



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU  
CONSILIUL LOCAL



Nr. 6/23.01.2025

Avizat  
Secretar general,  
Moldovan Mihai

proiect

**HOTĂRÂREA nr. / 2025**

*privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Junior Vass S.R.L.*

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 30.01.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Junior Vass S.R.L., înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 453/23.01.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. \_/2025 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. \_/2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. \_/2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. \_/2025;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1.** Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran” a construcției cu destinația de magazin comercial amplasată în comuna Gurghiu, sat Glăjărie, nr. 478, județul Mureș, de către Junior Vass S.R.L., cu sediul în Glăjărie, nr. 478, Județul Mureș, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 971/10.01.2025, întocmit de Anto Electro SRL Reghin, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă utilizarea temporară a 12 mp pentru amplasarea unui cablu subteran și utilizarea definitivă a 0,5 mp pentru amplasarea unui grup de măsură, din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

**Art.3.** Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa [www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro).

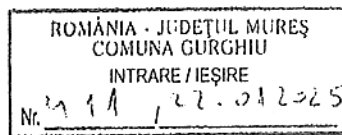
Gurghiu, 30.01.2025

**Președinte de ședință**  
*BODOR Ibolya-Olimpia*

**Secretar general,**  
*Mihai-Ilie MOLDOVAN*

Inițiator  
**Primar,**  
*Laurențiu-Dumitru BOAR*





S.C. Anto Electro S.R.L.

Reghin, Str. Sarii Bl.43 Ap.3

C.L.FJ/26/100/2006 C.U.I RO 18312927

Cont: RO69BRDE270SV17624882700

Electrician autorizat: Chirtes Nicolae nr.28073/2013

Mobil: 074479138

E-mail: chirtes\_nicolae@yahoo.com

ATESTAT  
ANRE  
TIP BProiectare și executare de instalații electrice interioare  
și bransamente electrice

nr:972/10.01.2025

LUCRAREA NR. 971/10.01.2025**BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN****MEMORIU TEHNIC****1. DATE GENERALE:****1.1 Denumirea lucrării:**

Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum MAGAZIN COMERCIAL

**1.2. Amplasamentul:**

Localitatea: GLAJARIE, nr. 478, jud MURES

**1.3 Organizatia care elaboreaza documentatia:**

S.C.ANTO ELECTRO S.R.L Reghin, str.Sarii,bl.43,ap.3,tel.0744779138

**1.4 Beneficiarul lucrării:**

JUNIOR VASS SRL

**1.5 Durata de realizare:**

Durata de realizare a lucrărilor: 4 luni.

**2. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI:****2.1 Cerintele consumatorului**

Conform chestionarului energetic depus se solicita alimentarea cu energie electrică din rețeaua SC ELECTRICA SA la casa de locuit la următorii parametrii:

-Pi= 22,00 kW

-Pa= 24,44 kw,

-Utiliz=0,4 kV/50 Hz

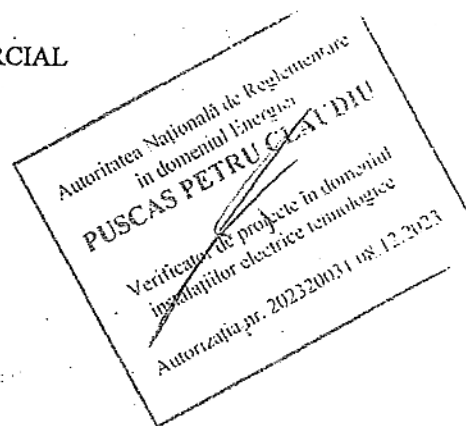
**2.2 Situatia energetic in zona:**

In zona caselor de locuit din localitatea : GLAJARIE, nr. 478, jud MURES (conform planului de incadrare in zona si planului de situatie) exista o rețea de 0,4 kV.

**2.3. Situatia de realizare a lucrărilor:**

Conform avizului tehnic de racordare nr 7030241109616 din 24.12.2024 care va fi eliberat de DEER ROMANIA SA Sucursala Mures pentru alimentarea consumatorului sunt necesare următoarele lucrări energetice:

BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN, RACORDAT LA LEA JT EXISTENTA, REALIZAT CU CABLU AC2XAbY 4x16 MMP, IN LUNGIME DE APROXIMATIV 8+4 ML SI GRUP DE MASURA TIP BMPT, AMPLASAT LA SOL, LA LIMITA DE PROPRIETATE, CU ACCES PERMANENT DIN STRADA REALIZAT IN VARIANTA DE EXTERIOR, INTR-O CUTIE CONFECTIONATA DIN POLIESTER ARMAT CU FIBRA DE STICLA (IP>54) ECHIPATA (CONFORM ST4/2023) CU SIGURANTE FUZIBILE DE TIP MPR PENTRU SEPARARE VIZIBILA, LOC PENTRU CONTOR TRIFAZAT ELECTRONIC IN MONTAJ DIRECT, INTRERUPATOR AUTOMAT TETRAPOLAR CU PROTECTIE LA SUPRASARCINA SI SCURTCIRCUIT, In = 40 A, DISPOZITIV DE PROTECTIE LA



SUPRATENSIUNI DE FRECVENTA INDUSTRIALA, DPST TRIFAZAT (SEPARAT SAU INGLOBAT IN INTRERUPATOR) SI INTRERUPATOR AUTOMAT TETRAPOLAR DE CURENT DIFERENTIAL REZIDUAL (300 mA) FARA PROTECTIE LA SUPRACURENTI. CABLUL SE VA PROTEJA IN TEAVA METALICA ZINCATA LA COBORAREA DE PE STALPUL DE RACORD (2ML DEASUPRA SOLULUI). SE VA REALIZA O PRIZA DE PAMANT LOCALA DE  $R_p < 4$  OHMI CARE SE LEAGA LA BORNA PEN/PN DIN BMPT.

### 3. PROTECTIA MEDIULUI

#### 3.1 Situatia initiala

Terenul pe care vom amplasa instalatiile electrice proiectate se afla in domeniul public si privat, cu nivel de poluare caracteristic zonelor urbane.

#### 3.2 In timpul lucrarilor

Pe durata executiei lucrarilor terenul va fi afectat doar de lucrarile de sapatura necesare. Nu sunt necesare defrisari.

#### 3.3 Dupa finalizarea lucrarilor

Terenul afectat de lucrarile de sapatura va fi redus la parametrii anteriori inceperii lucrarilor energetice, respective va fi nivelat si curatat de deseuri.

#### 3.4 Gospodarirea deseurilor

Nu e cazul.

#### 3.5 Gradul de afectare a asezarilor umane

Asezarile umane, respective obiectivele invecinate amplasamentului instalatiilor proiectate nu vor fi afectate de instalatiile proiectate.

#### 3.6 Substante periculoase si toxice utilizate

Instalatia de distributie a energiei electrice existente precum si cele proiectate nu produc si nu folosesc substante toxice. Protectia impotriva electrocutarilor la instalatiile proiectate se realizeaza conform prevederilor standardizate (STAS 12604/5-90)

#### 3.7 Protectia calitatii apelor

Instalatiile electrice proiectate nu prezinta surse de poluare pentru panza freatica.

#### 3.8 Protectia aerului

Nu exista surse de poluanti pentru aer.

#### 3.9 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe perioada de executie a lucrarilor energetice se vor utiliza mijloace de transport si automacarale conform normelor R.A.R.

#### 3.10 Protectia impotriva radiatiilor

Nivelul radiatiilor electromagnetice nu depasesc limitele normelor admise.

#### 3.11 Protectia solului si subsolului

Instalatiile proiectate nu au sursa de poluanti pentru sol si subsol. La utilajele folosite la executia lucrarilor se vor lua masuri de prevenire a scurgerilor de produse petroliere.

#### 3.12 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu exista poluanti sau activitati ce pot afecta ecosistemele acvatice si terestre.

#### 3.13 Modul de respectare a legislatiei in domeniul protectiei mediului

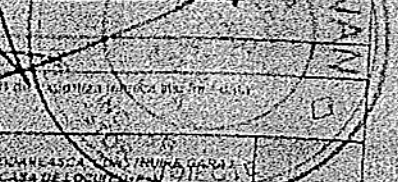
Executantul lucrarilor energetice are obligatia de a respecta cu strictete legislatiei in vigoare referitoare la protectia mediului.

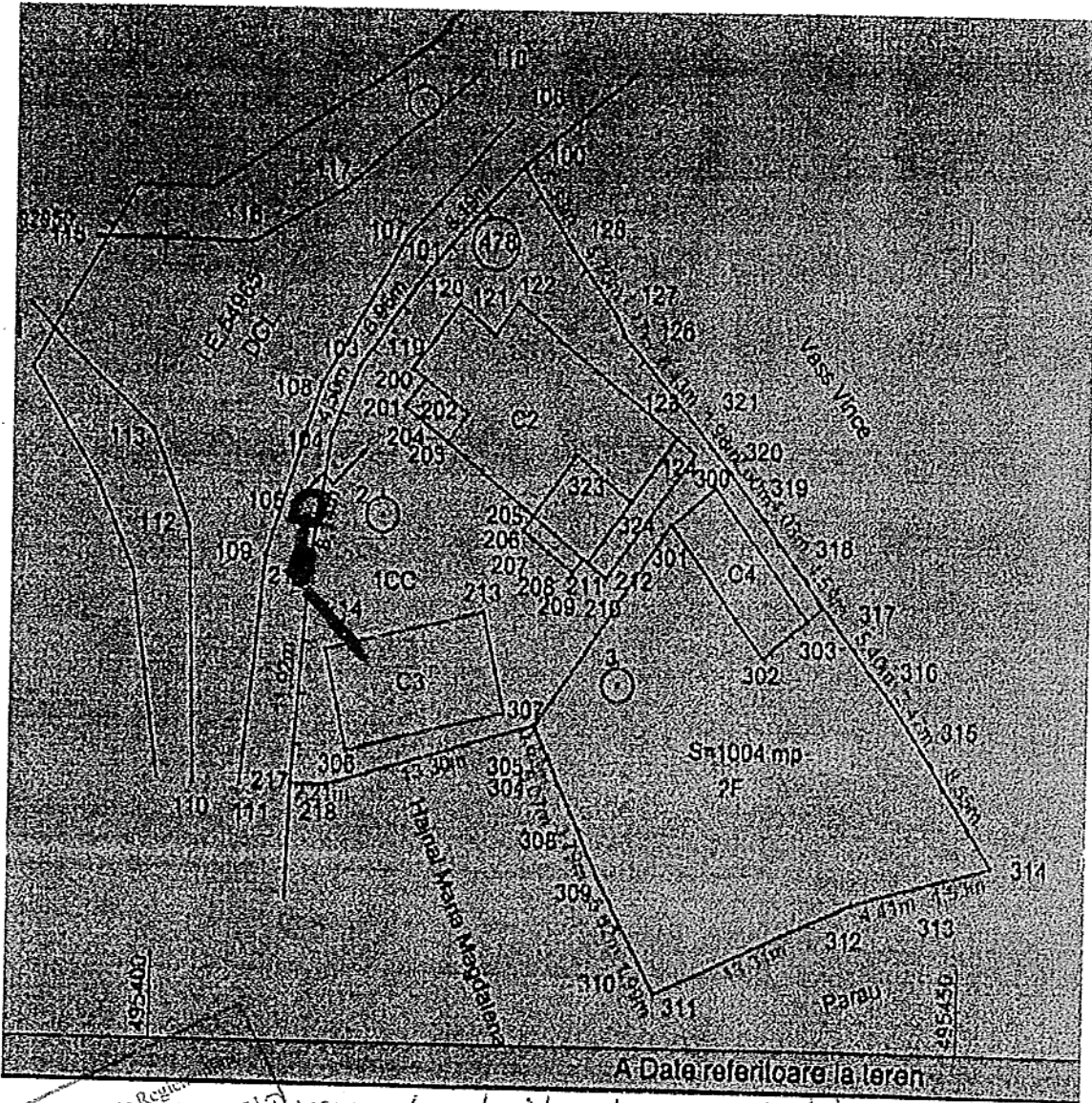
Proiectant: ing. Clartea Nicolae





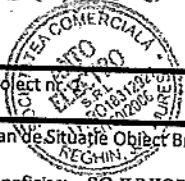
# JUDEȚUL MUREȘ

verificator responsabil	nume	prezintă	certificat		
S.C. PARCASTEX S.R.L. Str. Mureșului nr. 10 Mureș, Județul Mureș	IS OLASA PROIECT SRL Str. Mureșului nr. 10 Mureș, Județul Mureș	Șișoș Șumuleu	Scara 1:5000	Dispunerea Pământului DESTINĂRI ȘI NEVA DUSPORNĂSCĂRI ÎN TRIMPA CARMI SIMBOLIZARE ÎN LEGALITATEA LISTA DE LOCALITĂȚI Com. Șisău, Loc. Glavne nr. 478, Jld. Mureș Județul Mureș	
Specificare	Numite			VASS ZOLTAN KAROLY și soția VASS SZIDONIA	
Set proiect	am. Dunca D.			fază DTAC	
Proiectat	am. Dunca D.				
Desenat			data 01.02.2022	DISTRICȚUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ A:00	



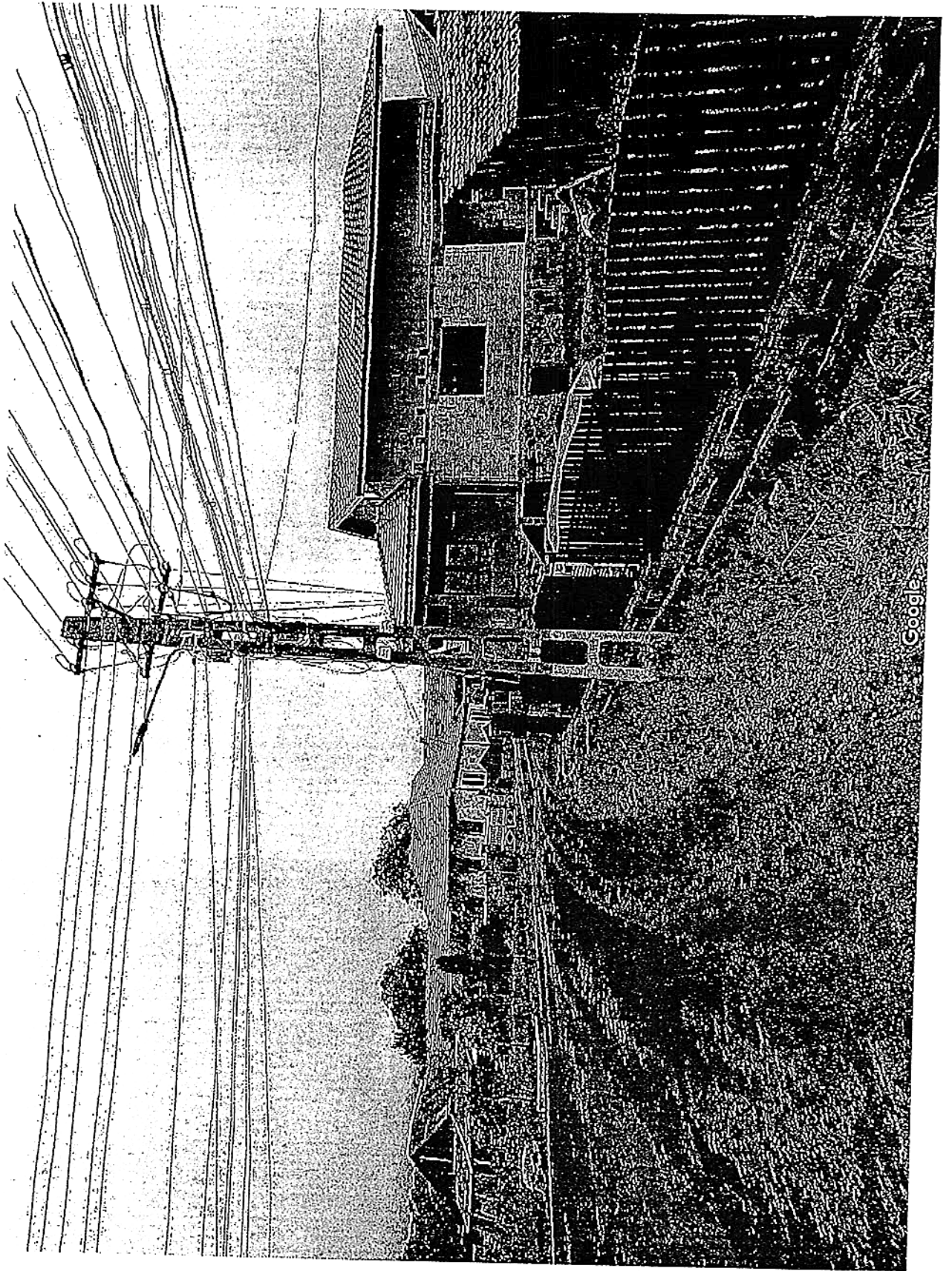
Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei  
 PRISCAS PETRU CLAUDIU  
 Verificator de proiecte în domeniul instalațiilor electrice tehnologice  
 Autorizația nr. 202320031548.12.2023  
 SC ANTO ELECTRO SRL

la limita de proprietate SC ANTO ELECTRO SRL



Proiect nr. 1 Plan de Situație Obiect Bransament electric Trifazat Beneficiar: SC JUNIOR VASS SRL Amplasament: Loc Glajarie nr 478 jud Mures		Faza DTAC	
SPECIFICAȚIE		SEMNĂTURA	SCARA
PROIECTAT	Chirtes Nicolae		1 % 500
DESENAT	Chirtes Nicolae		DATA
VERIFICAT	Chirtes Nicolae		14.01.2025
Alimentarea cu energie electrica a locului de consum Proiectat: SC ANTO ELECTRO SRL Desen nr. 1			







ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU



Primar  
Nr. 453 / 23.01.2025

**REFERAT DE APROBARE**

***la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Junior Vass S.R.L.***

Prin cererea înregistrată cu nr. 411/22.01.2025, d-l Vass Zoltan-Karoly solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran”, precum și pentru utilizarea temporară a 12 mp pentru amplasarea unui cablu subteran și utilizarea definitivă a 0,5 mp pentru amplasarea unui grup de măsură de către Anto Electro SRL, conform proiectului nr. 971/2025, în vederea branșării construcției cu destinația de magazin comercial amplasată în comuna Gurghiu, sat Glăjărie, nr. 478, județul Mureș, la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,  
*Laurențiu-Dumitru Boar*







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA GURGHIU**



Secretar general  
Nr. 454 / 23.01.2025

*Către,*  
**Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 6 / 23.01.2025 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Junior Vass S.R.L.	primar	30.01.2025

**Secretarul general al comunei Gurghiu,**  
*Mihai Moldovan*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș  
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: [gurghiu@cjmures.ro](mailto:gurghiu@cjmures.ro)  
[www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms](http://www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms)



Nr. 460 din 23.01.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei (la limita de proprietate), în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea lucrării – **Branșament electric trifazat subteran**, la adresa din jud.Mureș, comuna GURGHIU, sat Glăjărie nr. 478, beneficiarul lucrării fiind JUNIOR VASS SRL.

Imobilul –teren și construcții - este situat în jud.Mureș, com.Gurghiu, sat Glăjărie nr. 478, este proprietatea d-lui Vass Zoltan-Karoly și a soției, Vass Szidonia, conform CF 55163 Gurghiu și este dat în folosință în favoarea Junior Vass SRL, prin contractul de comodat nr. 1/01.08.2023, și este identificat prin Plan de situație. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei Gurghiu (la limita de proprietate), în vederea realizării lucrării **Branșament electric trifazat subteran** - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 971/2025 întocmit de SC ANTO ELECTRO SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator noncasnic nr.7030241109616/24.12.2024 emis de DEE ROMÂNIA - Sucursala Mureș.

Întocmit,  
Man Crina-Anamaria