȚIATOR,**  
**Primarul Comunei Gurghiu**  
**Boar Laurențiu Dumitru**

**TABEL CENTRALIZATOR VALORIC  
LEI**

Nr. Crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea mii LEI din cadrul CONTRACTULUI DE FINANTARE			Valoarea mii LEI PROPUȘĂ			DIFERENȚE		
		Eligibil	Neeligibil	Total	Eligibil	Neeligibil	Total	Eligibil	Neeligibil	Total
1	2	3	4	5 = 3+4	6	7	8 = 6+7	9=6-3	10=7-4	11=9+10
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea si amenajarea terenului</b>										
1.1.	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,00000	21,62857	21,62857	0,00000	21,13060	21,13060	0,000	-0,498	-0,498
1.3.	Amenajări ptr. protecția mediului	0,00000	17,00528	17,00528	0,00000	16,92108	16,92108	0,000	-0,084	-0,084
<b>TOTAL CAPITOL I</b>		<b>0,00000</b>	<b>38,63385</b>	<b>38,63385</b>	<b>0,00000</b>	<b>38,05168</b>	<b>38,05168</b>	<b>0,00000</b>	<b>-0,5822</b>	<b>-0,58217</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>										
		0,00000	108,87456	108,87456	0,00000	99,01432	99,01432	0,000	-9,860	-9,860
<b>TOTAL CAPITOL II</b>		<b>0,00000</b>	<b>108,87456</b>	<b>108,87456</b>	<b>0,00000</b>	<b>99,01432</b>	<b>99,01432</b>	<b>0,000</b>	<b>-9,860</b>	<b>-9,860</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica</b>										
3.1.	Studii de teren	0,00000	6,77673	6,77673	0,00000	6,77673	6,77673	0,000	0,000	0,000
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00000	1,87007	1,87007	0,00000	1,87007	1,87007	0,000	0,000	0,000
3.3.	Proiectare și engineering	0,00000	83,24526	83,24526	0,00000	83,24526	83,24506	0,000	0,000	0,000
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000
3.5.	Consultanță	90,78000	0,00000	90,78000	90,78000	0,00000	90,78000	0,000	0,000	0,000
3.6.	Asistență tehnică	0,00000	70,64498	70,64498	0,00000	70,64500	70,64500	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL III</b>		<b>90,78000</b>	<b>162,53704</b>	<b>253,31704</b>	<b>90,78000</b>	<b>162,53705</b>	<b>253,31685</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli ptr.investitia de baza</b>										
4.1.	Construcții și instalații	1.931,90469	111,11868	2.043,02337	1.934,82506	144,56150	2.079,38656	2,920	33,443	36,363
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00000	8,49339	8,49339	0,00000	7,71748	7,71748	0,000	-0,776	-0,776
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	0,00000	99,72300	99,72300	0,00000	99,45500	99,45500	0,000	-0,268	-0,268
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotări	0,00000	132,91100	132,91100	0,00000	132,91100	132,91100	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL IV</b>		<b>1.931,90469</b>	<b>352,24607</b>	<b>2.284,15076</b>	<b>1.934,82506</b>	<b>384,64497</b>	<b>2.319,47003</b>	<b>2,920</b>	<b>32,399</b>	<b>35,319</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>										
5.1.	Organizare de șantier									
5.1.1	Lucrari de constructii	0,00000	23,55100	23,55100	0,00000	19,67397	19,67397	0,000	-3,877	-3,877
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier									
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	4,47356	22,52577	26,99933	1,55319	24,17811	25,73130	-2,920	1,652	-1,268
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale	4,47356	22,52577	26,99933	1,55319	24,17811	25,73130	-2,920	1,652	-1,268
5.2.2	Costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Diverse si neprevazute	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	390,28194	390,28194	0,000	390,282	390,282
<b>TOTAL CAPITOL V</b>		<b>4,47356</b>	<b>46,07677</b>	<b>50,55033</b>	<b>1,55319</b>	<b>434,13402</b>	<b>435,68721</b>	<b>-2,920</b>	<b>388,057</b>	<b>385,137</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr.darea in exploatare</b>										
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL VI</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>TOTAL GENERAL fara TVA</b>		<b>2.027,15825</b>	<b>708,36829</b>	<b>2.735,52654</b>	<b>2.027,15825</b>	<b>1.118,38204</b>	<b>3.145,54009</b>	<b>0,00000</b>	<b>410,014</b>	<b>410,014</b>
<b>Valoare TVA</b>		<b>0,00000</b>	<b>514,61994</b>	<b>514,61994</b>	<b>0,00000</b>	<b>599,19930</b>	<b>599,19930</b>	<b>0,000</b>	<b>84,579</b>	<b>84,579</b>
<b>TOTAL GENERAL fara TVA</b>				<b>3.250,14648</b>			<b>3.744,73939</b>			<b>494,593</b>

**Beneficiar  
COMUNA GURGHIU**



## DEVIZ GENERAL

necesare realizarii obiectivului lucrarilor de interventie:

## MODERNIZARE GRADINITA GURGHIU

TOTALIZATOR

curs BCE leu/euro la data 01.01.2017 = 4,5390 lei/Euro

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
	<b>Cap.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>					
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului:	21,131	4,655	4,015	25,145	5,540
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	16,921	3,728	3,215	20,136	4,436
	<b>Total Cap.1</b>	<b>38,052</b>	<b>8,383</b>	<b>7,230</b>	<b>45,281</b>	<b>9,976</b>
	<b>Cap.2 Cheltuieli ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>					
	<b>Total Cap.2</b>	<b>99,014</b>	<b>21,814</b>	<b>18,813</b>	<b>117,827</b>	<b>25,959</b>
	<b>Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>					
3.1	Studii de teren	6,777	1,493	1,355	8,132	1,792
3.2	Taxe pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	1,870	0,412	0,374	2,244	0,494
3.3	Proiectare si inginerie	83,245	18,340	16,649	99,894	22,008
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanta	90,780	20,000	18,156	108,936	24,000
3.6	Asistenta tehnica	70,645	15,564	14,129	84,774	18,677
	<b>Total Cap.3</b>	<b>253,317</b>	<b>55,809</b>	<b>50,663</b>	<b>303,980</b>	<b>66,971</b>
	<b>Cap.4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>					
4.1	Constructii si instalatii	2.079,387	458,116	395,083	2.474,470	545,156
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	7,717	1,700	1,466	9,184	2,023
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	99,455	21,911	18,896	118,351	26,074
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	132,911	29,282	25,253	158,164	34,846
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>Total Cap.4</b>	<b>2.319,470</b>	<b>511,009</b>	<b>440,699</b>	<b>2.760,169</b>	<b>608,099</b>
	<b>Cap.5 Alte cheltuieli</b>					
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>19,674</b>	<b>4,334</b>	<b>3,738</b>	<b>23,412</b>	<b>5,158</b>
5.1.1	Lucrari de constructii	19,674	4,334	3,738	23,412	5,158
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe</b>	<b>25,731</b>	<b>5,669</b>	<b>0,000</b>	<b>25,731</b>	<b>5,669</b>
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>390,282</b>	<b>85,984</b>	<b>78,056</b>	<b>468,338</b>	<b>103,181</b>
	<b>Total Cap.5</b>	<b>435,687</b>	<b>95,987</b>	<b>81,794</b>	<b>517,482</b>	<b>114,008</b>
	<b>Cap.6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>Total Cap.6</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3.145,540</b>	<b>693,003</b>	<b>599,199</b>	<b>3.744,740</b>	<b>825,012</b>
	<b>Din care C+M</b>	<b>2.343,299</b>	<b>516,259</b>	<b>445,227</b>	<b>2.788,526</b>	<b>614,346</b>

INTOCMIT  
SC PALSERV CONSTRUCT SRL