



HOTĂRÂREA nr. 27 **din 20 mai 2021**

privind stabilirea valorii impozitelor si taxelor locale în Comuna Gurghiu **pentru anul 2022**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURGHIU întrunit în ședință ordinară din data de 20 mai 2021

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont și de

- prevederile art.87, alin. (3), 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ
- prevederile art. (2), pct. 58, art. 5, alin. (1), lit. a), art. 16, alin. (2), art. 27, art.30, Anexa 1, cap. II din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 227/2015 – Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Titlului IX - Impozite și taxe locale din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Anunțul nr. 1914 din 18 martie 2021
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de :

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gurghiu nr. 1913 din 18 martie 2021 a proiectului de hotărâre privind stabilirea valorii impozitelor si taxelor locale în Comuna Gurghiu pentru anul 2022
- raportul de specialitate al Biroului financiar contabil nr.1911 din 18 martie 2021;
- raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Gurghiu

În temeiul art. 129, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 200, art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru clădiri, terenuri, mijloace de transport, reclame și publicitate, spectacole și limitele minime și maxime ale amenzilor pentru anul 2022, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. În situații speciale Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor către Comuna Gurghiu

Art.3. Orice alte modificări intervenite la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal vor fi aplicate ca atare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Biroul financiar-contabil, din cadrul Primăriei Comunei Gurghiu;

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului Comunei Gurghiu

- Instituției Prefectului – Județul Mureș,
- Primarului Comunei Gurghiu,
- Biroului financiar-contabil,
- opiniei publice prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMBRAVA NICOLAE FRANCISC**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
OPREA MARIA**

Numărul total al consilierilor: 15

Numărul consilierilor prezenți: 14

Voturi pentru: 12

Împotrivă: 0

Abțineri: 2

CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE:

Impozitele și taxele locale stabilite pentru anul 2022 sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;

- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

CAPITOLUL II
IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. PERSOANE FIZICE:

1. Calculul impozitului pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
<i>(art. 457 C.f.)</i>				
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Nivel pentru anul 2022 indexat cu rata inflației de 2,6%
		2021	2022	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1085,75	1113.98	651,45	668.39
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	325,73	334.20	217,15	222.80

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	217,15	222.80	190,01	194.95
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	135,72	139.25	81,44	83.56
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

** pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri*

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) Cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- b) Cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- c) Cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

- Anexat la declarația fiscală dovada anului de construire al imobilului sau copie a autorizației de construire .

2. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei de **0.5%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriorianului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate *pentru activități din domeniul agricol*, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.

2. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

1.

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.458 alin. (1)."

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform [art. 457](#).

[*] (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#). (alineat modificat prin art. I pct. 196 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020)

B. PERSOANE JURIDICE:

1. Calculul impozitului pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.2%** asupra valorii impozabile a clădirii .

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3 %** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.

(1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

2. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termene de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii

impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situațiareală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

C. TERMENE DE PLATA A IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie , respectiv 30septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilipersoane fizice și juridice , până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație 10%,
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

D. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

- a) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- b) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- c) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictaturainstaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază. *(literă modificată prin art. 1 pct. 192 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020)*
- d) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilorcu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

NOTA:

- Valoarea impozabila a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii pe ranguri de localitatea și zone în cadrul acestora, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
“A” – GURGHIU	“IV” – 1,10
“A” – satele aparținătoare	“V” – 1.05

Nota: La nivelul comunei GURGHIU se stabilește o singura zona pe toata cum GURGHIU :

Zona A

A. TEREN INTRAVILAN

CAPITOLUL III
IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

1. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții (curtea)

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții (CC) și ținând cont de faptul că localitatea GURGHIU este localitate de "**rangul IV - zona A**", iar celelalte sate aparținătoare comunei sunt de "**rangul V- zona A**" impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul prevăzut la art. 465 C.f.

2. Calculul impozitului/taxei pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

• Nivel de impozitare /taxa pe ranguri de localitate - lei/ ha. –

Zona în cadrul localității	Nivelul stabilit			
	IV		V	
	2021	2022	2021	2022
"A"	964,51	989.59	771,97	792.05

- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4)

(3)

Impozitul/taxa* pe teren în intravilan pe categorii de folosință (fără construcții) - lei/ ha.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	Nivelurile stabilite pentru zona	
			A	A
			2021	2022
1.	Teren arabil		30.41	31.20
2.	Pășune		22.81	23.41
3.	Fânețe		22.81	23.41
4.	Vie		49.95	51.25
5.	Livezi		55.47	56.92
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		30.41	31.20
7.	Terenuri cu ape		16.29	16.72
8.	Drumuri și căi ferate		X	X
9.	Neproductiv		X	X

(4) La calculul impozitului pe teren prevăzut în tabelul de mai sus suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție și anume:

- a. *In localitatea GURGHIU – rangul “IV” - 1,10*
- b. *In satele aparținătoare – rangul “V” - 1,00*

(5) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform tabelului următor, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Zona	
		2021	2022
	1	A	A
1.	Teren cu construcții	33.67	34.55
2.	Arabil	54.29	55.71
3.	Pășune	30.41	31.20
4.	Fânețe	30.41	31.20
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	59.72	61.28
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60.81	62.40
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17.38	17.84
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6.52	6.69
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36.93	37.89
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

B. TEREN EXTRAVILAN

1. Persoane fizice

(1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de la alin. (2) :

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Zona	

		2021	2021
	1	A	A
1.	Teren cu construcții	33.67	34.55
2.	Arabil	54.29	55.71
3.	Pășune	30.41	31.20
4.	Fânețe	30.41	31.20
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59.72	61.28
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60.81	62.40
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17.38	17.84
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6.52	6.69
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36.93	37.89
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

(2) La calculul impozitului pe teren prevăzut în tabelul de mai sus suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție și anume:

a. In localitatea GURGHIU – rangul “IV” - 1,10

b. In satele aparținătoare – rangul “V” - 1,00

2. Persoane juridice

(1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (2)

Nr. crt.	Zona Categoriza de folosință	Zona	
		2021	2021
	1	A	A
1.	Teren cu construcții	33.67	34.55
2.	Arabil	54.29	55.71
3.	Pășune	30.41	31.20
4.	Fânețe	30.41	31.20
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	59.72	61.28
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X

6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	60.81	62.40
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17.38	17.84
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	6.52	6.69
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36.93	37.89
9.	Drumuri și căi ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

(2) La calculul impozitului pe teren prevăzut în tabelul de mai sus suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție și anume:

- a. **În localitatea GURGHIU – rangul “IV” - 1,10**
- b. **În satele aparținătoare – rangul “V” - 1,00**

C. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a

altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

D. PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

E. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI PE TEREN

a) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și avăduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai

minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari; *(literă modificată prin art. 1 pct. 2 din [Legea nr. 185/2019](#), în vigoare de la 21 octombrie 2019)*

Capitolul IV

TAXA PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. STABILIREA TAXEI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor ce urmează:

Impozitul/taxa asupra mijloacelor de transport*: se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de ~~200 cm³ sau fracțiune din aceasta~~ cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	2021	2022
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8,69	8.92
2. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 1600 cm ³	9,78	10.04
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	19.55	20.06
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	78.19	80.23
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	156.36	160.43
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	314.87	323.06
5. Autobuze, autocare, microbuze	26.07	26.75
6. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv, precum și autoturismele de teren din producția internă	32.58	33.43
7. Tractoare înmatriculate	19.55	20.06

Vehicule înregistrate		
Vehicule cu capacitate cilindrică	lei 200cm ³	
	2021	2022
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm	4,35	4.47
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm	6,52	6.69
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată (vehicule lente)	53,98	100

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletelerespective.

• **Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021				
	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional				
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
		2021	2022	2021	2022
I. Vehicule cu 2 axe					
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone		X	X	154.19	158.20
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone		154.19	158.20	428.87	440.02
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone		428.87	440.02	602.59	618.26
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone		602.59	618.26	1269.25	1303.25
5. masa de cel puțin 18 tone		602.59	618.26	1269.25	1303.25
II. Vehicule cu 3 axe					
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone		154.19	158.20	269.27	276.28
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone		269.27	276.28	552.66	567.03
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone		552.66	567.03	717.69	736.35
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone		717.69	736.35	1106.39	1135.16
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone		1106.39	1135.16	1718.75	1763.44
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 de tone		1106.39	1135.16	1718.75	1763.44
7. Masa de cel puțin 26 tone		1106.39	1135.16	1718.75	1718.75
III. Vehicule cu 4 axe					
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone		717.69	736.35	727.46	746.38
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone		727.46	746.38	1135.70	1165.23
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone		1135.70	1165.23	1803.44	1850.33
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone		1803.44	1850.33	2675.29	2744.85

5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone			1803.44	1850.33	2675.29	2744.85
			1803.44	1850.33	2675.29	2744.85
6 Masa de cel puțin 32 tone						
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă 16um așa totală maxima autorizată egala sau mai mare de 12 tone						
Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022					
	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional					
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I. Vehicule cu 2+1 axe			X		X	
			2021	2022	2021	2021
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone			X	X	X	X
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone			X	X	X	X
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone			X	X	71.21	73.07
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone			71.21	73.07	159.62	163.77
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone			159.62	163.77	373.51	383.23
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone			373.51	383.23	485.24	497.86
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone			485.24	497.86	871.86	894.53
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone			871.86	894.53	1528.74	1568.49
8. Masa de cel puțin 28 tone			871.86	894.53	1528.74	1568.49
II. Vehicule cu 2+2 axe						
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone			149.84	153.74	348.53	357.60
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone			348.53	357.60	573.28	588.19
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone			573.28	588.19	841.46	863.34
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone			841.46	863.34	979,06	1004.52
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone			979.06	1004.52	1668.81	1712.20
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone			1668.81	1712.20	2315.91	2376.13

7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone		2315.91	2376.13	3616.75	3710.79
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone		2315.91	2376.13	3616.75	3710.79
9. Masa de cel puțin 38 tone		2315.91	2376.13	3616.75	3710.79
III. Vehicule cu 2+3 axe					
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone		1843.61	1891.55	2565.63	2632.34
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone		2565.63	2632.34	3486.34	3576.99
3. Masa de cel puțin 40 tone		2565.63	2632.34	3486.34	3576.99
IV. Vehicule cu 3+2 axe					
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone		1628.63	1670.98	2261.62	2320.43
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone		2261.62	2320.43	3128.05	3209.38
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone		3128.05	3209.38	4627.47	4747.79
3. Masa de cel puțin 44 tone		3128.05	3209.38	4627.47	4747.79
V. Vehicule cu 3+3 axe					
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone		926.15	950.23	1120.50	1149.64
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone		1120.50	1149.64	1674.24	1717.77
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone		1674.24	1717.77	2566.09	2632.81
4 Masa de cel puțin 44 tone		1674.24	1717.77	2566.09	2632.81

• Remorci, semiremorci și rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei / 2021	
	2021	2022
Până la 1 tona inclusiv	9,78	10.04
Peste 0 tona dar nu mai mult de 3 tone	36.93	37.89
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56.47	57.94
Peste 5 tone	69.50	71.31

Mijloace de transport pe apă

	Mijloace de transport pe apă	Impozit lei /an	
		2021	2022
1	Luntre , bărci fără motor pentru pescuit și uz personal	22.81	23.11
2	Bărci fără motor folosite în alte scopuri	60.81	62.40
3	Bărci cu motor	228.01	233.94
4	Nave de sport și agrement	1214.96	220.50
5	Scutere de apă	228.01	233.94
6	Remorcher și împingătoare	X	x
a	Până la 500CP inclusiv	606.94	622.72
b	Peste 500CP și până la 2000CP inclusiv	986.97	704.84

c	Peste 2000CP și până la 4000 CP inclusiv	1517.88	1557.35
d	Peste 4000 CP	2428.83	2491.98
7	Vapoare pentru fiecare 1000tdw sau fracțiune din aceasta	197.62	202.76
8	Ceamuri , șlepuri și baraje fluviale	X	X
a	Cu capacitate de încărcare până la 1500 de tone inclusiv	197.62	202.76
b	Cu capacitate de încărcare peste 1500 tone și până la 3000 de tone inclusiv	304.01	311.92
c	Cu capacitate de încărcare peste 3000 tone	532.02	545.86

B. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT se face conform prevederilor art. 471- C.f.

C. PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice , până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloculde transport cumulat al acestora

D. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrațiîn gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijlocde transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1)lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singurmijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Indexarea amenzilor aplicate persoanelor fizice și persoanelor juridice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 493 alin. (3) din Codul fiscal	<p>a) Contravențiunile prevăzute la art.493 alin. (2) lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amenda de la 73,22 lei la 291,83 lei.</p> <p>b) Contravențiunile prevăzute la art. 493 alin (2) lit. b) se sancționează cu amenda de la 291,83 lei la 728,01 lei.</p>
Art. 493 alin. (4) din Codul fiscal	<p>încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 339,95 lei la 1.650,58 lei.</p>

**Art.
1.**

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art.2. Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) din Codul fiscal	<p>a) Contravențiunile prevăzute la art. 493 alin. (2) lit. a) din Codul fiscal se sancționează cu amenda de la 292,88 lei la 1.167,33 lei.</p> <p>b) Contravențiunile prevăzute la art. 493 alin 2) lit. b) se sancționează cu amenda de la 1.167,33 lei la 2.912,06 lei.</p>
Art. 493 alin. (5) din Codul fiscal	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1.359,80 lei la 6.602,35 lei.</p>
Art. 493 alin. (4¹) din Codul fiscal	<p>Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 523,00 lei la 2.615,00 lei.</p>

Art.3. Contravențiilor prevăzute în prezenta Anexa li se aplica dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Capitolul V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR*

A. Taxa pentru eliberarea CU, avizare CU, prelungire CU :

Suprafața – mp -	valoare Taxa - lei -	
	2021	2022
Până la 150 m ² , inclusiv	3,26lei	4 lei
Intre 151 și 250 m ² , inclusiv	3,81lei	5 lei
Intre 251 și 500 m ² , inclusiv	4.89lei	6 lei
Intre 501 și 750 m ² , inclusiv	6.52lei	7 lei
Intre 751 și 1000 m ² , inclusiv	7,61lei	8 lei
Peste 1000 m ²	7.61+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	8+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajareateritoriului, de către primari	16.61lei	17lei
Pentru prelungirea cert. De urbanism, precum și a autorizație. De construire	Taxa este de 30% din valoarea taxei inițiale	Taxa este de 30% din valoarea taxei inițiale

B. Alte taxe

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8,69lei pentru fiecare m ² afectat	9 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate 20nclusiv și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8,69lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupata de construcție	9 lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupata de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu	15lei pentru fiecare racord	16lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa	11lei	12lei
Taxa pentru eliberarea și viza autorizațiilor defuncționare (firmele cu sediul și fără orar de funcționare)	22lei	25lei
Taxa pentru eliberarea și viza autorizațiilor defuncționare (firmele cu orar de funcționare)	22lei	50lei
Atestat de producător	22lei	25lei
Carnet comercializare	22lei	25lei
Taxa pentru viza trimestriala a certificatului de producător	11lei	15lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea activității - Baruri, restaurante	272lei	280lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabila a construcției	0,1 % din valoarea impozabila a construcției

Taxa pentru autorizația de construire pentru clădiri rezidențiale	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, iar pentru orice alte construcții taxa este de 1% din valoarea autorizată inclusive instalațiile aferente	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor, iar pentru orice alte construcții taxa este de 1% din valoarea autorizată inclusive instalațiile aferente
<p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>	<p>pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv 8,69lei /mp pentru o suprafață mai mare de 500 m2 10,86 lei</p>	<p>pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv 9lei /mp pentru o suprafață mai mare de 500 m2 , 12lei</p>
Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate : valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate cu excepția taxei pe valoare adăugată - taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
<p>taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate – în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economica :</p> <p>in cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate :</p>	<p>33,48 lei/ mp. Sau fracțiune de mp.</p> <p>24,06 lei/ mp sau fracțiune de mp.</p>	<p>35 lei/ mp. Sau fracțiune de mp.</p> <p>25 lei/ mp sau fracțiune de mp.</p>
Taxă pe spectacole Pentru manifestările artistice și competițiile sportive impozitul se stabilește asupra încasărilor din vânzarea билетelor și abonamentelor astfel	<p>2% pentru manifestări artistice de teatru, pentru festivaluri, cenacluri, opera, muzicale și activități sportive 5% alte manifestări distractive ocazionale</p>	<p>2% pentru manifestari artistice de teatru, pentru festivaluri, cenacluri, opera, muzicale si activități sportive 5% alte manifestari distractive ocazionale</p>

Taxă pentru activități artistice și distractive	discotecă - 3,14 lei/ mp videotecă - 2,10 lei/mp	discotecă - 4 / mp videotecă - 3 /mp
Taxa pentru vizitarea muzeelor și monumentelor istorice	3 lei /persoana	4 lei /persoana
Taxa pentru bransament apa Gurghiu	165 lei	170 lei
Taxa pentru bransament apa pe sate	220 lei	230 lei

***Notă: nu se mai eliberează fără plata la zi a impozitelor restante și salubritatea pentru anul în curs.**

C Taxe speciale de stare civilă :

Taxa pentru desfacerea căsătoriei	545 lei	560 lei	
-----------------------------------	----------------	----------------	--

D. Alte taxe locale

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	35.30 lei fiecare m ² sau fracțiune de m ²	37 lei fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Eliberare certificate de atestare fiscale pentru persoane fizice/persoane juridice	11 lei	12 lei
Eliberare certificate de atestare fiscale pentru persoane fizice/persoane juridice ,detailat pe categorie de bunuri supuse impozitării		20 lei
Eliberarea de adeverințe tip ISTORIC de ROL		10 lei

Taxă specială pentru Situații de Urgență (SU)*,pers fizice și juridice	65 lei/an ,locuințele nelocuite taxa pentru Situații de Urgenta de 32 /an (un urma unei cereri depuse la Primărie)	lei/an 67 ,locuințele nelocuite taxa pentru Situații de Urgenta de 32 /an (un urma unei cereri depuse la Primărie)
Taxa speciala pentru serviciul de Salubritate persoane fizice *	73 / LUNA pentru o persoana 1.85lei / Luna locuințele rezidențiale nelocuite	75 / LUNA pentru o persoana Lună locuințele rezidențiale nelocuite

Taxa speciala pentru serviciul de Salubritate persoane juridice	-631 lei /tona cu rulaj mărit	650 lei /tona cu rulaj mărit
-----------------------------------------------------------------	-------------------------------	------------------------------

	315 lei /tona cu rulaj redus - persoanele juridice care declara producerea unei cantități mai mici de 100 kg /an vor achita o taxa de 100 lei /pers. juridică	325 lei /tona cu rulaj redus - persoanele juridice care declara producerea unei cantități mai mici de 100 kg /an vor achita o taxa de 105 lei /pers. juridică
Taxa speciala pentru serviciul de Paza	76 lei/an/gospodărie	80 lei/an/gospodărie
Taxa evidențiere construcții	54lei	56 lei
Taxa pentru numere înmatriculare locale la tractoare agricole sau forestiere si remorci de tractoare agricole sau forestiere	54 lei	56 lei
Taxa pentru numere înmatriculare locale la mopede	27 lei	28 lei
Taxa pentru înmatriculare vehicule cu tracțiune animală	26 lei	27lei
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru	<ul style="list-style-type: none"> • Depozitarea de produse și materiale diverse, inclusiv materiale de construcții 11.95 lei/mp/zi; • Taxe pentru autorizarea lucrărilor de spargere străzi, trotuare, zone verzi (taxa se datorează pentru toata perioada până la refacerea suprafețelor) 11,95 lei/mp/zi: 	<ul style="list-style-type: none"> • Depozitarea de produse și materiale diverse, inclusiv materiale de construcții - 13 lei/mp/zi; • Taxe pentru autorizarea lucrărilor de spargere străzi, trotuare, zone verzi (taxa se datorează pentru toata perioada până la refacerea suprafețelor) 13 lei/mp/zi:
Taxa vânzare stradala (comerț ambulant)	22lei	25 lei
Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe ,târguri, oboare sau in altele locuri anume stabilite	6.52lei	7 lei
Taxa pentru eliberare copii din arhiva	3 lei față /verso	4 lei față /verso
Taxa pentru măsurare teren cu litigii la solicitarea titularului	59lei	65 lei
Taxa pentru cereri telefon mobil/televiziune /electrică ,marcarea mesei lemnoase și alte adeverințe (exclus adeverință pentru CI)	5 lei	6 lei
Taxa copii xerox	hârtie A4 - 0.50 lei/buc și 1 leu față -verso	hârtie A4 - 0.50 lei/buc și 1 leu față -verso

	hatie A3 - 1 leu /buc și 2 lei fata - verso	hatie A3 - 1 leu /buc si 2 lei fata - verso
Taxă documente eliberate în baza Legii nr. 554/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public	0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină	0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină
Taxa de drum Termenul scadent pentru plata taxa pentru drumurile comunale (HCL 45) este 31/ martie a fiecărui an în curs la care se adaugă penalități de întârziere de 1% luna	5.43 lei/mc	5.58 lei/mc
Taxa de rebransarea pentru persoanele care au fost debransate de la rețeaua de apă	545 lei	560 lei
Taxa pentru animale în târguri de animale	3 lei/cap de animal	3 lei/cap de animal
Taxa închiriere Casa Mortuara pentru localnici	55 lei	57 lei
Taxă închiriere Casă Mortuară străinași	330 lei	340 lei
Garanție Casa Mortuară	110 lei	120 lei

* Imobilele tip casa de locuit rezidențială **nelocuite** beneficiază de o reducere de 50% a taxei pentru Situații de Urgență (SU) în urma unei cereri depuse la Primăria Gurghiu

Taxele pentru utilități : Salubritate, Pază și Situații de Urgență, nu beneficiază de bonitate .

Valoarea taxelor locale se calculează fără penalități de întârziere.

Stabilirea numărului de persoane care locuiesc la aceeași adresă se face după înscrisurile din Registrul Agricol. În cazul în care există neconcordanțe în ceea ce privește numărul de persoane înscrise în Registrul Agricol la o poziție, și cele declarate de capul de gospodărie, numărul va fi stabilit în baza unei declarații date în fața secretarului unității administrative a capului de gospodărie, sau în lipsa justificată a acestuia, a oricărei persoane majore din gospodărie sau pe baza unei anchete sociale.

Orice modificare a numărului de persoane înscrise la o poziție a Registrului Agricol se va aplica, la calculul taxelor, începând cu luna imediat următoare.

E. Taxa închiriere cămin cultural:

2021

	<u>Glăjărie ,Orsova, Casva, Păuloaia</u>	<u>Comori,Adrian GURGHIU</u>	<u>Glăjărie ,Orsova, Casva, Păuloaia</u>
<u>Nunti</u>	<u>300 lei + 150 lei</u> <u>garanție</u>	<u>200 lei + 150 lei</u> <u>540LEI+ 500 Lei</u> <u>garanție</u>	<u>262 lei + 100 lei</u> <u>garanție</u>
<u>Baluri</u>	<u>250 lei + 1150 lei</u> <u>garanție</u>	<u>150 lei + 150 lei</u> <u>540 lei+ 500lei</u> <u>Garanție</u>	<u>210 lei + 100 lei</u> <u>garanție</u>
<u>Botezuri</u>	<u>150 lei + 150 lei</u> <u>garanție</u>	<u>150 lei + 150 lei</u> <u>540 lei + 500 lei</u> <u>Garanție</u>	<u>105 lei + 100 lei</u> <u>garanție</u>
<u>Discoteca</u>	<u>250 lei + 150 lei</u> <u>garanție</u>	<u>150 lei + 150 lei</u> <u>540 lei + 500 lei</u>	<u>210 lei + 100 lei</u> <u>garanție</u>

		Garantie	
Înmormântări și parastase	-	=	-
Alte activități	150 lei +150 lei garanție	150 lei+150 lei 540 lei+500lei Garantie	105lei +100 lei garanție
Taxă închiriere set berărie (masă+2 bănci) din dotarea Căminelor Culturale	10 lei/set / zi		

E. Taxa închiriere cămin cultural:

	2022		
	Glăjărie ,Orșova, Cașva, Păuloaia	Comori,Adrian	GURGHIU
Nunti	310 lei + 160 lei garanție	210 lei + 160 lei garanție	560 LEI+ 560 Lei garanție
Baluri	260 lei + 160 lei garanție	160 lei + 160 lei Garanție	560 lei+ 560 lei garanție
Botezuri	160 lei + 160 lei garanție	160 lei + 160 lei Garanție	560 lei + 560 lei garanție
Discoteca	260 lei + 160 lei garanție	160 lei + 160 lei Garanție	560 lei + 560 lei garanție
Înmormântări și parastase			-
Alte activități	-	160 lei+160 lei	560 lei+560 lei
Taxă închiriere set berărie (masă+2 bănci) din dotarea Căminelor Culturale	160 lei +160 lei garanție 15 lei/set / zi	Garanție	garanție

